



ØK71 Etablering af nyt lokaludvalg i Ørestad

Resume

Der er bestilt et budgetnotat om etablering af et nyt lokaludvalg med eget lokaludvalgssekretariat i Ørestad. Budgetnotatet har overlap med budgetnotat ØK72: *Flere puljemidler til lokaludvalgene*, hvor der foreslås hhv. 50 pct. og 100 pct. stigning i det samlede budget for lokaludvalgenes puljemidler.

Baggrund

Budgetnotatet er udarbejdet på bestilling fra et politisk parti.

Indhold

Ørestad betjenes i dag lokalpolitisk af Amager Vest Lokaludvalg, som betjener en samlet befolkning på ca. 91.700 borgere. Heraf udgør befolkningen i Ørestad Syd og Ørestad City ca. 25.700 borgere. Befolkningstilvæksten forventes at stige til ca. 34.400 borgere i 2035 og efterfølgende falde til ca. 32.400 borgere i 2060. Der ønskes etableret et nyt selvstændigt lokaludvalg med eget lokaludvalgssekretariat til betjening af kommunens borgere og foreningsliv med hhv. bopæl og aktiviteter i Ørestad.

Økonomi

Det samlede årlige budget for oprettelse af et lokaludvalg i Ørestad udgør 3,8 kr. mio. kr. Udgiften indbefatter finansiering til følgende driftsudgifter, der også gør sig gældende for de 12 nuværende lokaludvalg:

- 2,4 mio. kr. til lønmidler til et lokaludvalgssekretariat på 3 årsværk. Der er regnet med 3 specialkonsulenter.
- 0,9 mio. kr. til den lokale miljøopgave.
- 0,4 mio. kr. til lokaleleje. Der forventes ikke at være ledige kommunale lejemål, der er egnet, hvorfor der er regnet med en højere privat leje.
- 0,2 mio. kr. til fagbudget til mødeforplejning o. lign.

Derudover er der budgetteret med 3,0 mio. kr. i 2026 til deponering i forbindelse med private lejemål, som følge af reglerne for kommuners indgåelse af lejemål skal der deponeres et beløb svarende til købssummen.

Tabel 1. Oversigt over ønskets aktiviteter på alle styringsområder

1.000 kr., 2026 p/l	Styrings- område	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Lønmidler til et lokaludvalgssekretariat på 3 årsværk.	Service	0	2.400	2.400	2.400	2.400	9.600
Den lokale miljøopgave	Service	0	865	865	865	865	3.460
Udgifter til lokaleleje	Service	0	350	350	350	350	1.400
Fagbudget til mødeforplejning o. lign.	Service	0	150	150	150	150	600
Deponering i forbindelse med leje af lokaler	Finansposter	0	3.000	0	0	0	3.000
Udgifter i alt (netto)			6.765	3.765	3.765	3.765	18.060

Kategorisering	
Need to	
Fastholdelse/rekruttering	
Rettidig omhu	
Specifik udfordring	
Bevillingsudløb	
Henvist sag	
Bestilling fra politisk parti	x
Bestilling fra borgermesterforum eller tværgående pakke	
Bestilt af fagudvalg	
Bestilt administrativt	

Lokaludvalgene fik ved deres oprettelse i perioden fra 2006- 2009 hver tildelt en pulje til eksterne ansøgere, hvis størrelse blev fastsat i henhold til befolkningstallet i de enkelte lokaludvalgsområder.

Risikovurdering og proces

Et lokaludvalg består af i alt 25 medlemmer, der bliver valgt for en fireårig valgperiode. Heraf er 15 aktive i foreninger i bydelen, og 10 er repræsentanter for de 10 politiske partier i Københavns Borgerrepræsentation.

En usikkerhed ved etablering af et nyt lokaludvalg i et område med et lavt befolkningstal er, hvorvidt partierne i Borgerrepræsentationen hver kan udpege et medlem og to suppleanter og om der vil være nok foreningskandidater, der stiller op til valg til lokaludvalg i Ørestad.

