



Bilag 2

Dato 21. maj 2014

Redegørelse for annullering af planlagt opgave ”Vurdering af udvalgte forhold vedrørende KEjd

IR skal i henhold til den godkendte revisionsplan for 2014 gennemføre en analyse og vurdering af udvalgte forhold vedr. KEjd. Ifølge et udkast til planlægningsnotat er formålet med undersøgelsen at vurdere, hvorvidt der kan identificeres væsentlige risici for følgende områder:

- Opgørelse og udnyttelse af ejendomsporteføljen.
- Væsentlige indtægtsområder, herunder huslejefastsættelse, administrationsbidrag og vedligeholdelsesbidrag.
- Økonomi forbundet med administrationen og driften af Københavns Ejendomme.

Planlægningsnotatet, herunder tilvejebringelse af informationer til brug for analysen, har været drøftet med ledelsen i KEjd, der har henledt opmærksomheden på en række forhold, der har betydning for de planlagte undersøgelsesområder. Endvidere er kvaliteten af data på nuværende tidspunkt ikke tilstrækkelig valid.

IR vurderer, at det ikke er formålstjenligt at iværksætte den planlagte undersøgelse, idet forvaltningen allerede selv har identificeret risici på de udvalgte undersøgelsesområder, og der er påtænkt / iværksat initiativer til afhjælpning heraf. Endelig er datakvaliteten ikke tilstrækkelig. IR vil i stedet for yde konsulentbistand til KEjd på udvalgte områder, såfremt det ønskes.

Da formålet med undersøgelsen endvidere var at vurdere, om og i hvilket omfang de udvalgte områder er behæftet med væsentlige risici, anbefaler IR på nævnte baggrund, at opgaven ”Analyse og vurdering af udvalgte forhold vedr. KEjd” ikke gennemføres og derfor udgår af revisionsplanen for 2014.