



## VALBY LOKALHISTORISKE SELSKAB & ARKIV

Stiftet 19. april 1982

Mosedalvej 1, 2500 Valby

Lokalets tlf.: 36 16 96 55

[www.valbylokalhistorie.dk](http://www.valbylokalhistorie.dk)

e-mail: [valby.lokalhistorie@mail.tele.dk](mailto:valby.lokalhistorie@mail.tele.dk)

CVR.nr. 31 66 72 75

Danske Bank konto: 1551-1665928

Valby 11. juni 2020

### **Vedr. bevaring af ældre bygninger i forbindelse med byggeri på Mølle Alle m.fl.**

Valby lokalhistoriske Selskab og Arkiv har tidligere gjort bemærkninger vedr. byggeriet på området ved Mølle Alle m.fl. på baggrund af materialer fra et møde i Valby Lokaludvalgs gruppe By og Trafik. Vi ønsker nu, da vi har fået adgang til hele det materiale, der er udarbejdet til Teknik- og Miljøudvalgets behandling af startredegyrelsen for lokalplanen for området, at uddybe vores første indlæg.

Vi ser med stor glæde, at Teknik- og Miljøforvaltningen lægger op til bevarelse af flere af bygningerne på området, og vi er også meget glade for, at Teknik- og Miljøudvalget har udtalt, at

*”Partierne ønsker at bevare bymidten med karakter af landsbymiljø og at bevare flere af de bevaringsværdige bygninger ved Valby Langgade.”*

Desværre ser det ud til, at den bygning, hvor der har været smedje, og som ligger bag Valby Langgade 55, ikke er medtaget som bevaringsværdig i startredegyrelsen. Hvis dette videreføres i lokalplanen, kan det betyde, at 3F får tilladelse til det ønskede byggeri, og så vil denne bygning blive nedrevet.

Valby lokalhistoriske Selskab og Arkiv er af den opfattelse, at netop den bygning bør bevares. Det er den eneste bevarede bygning, der med byggestil og placering illustrerer Valbys gamle landsby.

3F skriver i deres svar af 16. april 2020 på vores henvendelse til dem om bevarelse af smedjen, at

*”Dét der er tilbage af den gamle bygning er blot den ene gavl”.*

Bygningen er oprindeligt fra 1819 og har siden haft den nuværende placering. Bygningen har ”overlevet” 2 brande i Valby – i 1865 og 1883. Desuden har den haft forskellige funktioner gennem tiden. Man kan derfor ikke forvente, at det er den oprindelige bygning fra 1819, der står i dag.

Vi mener, at bygningen skal bevares, idet den er en af de meget få bygninger, der er tilbage fra landsbyen Valby. Den repræsenterer den byggeskik, der var i landsbyen med bindingsværk og små vinduer. Vi har fotografier tilbage fra 1893 og 1929, der viser, at smedjen på den tid havde et udseende, som svarer til det udseende, som smedjen har i dag.

Bygningen var igennem en formentlig gennemgribende istandsættelse i 1987, da en gruppe håndværkere fra de fagforeninger, der nu indgår i 3F, fik den stillet til rådighed for deres aktiviteter. I den forbindelse, kan vi se af fotografier i vores arkiv, at træværket blev bevaret, og at murværket blev renoveret. Siden har der, så vidt vi ved, ikke været foretaget ændringer.

Hvis bygningen nu erklæres for at være forfalden, som 3F gør i deres svar til os: ”

*Det er umiddelbart et ”flot” hus, men det er i meget dårlig stand, udvendigt såvel som indvendigt”,*

må det skyldes, at den ikke har været tilstrækkeligt vedligeholdt. Det må ikke være en acceptabel begrundelse for at tillade nedrivning af den bygning, som har stor betydning for bevarelse af Valby landsby som værdifuldt kulturmiljø, især ikke når det er 3F selv, der tilsyneladende ikke har vedligeholdt bygningen.

I Københavns Kommunes rapport ”VÆRDIFULDE KULTURMILJØER I KØBENHAVN, KØBENHAVN SOM HOVEDSTAD Valby Landsby 1.8” er begrundelsen for netop at bevare Valby Landsby som kulturmiljø følgende:

*”Selvom landsbyen Valby i dag er integreret i storbyen, så findes der stadig bevarede bygninger og strukturer, som tilsammen udgør et værdifuldt kulturmiljø. Det, der gør byen interessant er, at byens historie og forskellige faser er aflæselige. Til trods for de sparsomme oplysninger omkring bygningernes kulturhistorie, så repræsenterer flere af de ældre, lave bebyggelser den gamle landsbybebyggelse og Valbys historie inden den blev opkøbt og blev en del af Københavns Kommune. ”*

I den forbindelse bliver smedjebygningen central, idet den som tidligere nævnt som den eneste i området repræsenterer den oprindelige landsby.

Valby Lokalhistoriske Selskab og Arkiv håber, at vi med dette notat har givet en tilstrækkelig begrundelse for bevarelse af smedjebygningen. Såfremt der ønskes yderligere oplysninger, er vi klar til at arbejde videre for sagen.

Med venlig hilsen

Lene Helt Christiansen

Formand

Valby lokalhistoriske Selskab og Arkiv