

UDKAST

Økonomiforvaltningen

Indre By Lokaludvalg har følgende ønsker til kommunens budget for 2027 i ikke-prioriteret rækkefølge:

Økonomiudvalget og Klima-, Teknik- og Miljøudvalget:

1. Tiltag til at vende udviklingen i Indre By

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

2. Helhedsanalyse til styrkelse af argumentation for trafikdæmpning, begrønning og udvidelse af fortov i Webersgade og Sølvgade mellem Fredensbro og Sølvtorvet.

3. Bevarende lokalplaner for Middelalderbyen med en bevarende lokalplan for Snarens Kvarter som pilotprojekt.

4. Lokalplaner for vandarealerne i havnen og kanalerne i Indre By Lokaludvalgs område

5. En forundersøgelse vedr. reetablering af Stokhusbroen mellem Øster Voldgade og Østre Anlæg over banearealet.

6. Foranalyse af Parkmuseernes forslag til vision for udvikling af Sølvgade mellem Sølvtorvet-Georg Brandes Plads og Øster Voldgade mellem Georg Brandes Plads-Gothersgade

Børne- og Ungdomsudvalget

7. Et budget til Ungerådet svarende til Ældrerådets budget.

Kultur- og Fritids- og Borgerserviceudvalget

8. Udvikling af et kulturliv i Indre By målrettet Indre Bys borgere.

Ønskerne er uddybet nedenfor.

Med venlig hilsen

35 **Økonomiudvalget og Klima-, Teknik- og Miljøudvalget:**

36 **1. Tiltag til at vende udviklingen i Indre By**

37 Vi kan se i befolkningsstatistikken, at indbyggertallet i Indre By stort set er stagneret (tabel
38 er vedhæftet).

39 Samtidig oplever vi, at stadig flere detailforretninger i Indre By, som har borgere i
40 Storkøbenhavn og i Indre By som målgruppe, lukker. Mange steder erstattes de af tilbud,
41 som er målrettet turister. For eksempel er antallet af souvenirbutikker i Indre By i kraftig
42 vækst. Det har en negativ påvirkning på hverdagslivet i Indre By.

43 Vi mener, at der skal gøres en indsats for at holde hånden under vores lokale butiksliv,
44 som også betjener Storkøbenhavn. Det kræver, at der gøres en indsats for at få flere
45 indbyggere i Indre By, vurderer vi. Den lokale opbakning til et "sundt" butiksliv må være
46 afgørende.

47 Derfor foreslår vi, at kommunen analyserer, hvad kommunen og staten kan gøre for både
48 at få flere indbyggere i Indre By og for at udvikle butikslivet, der ikke er målrettet turister.

49 Lokaludvalget sendte tidligere i år et ønske til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og
50 udvalgets forvaltning om, at der skabes et samlet overblik over, hvad der hindrer, at der
51 indrettes boliger i den eksisterende bygningsmasse i Indre By, fx i nuværende kontor- og
52 erhvervslokaler. Det kan fx være regler om lysindfald, støj, parkeringsnormer osv., der
53 hindrer det. Undersøgelsen skal kortlægge sådanne hindringer og komme med
54 anbefalinger til, hvordan hindringerne fjernes. Vi foreslog, at undersøgelsen også
55 afdækker, i hvilken grad det er mere klima- og miljøvenligt at indrette boliger i den
56 eksisterende bygningsmasse i Indre By fremfor at bygge nyt.

57 Et sådant overblik er ét tiltag. Men der kan være andre relevante tiltag. Dét skal afdækkes
58 i analysen, som vi foreslår.

59

60 **Klima-, Teknik- og Miljøudvalget**

61 **2. Helhedsanalyse til styrkelse af argumentation for trafikdæmpning,**
62 **begrønning og udvidelse af fortov i Webersgade og Sølvgade mellem**
63 **Fredensbro og Sølvtorvet**

64 Dette ønske sendte lokaludvalget tidligere i år til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og
65 udvalgets forvaltning.

