



Børne- og Ungdomsforvaltningen  
Gyldenløvesgade 15, 6.  
1502 København V

18.12.2012

Bestillerenheden  
Att.: Mette Katrine Schrøder & Nina Fage

**Administrativt høringsvar vedrørende Børne- og Ungdomsforvaltningens indstilling om anlægsbevilling til etablering af daginstitution på adressen Ved Glyptoteket 2-4.**

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

**1. Økonomi:** Såfremt det nødvendige beløb tilføres skønnes den anførte økonomi at være realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at byggetilladelsen ikke angiver krav som betyder fordyrende ændringer af projektet
- at den foreslåede løsning til etablering af de fornødne parkeringspladser accepteres endeligt af Teknik- og Miljøforvaltningen
- at der i forbindelse med byggearbejdet ikke konstateres fordyrende miljømæssige forhold, som ikke allerede er kortlagt

**2. Tid:** Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at byggetilladelse fra Teknik- og Miljøforvaltningen gives senest 1. april 2013, således at byggeprojektet kan forløbe efter planen
- at eventuelle krav i byggetilladelsen ikke forsinker tidsplanen
- at de jordbunds- og forureningsmæssige forhold ikke giver uventede overraskelser der forsinker tidsplanen.

**Dato for afklaring af forudsætninger med videre:**

KEjd forventer, at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringsvar vil være afklaret primo april 2013 i forlængelse af byggetilladelsen og licitationsresultatet. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende

**Projekt & Bygherre**

Nyropsgade 1, 5  
1602 København V

EAN nummer  
5798009781642

materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for, at Børne- og Ungdomsudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Nana Ejlers Lindeberg