



KØBENHAVNS KOMMUNE

Kultur- og Fritidsforvaltningen

Fritid KBH

NOTAT

Til
Kultur- og Fritidsudvalget
Folkeoplysningsudvalget

10-11-2014

Sagsnr.
2014-0233932

**Konvertering af lejekontrakter til standardlejekontrakter med
brugs- og driftsaftale for foreninger i kommunale lejemål**

Dokumentnr.
2014-0233932-1

Borgerrepræsentationen besluttede i august 2013, at alle foreninger, der lejer lokaler eller grunde af Københavns Kommune pr. 1. januar 2015 skal overgå til standardlejekontrakter.

Sagsbehandler
Peter Østervang Andersen

Beslutningen har *ikke* til formål at pålægge foreningerne ekstra udgifter.

Borgerrepræsentationens ønske er, at *"få entydige aftaler som fastlægger ansvar og pligter, samt sikrer gennemskuelighed ved at synliggøre alle udgifter."*

I praksis vil foreningernes gamle aftaler blive opsagt pr. 31. december 2014 eller hurtigst muligt herefter

Der vil herefter blive udformet en brugsaftale og en driftsaftale, der begge vil gælde pr. 1. januar 2015 eller hurtigst muligt herefter. Begge skal beskrive de faktiske forhold, foreningerne har i dag.

Brugsaftalen beskriver, hvad foreningerne har brugsret over. F.eks. et klubhus og tilhørende fodboldbaner.

Driftsaftalen beskriver f.eks. betaling af udgifter til vand og varme, græsslåning, maling af baner, etc.

Nogle af foreningerne har ikke brugs- eller driftsaftaler på de arealer eller lokaler/klubhuse de bruger, men har haft mundtlige aftaler om brug og drift.

Disse skal beskrives og nedfældes, så de også fremover får det, de får i dag.

Forvaltningen har udsendt orientering til de pågældende foreninger og fremsender udkast til brugsaftale og udkast til driftsaftale.

**Folkeoplysning, Tilskud
og Events**

Nyropsgade 1, 3.
1602 København V

Telefon
3366 3874

E-mail
BI3S@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009780393

www.fritid.kk.dk