



17. oktober 2018

Sagsnr.
2017-0397485

Dokumentnr.
2017-0397485-4

Sagsbehandler
Viggo Peter Meng Folkmann

Bilag 1 - Overblik over den politiske behandling

Teknik- og Miljøudvalget har d. 28. maj 2018 godkendt Startredegørelse for 'Hjørnestenen II'.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning

Der blev i forbindelse med startredegørelsen afgivet tre protokolbemærkninger:

S, B, F, O, Ø, Å afgav følgende protokolbemærkning:

"For at skabe en mere blandet sammensætning af boligformer i kvarteret og en bedre fordeling af almene boliger i byen mener partierne, at der skal indarbejdes et krav om 25 % almene boliger i det kommende lokalplanforslag. Ønsket skal ses i lyset af, at partierne forventer, at en kommende aftale med de almene boligorganisationer vil betyde, at det ikke længere er en forudsætning for at stille krav om almene boliger, at der minimum kan stilles krav om et etageareal på mindst 2.000 m² almene boliger i en lokalplan."

B, F, O, Ø afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ønsker, at der fremadrettet arbejdes videre med det arkitektoniske udtryk, således at det opleves mere givende ift. byen og den særlige hjørneplacering. Samtidig ønskes det, at der arbejdes videre med begrønning."

Ø og Å afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ønsker at fastholde bebyggelsesprocenten på 180, således at det sikres, at der er tilstrækkeligt lysindfald i boligerne."

Teknik- og Miljøudvalget er d. 17. januar 2018 orienteret om påbegyndt lokalplanproces for 'Hjørnestenen II'.

Orientering om, at bygherre ønsker at opføre ungdomsboliger og café.

Teknik- og Miljøudvalget vedtog d. 26. april 2012 lokalplan nr. 468 'Hjørnestenen'.

Lokalplanområdet er beliggende ved Apollovej 24-28 i Vanløse. Denne lokalplan udlægger området til erhverv.

Lokalplansag i nærliggende område:

Teknik- og Miljøudvalget er d. 6. marts 2018 orienteret om lokalplan 531, Apollovej III.

Der er kommet en afgørelse fra Planklagenævnet, der ophæver vedtagelsen af lokalplan Apollovej III.

Byplan Syd

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Området omfattet af Planklagenævnets afgørelse er fysisk tæt på nærværende plan, 'Hjørnestenen II', begge med adresse på Apollovej, men der er ingen sammenhæng mellem de to sager.