

# HØRINGSSVAR

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 244 Ydre Nordhavn

Offentlig høringsperiode fra den 26. juni til  
den 18. september 2017

## Høringssvar

Besvarelser indkommet på anden vis .....	nr.	3
Besvarelser indkommet via Bliv Hørt.....	nr.	2 - 1



**Høringssvar modtaget i høringsperioden**

<b>Nr.</b>	<b>Dato</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnr</b>
3	14.09.2017, Kl. 09.58	HOFOR A/S	Ørestads Boulevard 35	2300
2	18.09.2017, Kl. 13.27	Østerbro Lokaludvalg	Jagtvej 169A, stuen	2300
1	14.08.2017, Kl. 14.12	Metroselskabet	Metrovej 5	2720

## Naja Jin Dahl

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 14. september 2017 10:08  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Til orientering fremsendes offentliggørelse af lokalplanforslag "Ydre Nordhavn" tillæg 1.

---

**Fra:** Nis Fink [<mailto:nifi@hofor.dk>]  
**Sendt:** 14. september 2017 09:58  
**Til:** TMFKP BU  
**Emne:** SV: Til orientering fremsendes offentliggørelse af lokalplanforslag "Ydre Nordhavn" tillæg 1.  
Hej  
HOFOR har ingen bemærkninger til lokaplanforslaget.  
Med venlig hilsen

**Nis Fink**  
Planlægger  
Plan - VS  
Regn- og Spildevand

Direkte tlf: 2795 4602  
E-mail: [nifi@hofor.dk](mailto:nifi@hofor.dk)  
*Tænk på miljøet og spar på vand og energi !*

---

HOFOR A/S | Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | CVR: 10073022 | tlf. 3395 3395 | [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

**Fra:** Søs Lynard [<mailto:soslyn@tmf.kk.dk>]  
**Sendt:** 26. juni 2017 13:05  
**Til:** Louise Overgaard Schrøder Hansen <[EU9T@okf.kk.dk](mailto:EU9T@okf.kk.dk)>; Malene Meier Schultz-Jørgensen <[ZS5N@okf.kk.dk](mailto:ZS5N@okf.kk.dk)>; Thomas Baggesen <[BQ0E@okf.kk.dk](mailto:BQ0E@okf.kk.dk)>; Tue Rex <[tur@okf.kk.dk](mailto:tur@okf.kk.dk)>; Birgitte Clasen <[F029@buf.kk.dk](mailto:F029@buf.kk.dk)>; Mette Kilde Corfitzen <[zq73@buf.kk.dk](mailto:zq73@buf.kk.dk)>; Per Christensen <[HH69@suf.kk.dk](mailto:HH69@suf.kk.dk)>; SUFKP SUF <[suf@suf.kk.dk](mailto:suf@suf.kk.dk)>; Stine Gammelgaard Jakobsen <[WT87@bif.kk.dk](mailto:WT87@bif.kk.dk)>; Helle Lunde Obers <[EZ2W@sof.kk.dk](mailto:EZ2W@sof.kk.dk)>; TMFKP BA CMB Jordforurening <[Jordforurening@tmf.kk.dk](mailto:Jordforurening@tmf.kk.dk)>; Mette Jørgensen <[mettej@tmf.kk.dk](mailto:mettej@tmf.kk.dk)>; Sara Rosendal <[GB8A@tmf.kk.dk](mailto:GB8A@tmf.kk.dk)>; TMFKP BU CBP Trafikplanvurdering <[Trafikplanvurdering@tmf.kk.dk](mailto:Trafikplanvurdering@tmf.kk.dk)>; Søren Kastoft <[sorkas@tmf.kk.dk](mailto:sorkas@tmf.kk.dk)>; Jakob Bülow Find <[jander@tmf.kk.dk](mailto:jander@tmf.kk.dk)>; Nis Fink <[nifi@hofor.dk](mailto:nifi@hofor.dk)>; Erna Nyvang <[erny@hofor.dk](mailto:erny@hofor.dk)>; Phillip Reisia <[phre@hofor.dk](mailto:phre@hofor.dk)>; Inger Wiene <[iwiene@kff.kk.dk](mailto:iwiene@kff.kk.dk)>; Rikke Simonsen <[AI39@kff.kk.dk](mailto:AI39@kff.kk.dk)>; 'ejendomme@dsb.dk' <[ejendomme@dsb.dk](mailto:ejendomme@dsb.dk)>; 'banedanmark@bane.dk' <[banedanmark@bane.dk](mailto:banedanmark@bane.dk)>; 'ar-3parts@m.dk' <[ar-3parts@m.dk](mailto:ar-3parts@m.dk)>; 'info@sbfdk' <[info@sbfdk](mailto:info@sbfdk)>; Annelise Sørensen <[annsor@tmf.kk.dk](mailto:annsor@tmf.kk.dk)>; Anette Pøhl <[EF5I@tmf.kk.dk](mailto:EF5I@tmf.kk.dk)>; Pernille Klemens Orth <[ZJ1S@tmf.kk.dk](mailto:ZJ1S@tmf.kk.dk)>; Morten Christiansen <[G11X@tmf.kk.dk](mailto:G11X@tmf.kk.dk)>; Ole Horst <[ohorst@tmf.kk.dk](mailto:ohorst@tmf.kk.dk)>; Peter Juul Nielsen <[peniel@tmf.kk.dk](mailto:peniel@tmf.kk.dk)>; Helle Bay <[helbay@tmf.kk.dk](mailto:helbay@tmf.kk.dk)>; Erik Schunck <[erisch@tmf.kk.dk](mailto:erisch@tmf.kk.dk)>; Lone Toft Jakobsen <[lonjak@tmf.kk.dk](mailto:lonjak@tmf.kk.dk)>; TMFKP BU CBP Byplankontorerne <[TMFKPBU CBPByplankontorerne@tmf.kk.dk](mailto:TMFKPBU CBPByplankontorerne@tmf.kk.dk)>  
**Emne:** Til orientering fremsendes offentliggørelse af lokalplanforslag "Ydre Nordhavn" tillæg 1.