66 Webersgade og Sølvgade mellem Fredensbro og Sølvtorvet er beboelsesområder.
67 Lokaludvalget har derfor et ønske om, at de to strækninger indrettes på beboernes
68 præmisser.

69 Lokaludvalget foreslår derfor, at der udarbejdes en helhedsanalyse, som viser, hvordan
70 det kan lade sig gøre.

71 Analysen skal omfatte Sølvtorvet i den ene ende og området foran Fredensbro i den
72 anden ende og give svar på:

- 73 - Hvad det betyder for luft- og støjforureningen i området, at de to strækninger
- 74 trafikdæmpes
- 75 - De trafikale effekter i Indre By og andre bydele af en trafikdæmpning på de to
- 76 strækninger
- 77 - Effekterne af en trafikdæmpning på de to strækninger for den offentlige
- 78 bustrafik, fx den tidsmæssige effekt
- 79 - Hvilke parkeringspladser, der skal nedlægges - Hvilke svingbaner, der skal
- 80 nedlægges og konsekvenserne heraf - Hvordan fortov på de to strækninger kan
- 81 udvides mest muligt
- 82 - Hvordan strækningerne kan begrønnes med fx træer, buske, plantekasser,
- 83 plantebede osv.
- 84 - Hvor der vil kunne placeres et eller flere sorteringspunkter.

85
86

87 **3. Bevarende lokalplaner for Middelalderbyen med en bevarende lokalplan for** 88 **Snarens Kvarter som pilotprojekt**

89 Dette ønske sendte lokaludvalget tidligere i år til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og
90 udvalgets forvaltning.

91 Lokaludvalget ønsker, at der udarbejdes bevarende lokalplaner for Middelalderbyen
92 og at man afsøger potentialerne i fredeliggørelse af de forskellige kvarterer i
93 Middelalderbyen som kulturmiljøer. Vi foreslår, at en bevarende lokalplan for Snarens
94 Kvarter bliver et pilotprojekt. Formålet med bevarende lokalplaner er

- 95 1. at bevare og styrke de eksisterende kulturmiljøer i Middelalderbyen
- 96 2. at fremme Middelalderbyen som beboelsesområde
- 97 3. at nedtone Middelalderbyen som festområde
- 98 4. at hindre etablering af flere hoteller og hoteludvidelser i Middelalderbyen
- 99 5. at hindre, at boliger og erhverv udlejes på hotellignende vilkår, fx via Airbnb, ved at
- 100 indskrive bopælspligt i lokalplanerne
- 101 6. at modvirke butiksdød
- 102 7. at de lokales hverdagsliv skal kunne fungere sammen med de besøgendes behov
- 103 for oplevelser Lokalplanerne skal bl.a. sætte rammer for
- 104 - bygningsarkitekturen
- 105 - bygningernes højde og drøjde
- 106 - hvad der må være og ikke være på bygningernes facader

- 107 - anvendelsen af bygningerne
108 - hvad der må være og ikke være i gaderummene.

109

110 **4. Lokalplaner for vandarealerne i havnen og kanalerne i Indre By Lokaludvalgs**
111 **område**

112 Som det er nu, bestemmer By & Havn, hvad der skal være på vandarealerne. Vi formoder,
113 at By & Havns beslutninger i hovedsagen er styret af hensynet til selskabets egen
114 økonomi.

115 Men By & Havns beslutninger har betydning for lokalområderne omkring havnen og
116 kanalerne i Indre By Lokaludvalgs område. Vi foreslår derfor, at kommunen udarbejder
117 lokalplaner for vandarealerne med henblik på at sikre et hensyn til borgernes interesser i,
118 hvad der skal være i deres lokalområde.

119

120 **5. En forundersøgelse vedr. retablering af Stokhusbroen mellem Øster Voldgade**
121 **og Østre Anlæg over banearealet**

122 Dette ønske har lokaludvalget tidligere sendt til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og
123 udvalgets forvaltning, senest som et ønske til Budget 2025.

