

Miljø i Byggeri og Anlæg

Miljøkrav gældende for:

Københavns Kommune anlægsprojekter



Nedenfor ses de miljøkrav, som specifikt er udvalgt til at gælde for Københavns Kommunes anlægsprojekter. Der skal udarbejdes et dokumentationsskema for opfyldelse af kravene der afleveres til den kommunale projektleder.

2: MATERIALER

2.02 SKADELIG KEMI

Der må ikke benyttes produkter og materialer, der indeholder følgende stoffer:

- Visse isocyanter (MDI - Methylendiphenyl-diisocyanat og TDI - toluendiisocyanat)
- Styren: Ordet "styren" indgår i selve stofnavnet i MSDS
- Visse ftlater eller phthlater : Ordet " phthlat" indgår i selve stofnavnet i MSDS (forkortelserne er DEP, DIPP, DPHP, DINP, DIDP)
- Bisphenol-A
- Chloroparaffiner (kort- og mellemkædede) Chloralkaner: findes i mange varianter med "chlor" i navnet, men kan være svære at genkende
- Bly og blyforbindelser. Ord som "lead", "bly" eller "plumbum" vil typisk indgå i stofnavnet

Kravet kan kun fraviges, hvis der ikke findes egnede produkter, som kan overholde kravet.

Hvis krav 2.03 om miljømærkning overholdes, er også dette krav overholdt for det gældende produkt.

2.04 MALING

Der må kun anvendes malingsprodukter med den laveste MAL-kode svarende til 00-1.

I særlige tilfælde kan der være behov for brug af maling med højere MAL-kode. I så fald skal det begrundes.

2.05 TRÆ

Produkter til anlæg, byggeri, nagelfast inventar og legepladser, hvori træ og træbaseret materiale indgår, skal være dokumenteret bæredygtige eller miljørigtige.

Kravet kan opfyldes på to måder:

1. Bæredygtigt træ

Ved at følge statens regler på området som fastsat i cirkulære om sikring af bæredygtigt træ i statens aftaler om vareindkøb, tjenesteydelser og bygge- og anlægsarbejder.

Træ må ikke være imprægneret med miljøskadelige stoffer, herunder biocider og tungmetaller

2. Miljørigtigt træprodukt

Ved at eftervise gyldig licens til det nordiske miljømærke Svanen eller EU's miljømærke Blomsten eller tilsvarende, hvori der bl.a. stilles krav om bæredygtige skovdrift og kemikalie indhold i produktet.

2.06 GENANVENDELSE AF NEDKNUSTE BROKKER

Til vejarbejder skal der bruges nedknuste brokker som erstatning af stabilgrus, under forudsætning af, at det er teknisk eller økonomisk bæredygtigt.

Der skal stilles krav til miljømæssig kvalitet med det mål løbende at øge kvaliteten og efterspørgslen på rene fraktioner og sikre at vi alene genanvender byggematerialer der er godkendt af kommunen.

Brokker skal stamme fra bygninger og anlægs, hvor der er foretaget miljøsnering accepteret af kommunen.

De nedknuste brokker må ikke indeholde tegl og beton, som kunne være genbrugt i stedet.

2.07 KORTLÆGNING AF MATERIALER TIL GENBRUG

Inden en nedrivning eller renovering skal der laves en kortlægning, der viser, hvilke bygningsdele der er egnede til genbrug.

Dette gælder for eksempel mursten, døre og vinduer, der kan have en økonomisk værdi som sekundære materialer.

2.08 IDENTIFIKATION AF MILJØSKADELIGE STOFFER

Ved nedrivning eller renovering af bygninger skal bygherren foretage en screening for miljøskadelige stoffer.

Hvis screeningen viser miljøskadelige stoffer, skal der udarbejdes en detaljeret kortlægningsrapport af ejendommen.

2.09 MATERIALENYTTIGGØRELSE

Ved bygge- eller anlægsarbejder, der omfatter nedrivning og/ eller renovering, skal alle materialer, som egner sig til materialenyttiggørelse, kildesorteres og renses. Herved sikres, at materialerne kan genbruges eller genanvendes og ikke bliver deponeret.

Uforurenede stenmaterialer skal herefter nedknyttes og genanvendes på stedet med mindre Center for miljøbeskyttelse vurderer, at det ikke er acceptabelt for omgivelserne.

2.10 PLAN FOR SORTERING AF BYGGEAFFALD

Inden et byggeri eller anlægsarbejde påbegyndes, skal der indsendes en plan over, hvordan man har planlagt håndteringen og placeringen af de affaldsfraktioner, som byggeriet eller anlægsarbejdet giver anledning til. Det vil sige en plan over, hvilke affaldsfraktioner, der kildesorteres i på pladsen, hvordan affaldet opbevares, og hvor affaldscontainerne er placeret.

4: REGNVAND OG BYNATUR

4.01 HÅNDTERING AF REGNVAND

Regnvand fra tage og befæstede opholdsarealer skal – i det omfang det er teknisk, miljømæssigt og økonomisk muligt – genanvendes lokalt, nedsives efter principper for lokal afledning af regnvand (LAR) eller om muligt ledes til et vandområde, en skybrudsvej eller et forsinkelsesbassin. Prioriteringstrappe for nybyggeri og større renoveringer:

1. Opsamling og anvendelse af tagvand til fx toilet skyl, fællesvaskeri, vanding eller bilvask

2. Grønne tage og/eller vegetative LAR-løsninger, der samtidig bidrager til bynatur

3. LAR-løsninger i form af f.eks. nedsivningsanlæg, belagte forsinkelsesbassiner, afledning til vandområde eller skybrudsvej

4. Tilslutning til kloak

Punkt 2 og 3 kan godt kombineres i samlede løsninger.

Ved renoveringsprojekter omfatter kravet helhedsrenovering.

4.02 SKYBRUDSSIKRING

I områder, der er særligt udsatte for oversvømmelser ved skybrud, skal bygninger og anlæg sikres svarende til en vandstand på op til 10 centimeter over niveau i skel.

4.03 VEJVAND

Vejvand fra veje med en årsdøgntrafik (ÅDT) under 5000 biler skal renses og udledes til vandområder eller nedsives. Vejvand fra veje med ÅDT under 5000 biler må gerne udledes direkte til havnen via et sandfang og olieudskiller.

Hvis det ikke er muligt at udlede til vandområder, ledes vejvandet til fælleskloakken.

Vejvand fra veje med ÅDT større end 5000 biler skal afledes til fælleskloakken.

4.04 BYNATUR

Forud for et bygge- og anlægsprojekt skal den procentvise andel af bynatur i forhold til bebyggede og befæstede arealer bestemmes.

Ved byggeri og/eller anlæg skal det vurderes, om det er muligt at fastholde eller udvide andelen af bynatur.

6: BYGGEPLADS

6.01 JORDFORURENING

Hvis en jordforurening udgør et miljø- eller sundhedsmæssigt problem, skal forureningen fjernes

6.02 TILFØRT JORD OG FYLDMATERIALE

Tilført jord og andre fyldmaterialer skal være dokumenteret rene, når de udlægges på ubefæstede arealer.

6.03 PARTIKELFILTER

Ikke-vejpgående arbejdsmaskiner skal kunne overholde krav til såkaldt stage III b eller nyere europæiske stage-krav.

Ældre ikke-vejpgående arbejdsmaskiner svarende til såkaldt stage III a og derunder, og som er større end 19 kW, skal være forsynet med godkendt partikelfilte.