



08-12-2015

Til Borgerrepræsentationens møde 10. december 2015

Sag: Kommuneplan 2015 Den sammenhængende by - endelig vedtagelse (2015-0240686)

Sagsnr.

2014-0063979

Notat vedrørende behovet for ændrede cykelparkeringsnormer ved boliger

Dokumentnr.

2014-0063979-7

Baggrund

Der er fastsat normer for cykelparkering i Kommuneplanen. Normerne er de rammer, der anvendes i forbindelse med lokalplaner og i forbindelse med nybyggeri i øvrigt. Det antal cykelparkeringspladser, der skal anlægges i forbindelse med boligbyggeri, kontorbyggeri, skoler mm., er således bestemt af de rammer, som kommunen sætter i kommuneplanen.

I Kommuneplan 2011 var normen for cykelparkering for boliger 2,5 plads pr. 100 m². Forvaltningen anbefalede i forslag til Kommuneplan 2015 at øge normen for boliger fra 2,5 til 3 pladser pr. 100 m² bl.a. for at sikre plads til en udvikling med mere cykling, hvilket Borgerrepræsentationen godkendte.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2015 stillede Det Konservative Folkeparti følgende ændringsforslag i ØU:

”At parkeringsnormen for cykler fastsættes til fire parkeringspladser for hver 100 m² bolig, og der stilles ikke krav om, at pladserne etableres i konstruktion.”

Ændringsforslaget blev forkastet med 5 stemmer mod 5. F undlod at stemme.

Anbefaling

Økonomiforvaltningen anbefaler, at normen for boliger i Kommuneplan 2015 fastholdes til 3 pladser pr. 100 m² boliger, og at overdækningskravet, der som udgangspunkt skal være mindst 50 % af cykelparkeringspladserne fastholdes.

Behovet

Økonomiforvaltningen vurderer på baggrund af oplysning fra Teknik- og Miljøforvaltningen at cykelparkeringsnormen til boliger opfylder dagens behov, og samtidig rummer kapacitet til en stigning i cykelejerskabet.

De seneste tal modtaget fra Teknik- og Miljøforvaltningen viser antal cykler pr. husstand samt den seneste udvikling i antal cykel pr. husstand:

Antal cykler pr. husstand 2014	
Almindelige cykler, inkl. mountainbikes	1,96
Børnecykler	0,22
Ladcykler	0,05
El-cykler	0,01
I alt	2,24

Nedenfor ses udviklingen i antallet af cykler pr. husstand over tid.

Antal cykler pr. husstand				
	2008	2010	2012	2014
Almindelige cykler, inklusive mountainbikes	1,68	1,93	1,96	1,96
Øvrige	0,25	0,29	0,31	0,28
I alt	1,93	2,22	2,27	2,24

En gennemsnitlig bolig i København er 80,5 kvadratmeter (2014-tal). Der er i gennemsnit 2,24 cykler i en husstand i København, svarende til ca. 2,8 cykler pr. 100 m² bolig.

Der er flere måder at opgøre behovet for cykelparkeringspladser på, men uanset hvilken metode man anvender, ses 3 pladser pr. 100 m² at være tilstrækkeligt også til at rumme en udvikling med mere cykling. Så selvom antallet af cykler pr. person skulle stige indenfor de næste par år vil en norm på 3 pladser pr. 100 m² forsat sikre tilstrækkelig kapacitet.

En norm på 4 pr. 100 vil derfor medføre en unødigt overkapacitet og kan derfor ikke anbefales.

Samtidig foreslår Det Konservative Folkeparti, at kravet om at dele af cykelparkeringen skal være i konstruktion fjernes. Det vil medføre, at kravet bortfalder helt for boliger, hvorimod der er krav om cykelparkering i konstruktion på andre anvendelser f.eks. arbejdspladser. Som konsekvens vil kommuneplanen rumme krav om cykelparkering i konstruktion på 0 % for boliger, 25 % for arbejdspladser, 50 % for andre anvendelser (ungdomsboliger, offentlige formål, detailhandel mv.) En sådan situation virker vilkårlig og vil være vanskelig at forstå for grundejere, bygherrer mv. Endelig vil sådanne forskelle i kravet om cykelparkering i konstruktion kunne vanskeliggøre ændret anvendelse af byggeri. En ændring kan derfor ikke anbefales.

Lokalplaner – supplerende høring

En ændring af cykelparkeringsnormerne for boliger kan medføre, at der skal foretages en supplerende høring for en række verserende lokalplaner. Dette vil bero på en konkret vurdering af hver enkelt sag.