



KØBENHAVNS KOMMUNE
Kultur- og Fritidsforvaltningen
Borgmesteren

Jens-Kristian Lütken
lytken@ft.dk

17. april 2015

Sagsnr.
2015-0093460

Dokumentnr.
2015-0093460-1

Kære Jens-Kristian

Tak for din henvendelse angående fremtidsplanerne omkring pølsevognsgaragen i Kødbyen.

Teater Sort-Hvid arbejder på at etablere teater i lejemålet Staldgade 26-30, der pt. er udlejet til Tulip som garage for pølsevogne. Jeg er bekendt med, at en del af dette lejemål er fremlejet til John Michael Jensen.

Kultur- og Fritidsforvaltningen har sammen med Københavns Ejendomme deltaget i forhandlingerne om etableringen af Teater Sort-Hvid i Kødbyen. Et ledigt lejemål på Staldgade 24 kan desværre ikke anvendes til teater på grund af problemer med støj fra nabo lejeren, der er et fitnesscenter. Fitnesscentret overholder de gældende støjgrænser.

Københavns Ejendomme har derfor kontaktet Tulip, for at høre om man var villig til at flytte til Staldgade 24, mod at teatret kunne leje Tulips nuværende lejemål i Staldgade 26-30. Tulip har stillet som vilkår for en flytning, at lejemålet Staldgade 24 indrettes til garage for pølsevogne, og at Johns Hotdog Deli som fremlejetager flytter med til Staldgade 24.

Finansieringen af projektet er nu ved at være på plads, og planen er først at indrette Staldgade 24 til garage for pølsevogne, hvorefter teatret kan leje Staldgade 26-30.

John Michael Jensen kan kontakte Tulip, som han fremlejer af, vedrørende de nærmere planer for flytningen.

Grundlæggende er planen således, at Tulip fortsætter i nabo lejemålet, som istandsættes til fortsat brug som garage for pølsevogne, og Tulip har oplyst, at lokalerne indrettes, så John Michael Jensen kan fortsætte med Johns Hotdog Deli i de nyrenoverede lokaler.

Med venlig hilsen

Carl Christian Ebbesen

Københavns Rådhus
1599 København V

Telefon
33 66 23 20

Telefax
33 66 70 35

E-mail
borgmesteren@kff.kk.dk

www.kk.dk