124 Adgangen til Østre Anlæg bør forbedres til fordel for de mange beboere og institutioner i
125 Nyboder. Dette foreslår lokaludvalget sker ved, at man bygger en ny Stokhusbro mellem
126 Øster Voldgade og Østre Anlæg til erstatning for broen, der blev taget ned i 1984, da
127 Kystbanen skulle elektrificeres.

128 Til en start foreslår lokaludvalget, at der afsættes penge til en forundersøgelse.

129

130 **6. Foranalyse af Parkmuseernes forslag til vision for udvikling af Sølvgade**
131 **mellem Sølvtorvet-Georg Brandes Plads og Øster Voldgade mellem Georg**
132 **Brandes Plads-Gothersgade**

133 Lokaludvalget ønsker, at foranalysen udvides i forhold til Parkmuseernes vision, så
134 udviklingen af området ses i sammenhæng med de lokale bymiljøer. Visionen, som vil
135 gøre gadeforløbet grønnere, kan og bør også understøtte lokale aktivitetsmuligheder og
136 lette områdets beboeres adgang til kulturoplevelser.

137

138 Der er også fra lokaludvalgets side et ønske om at støtte udviklingen af gæstekulturen.
139 Således at påvirkningen af det voksende antal museumsgæster vil ske i samklang med
140 ønsker og behov fra områdets beboere og erhverv.

141

142 Lokaludvalget ønsker derfor, at foranalysen omfatter en borgerdialog, hvor de lokale
143 naboer, beboerforeninger og erhverv involveres.

144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157

Baggrund

En forberedende arbejdsgruppe, der består af naboer og lokaludvalgsmedlemmer har arbejdet med flere overordnede aspekter for udviklingen af området. Forhåbentlig vil denne gruppes tanker og ideer også kunne indgå i den fremtidige planlægning. Gruppen stiller sig gerne til rådighed.

- 1 Visionerne for gaden - gør dem kendte
- 2 Forundersøgelsen - indhold og resultater
- 3 Infrastrukturen - der påvirkes af visionen
- 4 Forventninger til trafikafvikling - forventede stigende trafikstrømme af både biler/busser, cyklister og gående skal indgå i foranalysen
- 5 Gør plads til kulturen og mennesker i planlægning.
- 6 Brug af parker - ved at nedbryde eller flytte grænser/hegn

158 **Børne- og Ungdomsudvalget**

159 **7. Et budget til Ungerådet svarende til Ældrerådets budget**

160 Lokaludvalget foreslår, at Ungerådet får et budget svarende til Ældrerådets budget. De to
161 råd har samme funktion i kommunen, men Ungerådets budget er noget mindre end
162 Ældrerådets budget.

163 Ønsket skal ses i lyset af, at ca. 25 % af indbyggerne i lokaludvalgets område er mellem
164 20 og 29 år samt at der siden Ungeråd KBH's start har været en tidobling i aktiviteten, men
165 deres økonomi ikke er steget.

166

167 **Kultur- og Fritids- og Borgerserviceudvalget**

168 **8. Udvikling af et kulturliv i Indre By målrettet Indre Bys borgere**

169 Der er et rigt kulturliv i Indre By, men der er behov for at udvikle et lokalt kulturliv, som er
170 målrettet Indre Bys borgere i nærheden af, hvor borgerne bor og opholder sig.

171 Lokaludvalget foreslår, at der igangsættes et arbejde, som kan føre til, at Kulturhuset Indre
172 By kan blive Indre Bys kulturhus. Derudover bør der ses på, hvordan Østerbro Bibliotek og
173 ikke mindst Hovedbiblioteket kan udvikles til et lokalt kulturelt samlingspunkt.

174 Dette arbejde kan ske i regi af den strategiproces for Kultur-, Fritids- og
175 Borgerserviceforvaltningen, som Kultur-, Fritids- og Borgerserviceudvalget har sat i gang.