



Til spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 22. marts 2016 af Jakob Næsager vedrørende renovering og vedligeholdelse af Frankrigsgade Svømmehal

07-04-2016

Sagsnr.
2016-0074357

Dokumentnr.
2016-0074357-2

Spørgsmål

Hvor længe er det siden, at omklædningsrummene i Frankrigsgade Svømmehal blev totalrenoveret?

Hvem har ansvaret for vedligeholdelsen af faciliteterne?

Der er en del skader på de faciliteter, der blev renoveret:

- I baderummene slår fugtmembranen ud fra væggen, så der kan trænge vand ind bag og under fugtmembranen.
- Der er store fugt- og mugplamager på ydervægge og i vindueskarme.
- På toiletterne er der store huller i væggene ind til pudset, som tager fugt.
- De malede gulve har tilsyneladende ikke et fald, så vandet kan løbe væk, og de malede gulve bærer præg af stort slid og misfarvning.

Er de nævnte skader omfattet af garantien?

Hvad vil forvaltningen gøre for at vedligeholde faciliteterne løbende og følge op på de opståede skader?

Svar

Totalrenoveringen af omklædningsrum og bruserum i Frankrigsgade Svømmehal blev udført i efteråret 2012 af Københavns Ejendomme (i dag Byggeri København), og svømmehallen blev taget i brug igen i januar 2013.

Københavns Ejendomme har ansvaret for renovering, opfølgning på byggesager, 5 års gennemgang og løbende vedligeholdelse.

I forhold til de nævnte skader kan det oplyses, at Københavns Ejendomme den 5. april 2016 har besigtiget forholdene i Frankrigsgades Svømmehal. Til det nævnte punkt om fugtmembranen vurderes det, at der er tale om mangelfuld fugning. Denne fejl vil der blive stillet krav til entreprenøren om at blive udbedret.

De øvrige punkter kan delvist tillægges de valgte løsninger i forbindelse med renoveringen.

Sekretariat Rådhus

Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1599 København V

Mobil
2362 9401

E-mail
EU6B@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009780515

Københavns Ejendomme har oplyst, at de i samarbejde med Kultur- og Fritidsforvaltningen vil finde en løsning på de nævnte skader og holde entreprenøren ansvarlig for de mangler, der kan tilskrives dennes arbejde.

Carsten Haurum

/Morten Clausen