



Skt.Pauls Kirke

REETABLERING AF ORIGINAL GADEBELYSNING I NYBODER KVARTERET

1. November 2021



I hovedparten af det historiske og fredet Nyboder, er den originale gadebelysning bevaret (se s. 3). Den originale gadebelysning er dog erstattet af traditionel wireophængte "københavner gadelamper" på dele af omkring Sankt Pauls Plads Nyboder, herunder på Sankt Pauls Gade, hvor den ældste Nyboder stok ligger (nu Mindestuer).

Projektets forslag indbefatter en reetablering af den originale gadebelysning på nærmere angivet strækninger.

GADEBELYSNING I NYBODER KVARTERET:

Gadebelysning er noget af det, der binder dét udendørs byrum sammen. Specielt i et fredet og bevaringsværdigt område som Nyboder, hvis hovedakse og samlingspunkt er Sankt Pauls Plads, og de gader der støder op til pladsen.

Belysningen i Nyboder er essentiel, også set i forhold til, at området omkring Sankt Pauls Plads og Nyboder er af en sådan karakter, at det påtænkes at få Nyboder optaget på listen over Verdenskultur-arv under UNESCO.

Store dele af den oprindelige gadebelysningen omkring Nyboder fremstår i original tilstand. Læg dertil, at Københavns to første elektriske gadelamper netop står på Sankt Pauls Plads. Desværre er der et par meget grimme "tandhuller" i rækken af den oprindelige belysning, herunder i gaderne omkring Sankt Pauls Plads.

Ikke blot bygningshistorisk og æstetisk er genetableringen med kopier af de gamle gadelamper meget væsentlig. Det handler om, at få byrummet til at hænge sammen på en velfungerende måde for en moderne og nutidig befolkning i og omkring området, herunder også erhvervslivet.

En genetablering kan nemlig også afstedkomme en øget interesse fra f.eks. liberale erhverv som f.eks. caféer, væresteder og restauranter. Det vil være med til at give området et væsentligt kvalitetsløft, også i forhold til brugerværdi af det udendørs byrum.

I Sankt Pauls Gade ligger Nyboders Mindestuer museum, og her vil genetablering af den originale belysning i gaden give et kvalitetsløft og helt sikkert afstedkomme en større interesse for Nyboders historie.

En genetablering og udfyldning af de utilsigtede "huller" i den originale gadebelysning vil kort og godt være en gevinst for alle, og ikke mindst i forhold til borgernes brug af områdets udendørs byrum. Det foreslåede projekt vil således løfte det historisk ind i en brugerorienteret fremtid - noget alle kun kan være glade for.





Skt.Pauls Gade



Billedet viser Sankt Pauls gade, hvor Nyboders ældste længe fra 1635 er bevaret. I længden er et lille lokalmuseum som vise et udpluk af Nyboders historie de seneste 400 år. På denne del af Sankt Pauls Gade er de originale gadelamper erstattet af wireophængte gadelamper.



Skt.Pauls Gade



Billedet viser Sankt Pauls Gade set mod Borgergade. Billedet af viser den ældste stok fra Nyboder. På billedet ses tydeligt gadelamperne, herunder placering. Lampernes reetablering vil ske så tæt på det originale som muligt.



Billedet er taget fra Sankt Pauls Kirkeplads, og viser de gamle gadelampers originale placering op langs Sankt Pauls Gade, hvor der nu er wireophængte gadelamper.



Eksiterende Gadelamper

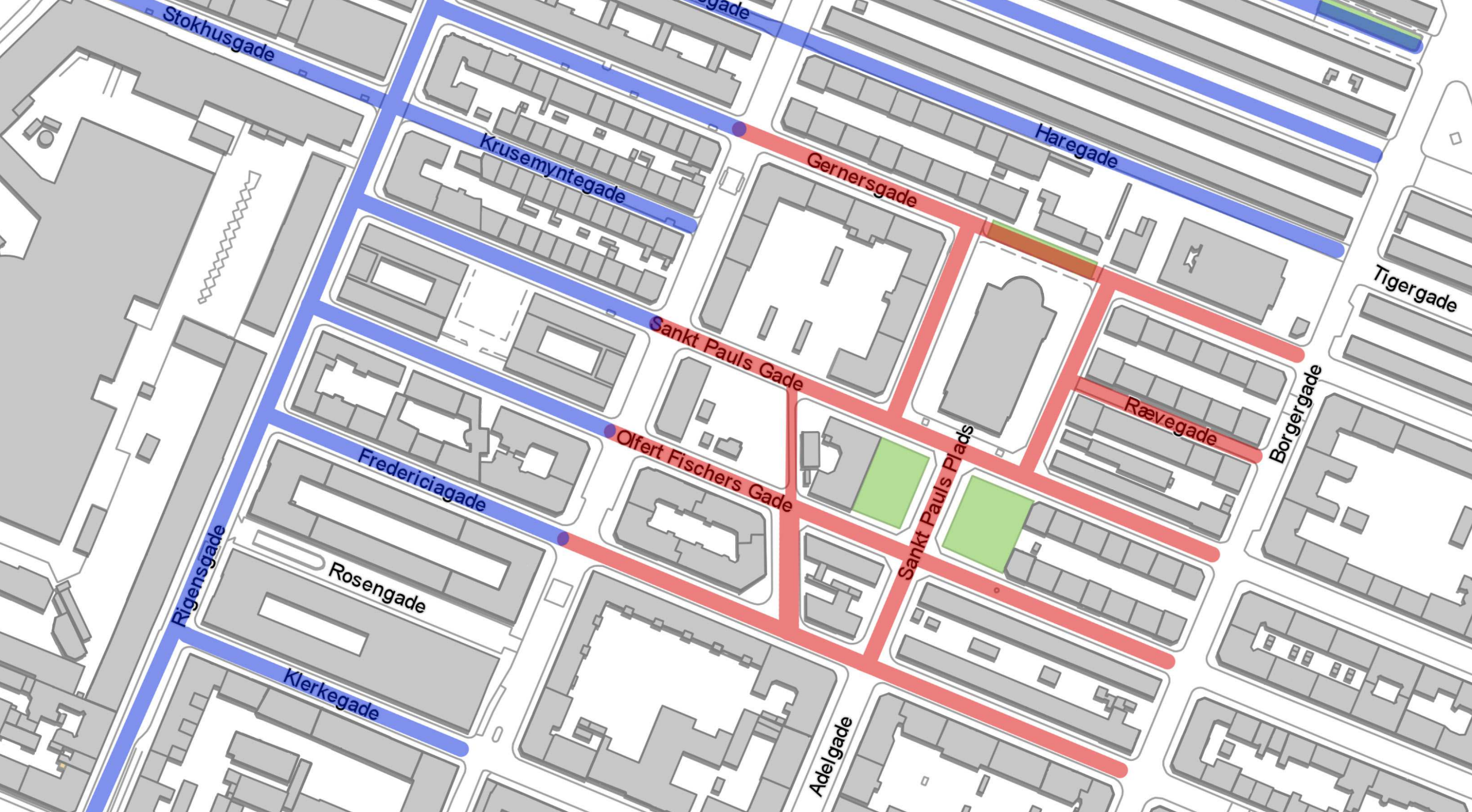
I store dele af Nyboder Kvarteret er de originale gadelamper bevaret, og understøtter den historiske kontekst i kvarteret.

Gadelampen kaldes populært for Helleung gadelampe/lygte og findes mange steder bevaret i Nyboder kvarteret





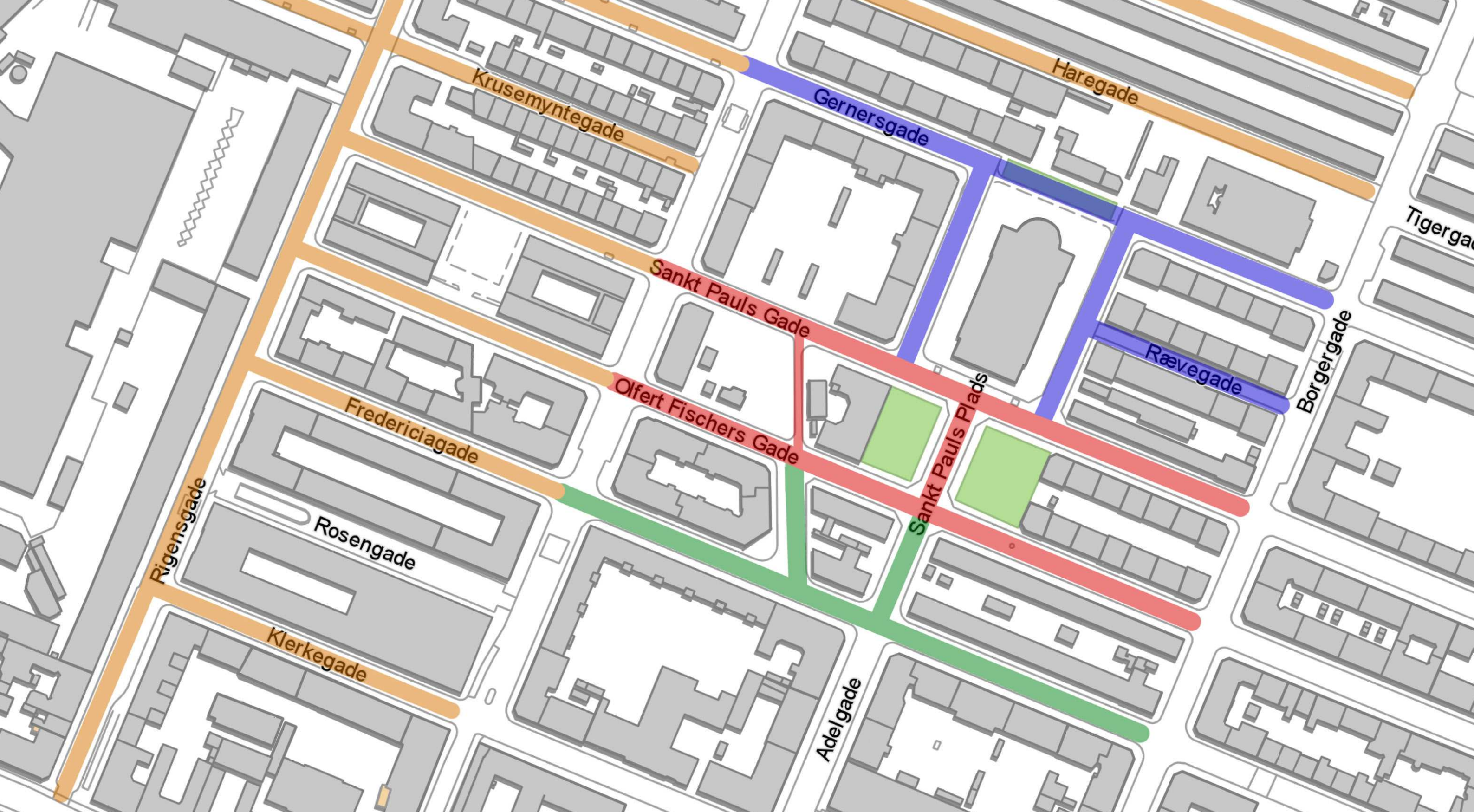
I gaderne hvor Helleung lamperne er reetableret for man bekræftet placeringen og rytmen af lamperne og hvordan de står i byen. Det viser samtidig hvordan området bliver forbundet til den historiske kontekst.



Projekt område:

Projektet koncentrerer sig omkring gaderne ved Sankt Pauls Plads, hvor de originale gadelamper er fjernet, og dermed afbryder den sammenhæng der er med det velbevaret og fredet kvarter iøvrigt.

- : EKSITERENDE GADELAMPER
- : GENETABLERING GADELAMPER



Etape plan:

Projektet foreslås inddelt i 3 etaper. 1. etape er i gaderne omkring Sankt Pauls Plads, hvor 2. etape er gaderne omkring Sankt Pauls Kirke. 3. etape vil være gaderne placeret længst væk fra Pladsen og Kirken.

■ : ETAPE 1

■ : ETAPE 2

■ : ETAPE 3

■ : EKSITERENDE GADELAMPER



Placeringskoncept:

Konceptet bag reetableringen af lamperne, drager reference til de historiske billeder og samtidig foresætter rytmen fra gaderne omkring området hvor lamperne allerede er genetableret.

■ : ETAPE 1

■ : ETAPE 2

■ DEL AF ETAPE 3

■ : EKSITERENDE GADELAMPER

Gadelamper i Nyboder

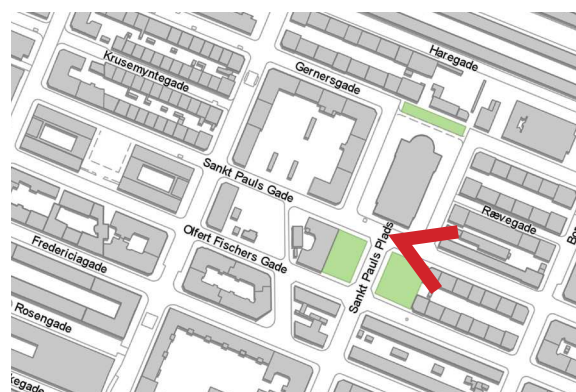
Overslagskalkulation - 01.10.2021

Beregningsusikkerhed +/- 15%

OVERSLAGSKALKULATION				Noter
	MÆNGDE	ENHEDSPRIS	SAMLET PRIS	
Genetablering af gadelamper i Nyboder				Priser baseret på informationer fået fra Københavns Kommune.
1.1 <u>Etape 1</u>			<u>2.232.500</u> kr.	
1.1.1 Produktion af nye Helleung gadelamper	15 stk	50.000 kr.	750.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.1.2 Gravearbejde med reetablering af belægning	920 m	1.500 kr.	1.380.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune (Opmåling af begge sider af gaderne)
1.1.3 Drift pr. år	15 stk	1.500 kr.	22.500 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.1.4 Nedtagning af eksisterende wireanlæg og lamper			80.000 kr.	Overslagspris baseret på informationer fra Teknik og Miljøforvaltningen
1.2 <u>Etape 2</u>			<u>1.836.500</u> kr.	
1.2.1 Produktion af nye Helleung gadelamper	11 stk	50.000 kr.	550.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.2.2 Gravearbejde med reetablering af belægning	800 m	1.500 kr.	1.200.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune (Opmåling af begge sider af gaderne)
1.2.3 Drift pr. år	11 stk	1.500 kr.	16.500 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.2.4 Nedtagning af eksisterende wireanlæg og lamper			70.000 kr.	Overslagspris baseret på informationer fra Teknik og Miljøforvaltningen
2.3 <u>Etape 3</u>			<u>1.293.500</u> kr.	
1.3.1 Produktion af nye Helleung gadelamper	9 stk	50.000 kr.	450.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.3.2 Gravearbejde med reetablering af belægning	520 m	1.500 kr.	780.000 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune (Opmåling af begge sider af gaderne)
1.3.3 Drift pr. år	9 stk	1.500 kr.	13.500 kr.	Enhedspris fra Københavns Kommune
1.3.4 Nedtagning af eksisterende wireanlæg og lamper			50.000 kr.	Overslagspris baseret på informationer fra Teknik og Miljøforvaltningen
<u>Samlet overslagssum, facaderenovering i alt excl. moms</u>			<u>5.362.500</u> kr.	
Moms 25 %			1.340.625 kr.	
<u>Samlet overslagssum, facaderenovering i alt incl. moms</u>			<u>6.703.125</u> kr.	



Eksiterende vs Nye Forhold:
Skt. Pauls Plads set fra Adelgade.



Eksiterende vs Nye Forhold:
Skt. Pauls Gade.

Følgende organisationer og interessenter har udtalt deres opbakning til projektet

- **Forskønnelsen - Foreningen Hovedsstadens Forskønnelse**
- **Bygnings Frednings Foreningen (BYFO), Historiske huse**
- **Sankt Pauls Kirke's Menighedsråd**
- **Nyboders Mindestuer**
- **Grundejerforeningen, De Grå Stokke**
- **Københavns Museum**
- **Indre By Lokal udvalg**
- **Arkitekturoprøret**
- **Nyboders Beboerforening**



Forskønnelsen
FORENINGEN HOVEDSTADENS FORSKØNNELSE · SIDEN 1885