Ved seneste valg til lokaludvalg i 2022 var der fredsvalg i to lokaludvalg og i gennemsnit stillede knap 22 foreningskandidater op til de i alt 15 foreningspladser. I de tre lokaludvalgsområder med lavest befolkningstal, stillede hhv: 18 (Christianshavn), 15 (Kgs. Enghave) og 16 (Vanløse) op.

Der er ikke dog besluttet nogen kriterier for oprettelse af nye lokaludvalg, hvad angår befolkningstal eller lignende. De nuværende lokaludvalg blev oprettet i overensstemmelse med Borgerrepræsentationens beslutning om inddelingen af kommunen i 10 bydele i 2006. Efterfølgende blev der oprettet to lokaludvalg i de to nye bydele Indre By og Vesterbro/Kongens Enghave. Det skete på baggrund af indsigelser fra lokalråd i de daværende fire bydele: Kongens Enghave, Vesterbro, Indre By og Christianshavn. Befolkningstallet i de enkelte lokaludvalgsområder varierer i dag betragteligt fra ca. 13.500 til ca. 91.700 borgere, jf. tabel 2.

Tabel 2. Befolkningstal i nuværende lokalområder

Lokaludvalg	Befolkningstal
Christianshavn	13.533
Kgs. Enghave	35.086
Vanløse	40.883
Indre By	44.135
Brønshøj-Husum	44.565
Vesterbro	48.431
Bispebjerg	55.555
Amager Øst	63.411
Valby	66.423
Nørrebro	79.714
Østerbro	81.849
Amager Vest	91.702

Det kan være vanskeligt at nå at informere Ørestads foreningsliv i tilstrækkelig god tid om muligheden for opstilling til lokaludvalg. Der afholdes foreningsvalg til lokaludvalg hvert fjerde år og næste valg afholdes i 2026 i perioden fra d. 23. februar til d. 9. marts. Alle foreninger i lokaludvalgsområderne skal inviteres til at stille op senest tre måneder

før tilmeldingsfrist. Hvis det besluttes at etablere et Ørestad lokaludvalg skal foreninger med aktiviteter i dette område dermed inviteres til valget senest d. 22. oktober 2025.

Forslag til aftaletekst

Parterne er enige om at oprette et selvstændigt lokaludvalg for Ørestad

Der afsættes

- 3,8 mio. kr. årligt i service fra 2026 og frem til nyt lokaludvalg for Ørestad
- 3,0 mio. kr. på finansposter i 2026 til deponering i forbindelse med indgåelse af lejemål.

Administrativt bilag

Bevillingstekniske oplysninger

Tabel 3. Udgifter til service

1.000 kr., 2026 p/l	Udvalg	Bevilling	Indtægt/ udgift	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Etablering af lokaludvalg i Nordhavn	ØU	ØKF, service	U	0	3.765	3.765	3.765	3.765	15.060
Serviceudgifter i alt				0	3.765	3.765	3.765	3.765	15.060
Deponering i forbindelse med leje af lokaler	ØU	Finansposter	U	0	3.000	0	0	0	3.000
Udgifter i alt				0	6.765	3.765	3.765	3.765	18.060

Der er taget udgangspunkt i årsværkstimenormen på mellem 1.263 – 1.426 timer. Herudover er der taget udgangspunkt i ansættelse af en specialkonsulent med et direkte/grundlæggende overhead på 36.009 kr. (2026 p/I). Det er forventet at forslaget er fuldt ud indfaset per 1. januar 2026.

Såfremt der er forsinkelser i forhold til ansættelse eller leje af lokaler, vil eventuelle mindredgifter tilfalde kassen.

Øvrige tekniske oplysninger

Bydele

Bydækkende: ☐											
Bispebjerg	☐	Indre by	☐	Vesterbro/Kgs. Enghave	☐	Valby	☐	Amager Øst	☐	Udenbys	☐
Nørrebro	☐	Østerbro	☒	Brønshøj/Husum	☐	Vanløse	☐	Amager Vest	☒		
Adresse		Ørestad									