



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Randersgade 35, parterre
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800077

UDKAST Høringssvar - Kollegier og ungdomsboliger

Østerbro Lokaludvalg vil gerne tilslutte sig formålet med at bygge væsentligt flere ungdomsboliger i København og støtter med enkelte bemærkninger de foreslåede ændringer af kommuneplanens rammedel.

Østerbro Lokaludvalg lægger vægt på, at der placeres ungdomsboliger i hele byen, så vi får en geografisk blandet befolkningssammensætning.

Huslejeprisen er af afgørende betydning for de unge. Også derfor bør muligheder for fleksible lejevilkår samt forskellige boligstørrelser tænkes ind. Dels udgør de unge en meget mobil gruppe, dels bør det være muligt at ændre husstandsstørrelse inden for en ungdomsboligdefinition.

En reduktion af friarealers størrelse bør kun kunne ske, hvor der er væsentlig nærhed til park eller lignende friareal.

Efter at have set de nye ungdomsboliger der netop er indviet i Emblasgade på Nørrebro, mener Østerbro Lokaludvalg, at 15 m² som mindste boligstørrelse er for snærende, og at mindstestørrelsen må øges til 20 m².

15-01-2014

Sagsnr.
2014-0010981

Da der lægges op til, at både friareal og boligstørrelse reduceres i forhold til gældende norm, er det vigtigt, at der er fælleskøkken og lign. muligheder for beboerne for at mødes.

Dokumentnr.
2014-0010981-1

Det er desuden vigtigt at sikre etablering af mange eller relativt flere cykelparkeringspladser end normalt til boligformål.

Afslutningsvis vil Østerbro Lokaludvalg foreslå, at der også indgås samarbejder med studerende, ungdomsklubber og fritids- og



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

idrætsforeninger om ønsker, krav og behov til fremtidens ungdomsbolig.

Med venlig hilsen

Torkil Groving
F.f. Østerbro Lokaludvalg

Axel Thrige Laursen
F.f. Fagudvalgets for teknik og miljø