



Notat

Bilag 3 - Træer i helhedsplanområdet

26. januar 2021

Træer i helhedsplanområdet

Sagsnummer
2015-0213457

Dokumentnummer
2015-0213457-162

Inden for helhedsplanens afgrænsning har bygherre registreret 171 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i en kommende lokalplan (se nedenfor). Af dem vil 82 kunne foreslås fastlagt som bevaringsværdige i en kommende lokalplan, mens 89 vil kunne fældes.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret i områder, hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bebyggelse samt veje og stier. Da veje og stier omlægges og suppleres for at styrke forbindelsen til de omkringliggende kvarterer, samtidig med at Bystævneparken i forhold til i dag fortættes med nybyggeri, er store dele af arealerne inden for områdets afgrænsning berørt.

I den kommende lokalplan vil der blive stillet krav om plantning af nye træer og evt. anden beplantning. Antallet af træer vil blive fastlagt i det kommende lokalplanforslag. Der vil desuden blive fastlagt bestemmelser for den fremtidige grønne struktur, herunder plantning af nye træer, så Bystævneparken fortsat vil fremstå som en grøn bydel, men med en mere varieret natur end i dag.

Træer der vil kunne gøres bevaringsværdige i en kommende lokalplan.	Træer der vil kunne fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
82	89	Antallet af nye træer kendes først når der i forbindelse med den kommende lokalplanproces er udarbejdet en detaljeret landskabsplan.

Registreringen er udført sommeren/efteråret 2020.

Plan, Analyse, Ressourcer og
CO2-reduktion
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Derudover er der i helhedsplanområdet anden karaktergivende beplantning i form af hække, buskplantninger mv., der ikke foreslås at blive fastlagt som bevaringsværdige i en kommende lokalplan. Det forventes, at beplantningen må fældes for at give plads til nybyggeri mv.

Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år. Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes.

Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv. som bevaringsværdig.