

Bilag til indstilling, konkret stillingtagen til indkomne bemærkninger

Til indstilling om ekspropriation vedrørende krydsombygning på Sjællandsbroen ved Sluseholmen.

Vedrørende ekspropriationens gennemførelse:

at ekspropriationen gennemføres i henhold til revideret arealfortegnelse nr. 1A af 7. marts 2012 og revideret ekspropriationsplan nr. 1A af 7. marts 2012,

at ekspropriationen regnes fra den 30. april 2012,

at ekspropriationserstatningerne forrentes med Danmarks Nationalbanks diskonto den 30. april 2012 og

at de under åstedsførelsen truffede aftaler tiltrædes.

Vedrørende lb.nr. 1, matr.nr. 463 Kongens Enghave, København

Ejer: PFA Ejendomme A/S

at det meddeles ejeren, at byggeretten ikke begrænses som følge af ekspropriationen.

Vedrørende lb.nr. 2, matr.nr. 377 Kongens Enghave, København

Ejer: Metro Properties Danmark ApS

at ejerens forslag om, at krydset ombygges med yderligere 1 venstresvingbane fra Sluseholmen **afvises**, idet vejprojektet med den nuværende udformning, holder sig inden for de i lokalplan 310 fastlagte vejudvidelseslinier og

at det meddeles ejeren, at byggeretten ikke begrænses som følge af ekspropriationen.

Vedrørende lb.nr. 3, matr.nr. 407 Kongens Enghave, København

Ejer: FS Finans A/S

at det meddeles ejeren, at byggeretten ikke begrænses som følge af ekspropriationen.

Vedrørende lb.nr. 4, matr.nr. 447 Kongens Enghave, København

Ejer: PR Ejendoms Holding A/S, c/o North Property Asset Management

at ejerens ønske om, at buslæskuret placeres længere mod sydøst **imødekommes**, idet den nye placering fremgår af ekspropriationsplan nr. 1A,

at ejerens ønske om, højresvingsbanen på Sjællandsbroen gøres længere, så der bliver en bedre trafikafvikling ved indsvingning til Sluseholmen **afvises**, idet der dog etableres signalanlæg med gatesystem til forbedret trafikafvikling og

at det meddeles ejeren, at byggeretten ikke begrænses som følge af ekspropriationen.