



NOTAT

12-04-2016

Til Jakob Næsager, medlem af Borgerrepræsentationen

jakob_naesager@br.kk.dk

Sagsnr.
2016-0073634

Dokumentnr.
2016-0073634-2

Spørgsmål til skriftlig besvarelse stillet den 21. marts 2016 af Jakob Næsager vedrørende Vandtårnsgrunden i Brønshøj

Spørgsmål

Er det muligt at få et notat om de aktuelle planer for Bellahøj Vandtårn, og hvad projektet beror på, herunder tidshorisont? Tak.

Svar

Baggrund

Københavns Kommune erhvervede 20. oktober 2015 Vandtårnsgrunden, Brønshøjvej 29, 2700 Brønshøj, af HOFOR. Grunden ligger i et boligkvarter og er på ca. 5.300 m². På grunden er et fredet vandtårn på 615 m².

Brugen af vandtårnsgrunden

Kultur- og Fritidsforvaltningen gav 13. januar 2016 spejderklubben *Bellahøj 21st Barking* tilsagn om en brugsaftale til opførelse af en spejderhytte på 600 m² på grunden og brug af hele grunden til sine folkeoplysende aktiviteter.

Den del af grunden, der ikke anvendes til spejderhytte, vil også kunne anvendes af den øvrige offentlighed.

Klubben er p.t. er i gang med at finde finansiering til en hytte. En egentlig brugsaftale kan indgås, når klubben har fået byggetilladelse af Teknik- og Miljøforvaltningen til et konkret og fuldt finansieret byggeprojekt.

Brugen af Brønshøj Vandtårn

Mens tårnet var ejet af HOFOR, har det været anvendt til kulturelle aktiviteter i et begrænset omfang. Der er dog en række praktiske og sikkerhedsmæssige forhold, der vanskeliggør en fremadrettet brug. Disse angår bl.a. brandsikkerhed, adgangs- og flugtvejsforhold, brug af tårnets tag samt generel minimering af risiko for personskade.

Det er hensigten, at KFF fremadrettet skal administrere brugen af tårnet til kulturelle aktiviteter.

Københavns Ejendomme søger gennem dialog med Teknik- og Miljøforvaltningen, Hovedstadens Beredskab og Slots- og Kulturstyrelsen at afdække, hvilke tiltag der er nødvendige og – på grund af tårnets fredningsstatus – kan lade sig gennemføre med henblik på at muliggøre anvendelse af tårnet. Det forventes, at afklaring vil foreligge medio 2016.

Indtil en eventuel permanent myndighedstilladelse foreligger, vil TMF for hver enkelt aktivitet skulle give en tilladelse til gennemførelse. Der skal i den forbindelse betales et gebyr efter tidsforbrug til en takst på 550 kr./time. Denne omkostning afholdes af den ansøgende borger, forening m.v.

Det kan dog ikke forventes, at midlertidige tilladelser vedbliver med at blive givet, når der f.eks. er forhold vedr. flugtveje, der ikke er godkendt gennem en permanent tilladelse.

Hvis der kan gives permanent tilladelse til brug af tårnet, vil alene aktiviteter, der *ikke* kan rummes af tilladelsens afgrænsning, skulle godkendes gennem ansøgning til TMF som beskrevet ovenfor.

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen