



ØK71 Etablering af nyt lokaludvalg i Ørestad

Resume

Der er bestilt et budgetnotat om etablering af et nyt lokaludvalg med eget lokaludvalgssekretariat i Ørestad. Budgetnotatet har overlap med budgetnotat ØK72: *Flere puljemidler til lokaludvalgene*, hvor der foreslås hhv. 50 pct. og 100 pct. stigning i det samlede budget for lokaludvalgenes puljemidler.

Baggrund

Budgetnotatet er udarbejdet på bestilling fra et politisk parti.

Indhold

Ørestad betjenes i dag lokalpolitisk af Amager Vest Lokaludvalg, som betjener en samlet befolkning på ca. 91.700 borgere. Heraf udgør befolkningen i Ørestad Syd og Ørestad City ca. 25.700 borgere. Befolkningstilvæksten forventes at stige til ca. 34.400 borgere i 2035 og efterfølgende falde til ca. 32.400 borgere i 2060. Der ønskes etableret et nyt selvstændigt lokaludvalg med eget lokaludvalgssekretariat til betjening af kommunens borgere og foreningsliv med hhv. bopæl og aktiviteter i Ørestad.

Økonomi

Det samlede årlige budget for oprettelse af et lokaludvalg i Ørestad udgør 3,8 kr. mio. kr. Udgiften indbefatter finansiering til følgende driftsudgifter, der også gør sig gældende for de 12 nuværende lokaludvalg:

- 2,4 mio. kr. til lønmidler til et lokaludvalgssekretariat på 3 årsværk. Der er regnet med 3 specialkonsulenter.
- 0,9 mio. kr. til den lokale miljøopgave.
- 0,4 mio. kr. til lokaleleje. Der forventes ikke at være ledige kommunale lejemål, der er egnet, hvorfor der er regnet med en højere privat leje.
- 0,2 mio. kr. til fagbudget til mødeforplejning o. lign.

Derudover er der budgetteret med 3,0 mio. kr. i 2026 til deponering i forbindelse med private lejemål, som følge af reglerne for kommuners indgåelse af lejemål skal der deponeres et beløb svarende til købssummen.

Kategorisering	
Need to	
Fastholdelse/rekruttering	
Rettidig omhu	
Specifik udfordring	
Bevillingsudløb	
Henvist sag	
Bestilling fra politisk parti	x
Bestilling fra borgermesterforum eller tværgående pakke	
Bestilt af fagudvalg	
Bestilt administrativt	

Tabel 1. Oversigt over ønskets aktiviteter på alle styringsområder

1.000 kr., 2026 p/l	Styrings- område	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Lønmidler til et lokaludvalgssekretariat på 3 årsværk.	Service	0	2.400	2.400	2.400	2.400	9.600
Den lokale miljøopgave	Service	0	865	865	865	865	3.460
Udgifter til lokaleleje	Service	0	350	350	350	350	1.400
Fagbudget til mødeforplejning o. lign.	Service	0	150	150	150	150	600
Deponering i forbindelse med leje af lokaler	Finansposter	0	3.000	0	0	0	3.000
Udgifter i alt (netto)			6.765	3.765	3.765	3.765	18.060

Lokaludvalgene fik ved deres oprettelse i perioden fra 2006- 2009 hver tildelt en pulje til eksterne ansøgere, hvis størrelse blev fastsat i henhold til befolkningstallet i de enkelte lokaludvalgsområder.

Risikovurdering og proces

Et lokaludvalg består af i alt 25 medlemmer, der bliver valgt for en fireårig valgperiode. Heraf er 15 aktive i foreninger i bydelen, og 10 er repræsentanter for de 10 politiske partier i Københavns Borgerrepræsentation.

En usikkerhed ved etablering af et nyt lokaludvalg i et område med et lavt befolkningstal er, hvorvidt partierne i Borgerrepræsentationen hver kan udpege et medlem og to suppleanter og om der vil være nok foreningskandidater, der stiller op til valg til lokaludvalg i Ørestad.

