



TMF BA CBY BBR

13. november 2018

Sagsnr.
2018-0283601

Dokumentnr.
2018-0283601-2

Høringsvar vedr. midlertidig opsætning af et pavillonbyggeri til folkeskole

Vesterbro Lokaludvalg har modtaget naboorientering vedr. **midlertidig opsætning af et pavillonbyggeri til folkeskole** i en periode på 3 år på ejendommen Otto Busses Vej 49 og vil i den anledning komme med forskellige bemærkninger.

Dispensation fra lokalplanen

Bevaringsværdig beplantning

I skriver: ”Byggeriet kræver en dispensation fra lokalplan nr. 433 ”Otto Busses Vej”, med Tillæg 1, og vi vil gerne høre, hvordan du mener, at byggeriet vil påvirke området.”

I naboorienteringen er der ikke medtaget noget som helst ønske om at gribe ind i overfor de områder, som i lokalplanen kaldes ”værdifulde træer og karaktergivende beplantning”.

Vi kan med stor beklagelse konstatere, at dette desværre er sket i forbindelse med pavillonbyggeriet – og så vidt vi har kunnet finde ud af, uden at der er givet dispensation hertil. Der er ryddet et beplantet område og fældet 6 gamle æbletræer lige nord for de gamle træbarakker. Vi kan se, at der ’med meget småt’ på tegning K02_20.102 står angivet ”Rydning af eksisterende beplantning” til etablering af 12 P-pladser. Dette kunne tyde på, at kommunen selv er initiativtager til uautoriseret fældning af den bevaringsværdige beplantning.

Vi finder det yderst kritisabelt og forventer, at der snarest foreligger en redegørelse samt laves en plan for, hvordan man kan reetablere området, og hvordan man kan sikre sig, at der ikke sker yderligere indgreb i områdets bevaringsværdige beplantning.

Pavillonbyggeri

Vesterbro Lokaludvalg har ingen bemærkninger til pavillonbyggeriet og konstaterer med tilfredshed, at der er fundet en metode at håndtere støjproblematikken.

**Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg**

Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN nummer
5798009800275

Midlertidig dispensation på 3 år

Der er tale om en dispensation på 3 år. Vi forventer, at der igen vil blive tale om en høring, såfremt der opstår vanskeligheder med at overholde 3 års fristen. Vi vil i den sammenhæng gerne have oplysning fra forvaltningen om et overblik, hvorvidt de allerede givne tidsbegrænsede dispensationer er overholdt.

Sikre skoleveje

Vesterbro Lokaludvalg vil i sammenhæng med nabohøringen bemærke, at vi forventer, at forvaltningen sørger for at skabe forbedringer i forhold til skoleveje for såvel de elever og forældre, som kommer ind på Otto Busses Vej fra Vasbygade, som for de elever og forældre som benytter tunnelen fra Enghavevej. Hvad angår tunnelen anbefaler vi, at der sker en reovering specielt i forhold til belysning og belægning, samt at man undersøger, om adgangen via rampe og trappe fra Enghavevej kan forbedres.

Med venlig hilsen

Thomas Egholm
Formand for Vesterbro Lokaludvalg