Til forvaltningerne

Teknik- og Miljøudvalget har den 19. juni 2017 besluttet at offentliggøre lokalplanforslag "Ydre Nordhavn" tillæg nr. 1.

Til orientering fremsendes hermed link til Københavns Kommunes hjemmeside, hvor du kan finde materialet om lokalplanforslaget.

### Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Planen kan findes ved at indtaste følgende adresse i en internetbrowser: <https://blivhoert.kk.dk/>

Med venlig hilsen

**Søs Lynard**  
Sekretær  
Byplan Nord

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

Njalsgade 13, 5. sal, 5003  
Postboks 348  
2300 København S

Direkte 3366 1296

Fax 3366 7020

E-mail [soslyn@tmf.kk.dk](mailto:soslyn@tmf.kk.dk)

EAN 5798009809452

## **Svar til: 2017-0142609 af: Østerbro Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

18. september 2017

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Østerbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Østerbro Lokaludvalg

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Jagtvej 169A, stuen

HØRINGSSVAR

Se vedlagte dokument

MATERIALE:

hoeringssvar\_fra\_oesterbro\_lokaludvalg\_sept.pdf



Telefon  
26121318  
E-mail  
ltb@okf.kk.dk  
EAN nummer  
5798009800275

### Høringssvar fra Østerbro Lokaludvalg sept. 2017 vedr. Ydre Nordhavn, tillæg I

Østerbro Lokaludvalg mener nu at se tendenser til, at Nordhavn bliver for tæt bebygget. Lokaludvalget har følgende bemærkninger til forslaget:

1. Østerbro Lokaludvalg vil stærkt opfordre til, at bassinet frem for at fyldes op til kote 3 fyldes op i en grad, så bassinet stadig kan anvendes rekreativt som led i den havnepark, der som vist i den internationale arkitektkonkurrences vinderprojekt skal skabe afstand mellem de kommende boligområder og de støjende havnefunktioner som krydstogtkaj og udflyttet containerhavn.
2. Lokaludvalget vil derfor foreslå, at der nu tages initiativ til, at det nuværende Fingerplandirektiv ændres så sidste etape af Nordhavns landområde indgår.
3. Lokaludvalget mener som nævnt ovenfor, at Nordhavn bliver nu for tæt bebygget. Muligheden for i situationer at lade vandarealer udgøre 10 % af friarealet bør udgå eller reduceres kraftigt.

18-09-2017

Sagsnr.  
2017-0308086

Dokumentnr.  
2017-0308086-2

Med venlig hilsen

Allan Marouf

Formand for Østerbro Lokaludvalg

## **Svar til: 2017-0142609 af: Metroselskabet**

APPLICATION DATE

14. august 2017

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Metroselskabet

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Metroselskabet

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Metrovej 5

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede hørings svar.

MATERIALE:

cr-x-3p-crn-17-0022.pdf



Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling  
Postboks 348  
Njalsgade 13  
1503 København V

Brevet er fremsendt pr. mail til [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk)  
Att.: Tue Alstrup Avnby

**Metro til Nordhavn. Metroselskabets bemærkninger til høring angående forslag til lokalplan "Ydre Nordhavn" tillæg 1**

**Kommunens sagsnr.: 2017-0142600**

Metroselskabet har den. 26. juni 2017 modtaget høring angående forslag til lokalplan nr. 244 "Ydre Nordhavn" tillæg 1.

Den eksisterende lokalplan fastlægger, at tørdokarealet skal reableres som havnebassin. Tillæg 1, muliggør en opfyldning af arealet til kote +3,0 meter, samt tilpasning til de umiddelbare omgivelser. I forbindelse med etableringen af den nye krydstogtterminal, afskar man tørdoksarealet fra havet, og dermed også muligheden for at etablere havnebassin på arealet.

Metroselskabet skal bemærke at Borgerrepræsentationen den 22. juni 2016 godkendte, på basis af anbefaling fra Økonomiudvalget af 14. juni 2016, en indstilling om at grundlaget for en fremtidig udbygget metrobetjening af Nordhavnsområdet skulle være linjeføringen "Lille Spørgsmålstejn".

Denne fremtidige metro-linjeføring, der forudsættes anlagt som højbane, passerer direkte igennem den dok, der foreslås opfyldt. Det fremtidige anlæg af højbanen betyder at der efter opfyldningen skal etableres svære bropillefundamenter for højbanen i den opfyldte dok.

For ikke unødigt at besværliggøre og fordyre den senere pæleramning for disse fundamenter, vil Metroselskabet anbefale at Selskabet kontaktes, for at aftale mulige foranstaltninger under opfyldningen, i og omkring, den fremtidige højbanelinjeføring. Det bør tilstræbes at sikre mod uhensigtsmæssigt materiale opfyldt i arealet for den kommende metrolinje og der bør planlægges en opfyldningstakt i dokken, som sikrer konsolidering af opfyldningen i tide, inden metrobyggeriet.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Arealer & Rettigheder på mailadressen: [AR-3parts@m.dk](mailto:AR-3parts@m.dk).

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

Metroselskabet I/S  
Metrovej 5  
DK-2300 København S  
m.dk

T +45 3311 1700  
E [m@m.dk](mailto:m@m.dk)

2017-08-14