

Fra: Lisbeth Halvorsen

Sendt: 24. juni 2025 11:01

Emne: Vedr. mulighed for at søge national pulje til nye lokalplejehjem

Kære Tatjana

På vegne af Per Christensen, leder af Bolig og Modernisering i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen, fremsender jeg hermed svar på din henvendelse vedr. Pulje til lokalplejehjem.

Kære Tatjana

Tak for din henvendelse om den nationale pulje til lokalplejehjem, som jeg har modtaget via Borgmestersekretariatet og Christianshavns Lokaludvalg.

Jeg vil gerne give dig en forklaring på, hvorfor det desværre er meget vanskeligt at etablere et plejehjem på Christianshavn – og hvorfor den nationale pulje ikke løser netop den udfordring.

Københavns Kommune har siden 2018 arbejdet på at finde en egnet placering til et plejehjem på Christianshavn. Den største barriere har vist sig at være de økonomiske rammer, som staten har fastsat for opførelse af almene boliger – herunder plejeboliger. De høje grundprisen og de stigende byggepriser gør det i dag næsten umuligt at gennemføre nybyggeri inden for maksimumbeløbet, og det gælder ikke kun på Christianshavn, men i hele København og mange andre kommuner.

Den nationale pulje, du henviser til, er målrettet støtte til etablering eller omlægning af eksisterende tilbud til lokalplejehjem. Puljen er altså tænkt som hjælp til udvikling og organisering af plejehjemmets indhold og drift – ikke som finansiering af selve byggeriet. Derfor løser den desværre ikke det grundlæggende problem: At det ganske enkelt ikke kan lade sig gøre at opføre nye plejeboliger inden for de gældende økonomiske rammer.

Jeg håber, det giver en klarere forståelse af, hvorfor vi i øjeblikket ikke har mulighed for at etablere et plejehjem på Christianshavn. Vi gør løbende politikerne på Christiansborg opmærksomme på udfordringerne og håber, at der snart findes en løsning, så vi igen kan bygge almene boliger og plejeboliger i København og andre kommuner.

Mvh Per Christensen

Med venlig hilsen

Lisbeth Halvorsen

Chefkonsulent

Afdeling for Bolig og Modernisering

KØBENHAVNS KOMMUNE

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Center for Administration