Ved seneste valg til lokaludvalg i 2022 var der fredsvalg i to lokaludvalg og i gennemsnit stillede knap 22 foreningskandidater op til de i alt 15 foreningspladser. I de tre lokaludvalgsområder med lavest befolkningstal, stillede hhv: 18 (Christianshavn), 15 (Kgs. Enghave) og 16 (Vanløse) op.

Der er ikke dog besluttet nogen kriterier for oprettelse af nye lokaludvalg, hvad angår befolkningstal eller lignende. De nuværende lokaludvalg blev oprettet i overensstemmelse med Borgerrepræsentationens beslutning om inddelingen af kommunen i 10 bydele i 2006. Efterfølgende blev der oprettet to lokaludvalg i de to nye bydele Indre By og Vesterbro/Kongens Enghave. Det skete på baggrund af indsigelser fra lokalråd i de daværende fire bydele: Kongens Enghave, Vesterbro, Indre By og Christianshavn. Befolkningstallet i de enkelte lokaludvalgsområder varierer i dag betragteligt fra ca. 13.500 til ca. 91.700 borgere, jf. tabel 2.

Tabel 2. Befolkningstal i nuværende lokalområder

Lokaludvalg	Befolkningstal
Christianshavn	13.533
Kgs. Enghave	35.086
Vanløse	40.883
Indre By	44.135
Brønshøj-Husum	44.565
Vesterbro	48.431
Bispebjerg	55.555
Amager Øst	63.411
Valby	66.423
Nørrebro	79.714
Østerbro	81.849
Amager Vest	91.702

Det kan være vanskeligt at nå at informere Ørestads foreningsliv i tilstrækkelig god tid om muligheden for opstilling til lokaludvalg. Der afholdes foreningsvalg til lokaludvalg hvert fjerde år og næste valg afholdes i 2026 i perioden fra d. 23. februar til d. 9. marts. Alle foreninger i lokaludvalgsområderne skal inviteres til at stille op senest tre måneder

før tilmeldingsfrist. Hvis det besluttes at etablere et Ørestad lokaludvalg skal foreninger med aktiviteter i dette område dermed inviteres til valget senest d. 22. oktober 2025.

Forslag til aftaletekst

Parterne er enige om at oprette et selvstændigt lokaludvalg for Ørestad

Der afsættes

- 3,8 mio. kr. årligt i service fra 2026 og frem til nyt lokaludvalg for Ørestad
- 3,0 mio. kr. på finansposter i 2026 til deponering i forbindelse med indgåelse af lejemål.

Administrativt bilag

Bevillingstekniske oplysninger

Tabel 3. Udgifter til service

1.000 kr., 2026 p/l	Udvalg	Bevilling	Indtægt/ udgift	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Etablering af lokaludvalg i Nordhavn	ØU	ØKF, service	U	0	3.765	3.765	3.765	3.765	15.060
Serviceudgifter i alt				0	3.765	3.765	3.765	3.765	15.060
Deponering i forbindelse med leje af lokaler	ØU	Finansposter	U	0	3.000	0	0	0	3.000
Udgifter i alt				0	6.765	3.765	3.765	3.765	18.060

Der er taget udgangspunkt i årsværkstimenormen på mellem 1.263 – 1.426 timer. Herudover er der taget udgangspunkt i ansættelse af en specialkonsulent med et direkte/grundlæggende overhead på 36.009 kr. (2026 p/I). Det er forventet at forslaget er fuldt ud indfaset per 1. januar 2026.

Såfremt der er forsinkelser i forhold til ansættelse eller leje af lokaler, vil eventuelle mindredgifter tilfalde kassen.

Øvrige tekniske oplysninger

Bydele

Bydækkende: ☐											
Bispebjerg	☐	Indre by	☐	Vesterbro/Kgs. Enghave	☐	Valby	☐	Amager Øst	☐	Udenbys	☐
Nørrebro	☐	Østerbro	☒	Brønshøj/Husum	☐	Vanløse	☐	Amager Vest	☒		
Adresse		Ørestad									