



13. december 2017

Sagsnr.  
2017-0376925

Dokumentnr.  
2017-0376925-5

Sagsbehandler  
Vickie Andersen

## **Svar på politikerspørgsmål fra Jacob Næsager vedr. salg af rettigheder**

På Økonomiudvalgets (ØU) møde den 12. december 2017 har Jakob Næsager (C) bedt om afklaring af, hvorfor ØU fratrækker kassen et beløb for salg af rettigheder i sagen ”Bevillingsmæssige ændringer og anlægsbevillinger pr. december 2017”.

### **Besvarelse**

Det fremgår af indstillingen, at Økonomiudvalget samlet set fratrækker kassen 8,3 mio. kr. vedrørende salg af rettigheder. Dette består af et kassetræk på 25,3 mio. kr. som følge af tilpasning af indtægtsbudgettet samt en kasseopbygning på 17,0 mio. kr. til finansiering af salgsreservationsleje i 2017. Korrektionerne har ikke effekt på reel kasse.

I Indkaldescirkulæret for 2017 blev niveauet for salgsreservationslejen for 2017 fastlagt. Dette betød, at Københavns Ejendomme & Indkøb fik et budget på 17,0 mio. kr. til at dække huslejen og andre driftsudgifter på ejendomme, som er sat til salg. Udgiften mellemfinansieres over kassen. Dette betyder, at Københavns Ejendomme & Indkøb ved udgangen af 2017 lægger 17,0 mio. kr. i kassen ved at øge indtægtsbudgettet under bevillingen ”Salg af rettigheder”, så det er salgsindtægterne, som finansierer huslejen og driftsudgifterne. Denne tilpasning foretages årligt.

I sagen ”Bevillingsmæssige ændringer og anlægsbevillinger pr. maj 2017” (ØU 23-05-2017) regulerede Københavns Ejendomme & Indkøb indtægtsbudgettet under bevillingen ”Salg af rettigheder” med 295,1 mio. kr., så budgettet passede med de forventede indtægter. De 295,1 mio. kr. er lagt i kassen og reserveret til vedligeholdelsesprojekter i overførselssagen 2017/2018. Indtægterne forventes dog at blive 25,3 mio. kr. lavere end tidligere forventet og derfor justeres budgettet igen, så det svarer til de opdaterede forventede merindtægter på 269,8 mio. kr.

### **Team Regnskab**

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen  
|  
1599 København V

EAN nummer  
5798009800206