

UDKAST – afventer bestyrelses godkendelse

Mellem Fonden Pumpehuset af 2011
Studiestræde 52
1554 København V
CVRXXXXXX
(herefter Fonden)

og

Pumpehuset A/S
Axeltorv 9
1609 København V
CVRXXXXX
(herefter Selskabet)

er dags dato indgået følgende

AFTALE

(herefter Aftalen)

om Selskabets bistand til Fonden i forbindelse med dennes aktiviteter som angivet i Fondens vedtægter.

Formål

Ifølge Fondens vedtægter skal Fonden fra lokalerne i Pumpehuset, som er beliggende Studiestræde 52, 1554 København V, på højt niveau:

At drive Pumpehuset som centrum for urbane kulturaktiviteter af høj kvalitet.

At sikre bedst mulige økonomiske, fysiske og kunstneriske rammer for kulturarrangører og – producenter omkring Pumpehuset.

Aftalen indgås for at Fonden i videst muligt omfang kan fokusere på dens formål og dermed undgå at skulle beskæftige sig med rent driftsmæssige anliggender, idet sådanne varetages af Selskabet.

Fondens forpligtelser

Ud over Fondens grundkapital tilvejebringes Fondens midler gennem en driftsaftale med Københavns kommune og eventuel støtte fra Statens Kunstråd. Fonden er således ansvarlig for, at der indgås driftsaftale med Københavns kommune og at de forpligtelser, der ligger i driftsaftalen, overholdes. Fonden skal ansøge om støtte fra Statens Kunstråd. Fonden anvender sine midler til at sikre aktiviteter i bygningen pumpehuset (herefter Pumpehuset).

Fonden er således ansvarlig for, at den kunstneriske profil, der ligger til grund for tilskuddet fra Københavns kommune, opfyldes.

Fonden er endvidere ansvarlig for egne forhold, såsom økonomiske forhold vedrørende Fondens kapital og offentlige tilskud, ansættelse af en direktør, og for at udføre og efterleve de beslutninger Fondens bestyrelse i øvrigt måtte træffe og udstikke.

Fonden ansætter Ronnie Hansen og Kristoffer Bramsen

Selskabets forpligtelser

BYGNINGEN

Selskabet varetager den daglige drift af bygningen Pumpehuset med henblik på spillested/teaterdrift, herunder at afholde alle omkostninger forbundet hermed, inklusive efterlevelse af myndighedskrav til bygninger af denne karakter (brand, el, miljø). Selskabet er berettiget til at foretage forbedringer af bygningen med henblik på at understøtte og tilgodese driften.

DEN KUNSTNERISKE LEDELSE

Til at varetage den kunstneriske ledelse i Selskabet ansættes Ronnie Hansen og Kristoffer Bramsen på halv tid.

KONCERTER MV.

Selskabet afvikler i praksis koncerter og aktiviteter. Disse aktiviteter skal ligge indenfor rammerne af Fondens aftale med Københavns Kommune, og tilgodese de mål og forpligtelser, der er anført heri. Selskabet har ansvaret for den del af økonomien, som ikke er dækket af Fonden (barsalg, lønninger, honorarer). Såfremt Fonden ikke er i stand at opfylde den fulde kunstneriske forpligtelse over for Københavns Kommune, hjælper Selskabet med at løfte denne forpligtelse i det omfang, selskabet har det økonomiske råderum til det.

LOGISTIK, BOOKING MV.

Selskabet har ansvaret for bardrift, bemanning, varelagre, kunstnerhåndtering, teknisk og praktisk afvikling, samt booking af aktiviteter i Pumpehuset.

CAFÉ OG RESTAURANT

Selskabet har mulighed for, men er ikke forpligtiget til, at drive cafe/bar/restaurant i forbindelse med aktiviteterne i Pumpehuset. Alle forhold vedrørende dette, hviler alene på selskabet.

ØKONOMI

Selskabet er ansvarlig for sin egen økonomi. Her aflægges regnskab i overensstemmelse med de almindelige regler for aktieselskaber. Fonden forventes at anvende sine midler til indkøb af ydelser i Selskabet.

På fondens foranledning, skal selskabet tilvejebringe alle relevante regnskabsmæssige oplysninger, til fondens redegørelsesforpligtigelser overfor kulturaftalen med kommunen.

MYNDIGHEDSKRAV

Selskabet og Fonden skal i fællesskab sikre, at aktiviteterne og Pumpehuset lever op til de krav, myndighederne måtte stille.

TREDJEPARTSAFTALER/SPONSORAFTALER

Selskabet kan indgå aftaler om sponsorater, promotion, indkøb, og events, samt udlicitere dele af driften (rengøring o. lign.).

VARIGHED

Aftalen har samme varighed som Fondens driftsaftale med Københavns kommune og Fonden kan ikke opsige Aftalen så længe Fonden har en driftsaftale med Københavns kommune.

Aftalen kan fra Selskabets side opsiges til udgangen af en måned med et varsel på seks måneder.

Aftalen løber fra underskrivelsen

Aftalen er udfærdiget i to eksemplarer, et til hver af parterne.

København, den [xx]. april 2011

København, den [xx]. april 2011

For Fonden

For Selskabet
