



Orientering

Til Økonomiudvalget

Startup Housing 2022

Resumé

Der blev ved overførselssagen 2021/2022 afsat midler til etablering af Startup Housing i 2022. Det har desværre ikke vist sig muligt at etablere ordningen, hvilket skyldes sammenfaldet med behovet for etablering af midlertidige boligløsninger til ukrainske flygtninge. De afsatte midler til Startup Housing tilbageføres til kassen.

Problemstilling

Der blev i forbindelse med overførselssagen 2021/2022 afsat 3,75 mio. kr. til etablering af Startup Housing i efteråret 2022 i forbindelse med studiestart. Startup Housing 2022 skulle bygge på erfaringerne fra 2021, hvor der blev etableret 30 akutte midlertidige værelser i pavilloner placeret på en kommunal grund.

Ønsket med Startup Housing 2022 var ligesom i 2021 at lette presset og imødekomme flaskehalsproblemer på ungdomsboligmarkedet op til studiestart, hvor løsningen kunne bidrage med en akut midlertidig løsning på tag over hovedet til unge, mens de finder en mere permanent bolig.

Løsning

Økonomiforvaltningen har siden overførselssagen arbejdet med etableringen af Startup Housing i dialog med samarbejdspartneren, Studenterhuset, der drev løsningen i 2021, og øvrige mulige samarbejdspartnere. Det har imidlertid ikke været muligt at etablere en løsning i 2022.

Krigen i Ukraine og de heraf følgende fordrevne ukrainere har betydet, at alle midlertidige boligløsninger er taget i brug i løbet af foråret 2022. Arbejdet med at finde yderligere boligløsninger til fordrevne ukrainere fortsætter ind i efteråret 2022. Der er således fundet boligløsninger til fordrevne ukrainere i både ledige kommunale bygninger, på tomme kommunale arealer, hvor der etableres midlertidige pavillonbyer, og via diverse eksterne samarbejdspartnere.

19-08-2022

Sagsnummer i F2
2022 - 11115

Dokumentnummer i F2
1685221

Sagsnummer eDoc
2022-0244063

Sagsbehandler
Morten Birkbak Madsen

Det areal som blev benyttet til etablering af Startup Housing i 2021 står også ledigt i 2022. Imidlertid betyder krigen i Ukraine i kombination med den generelle forsyningskrise, at markedet for midlertidige boligløsninger såsom pavilloner er særdeles presset. Det har derfor ikke været muligt at anskaffe pavilloner med henblik på at etablere startup Housing.

Økonomiforvaltningen har i stedet afsøgt mulighederne for alternative løsninger, bl.a. via hoteller og vandrehjem, hvor der imidlertid ikke har været ledig kapacitet.

Som alternativ til kapacitet på hoteller og vandrehjem samt i pavilloner har Økonomiforvaltningen ligeledes afsøgt muligheden for at etablere indendørs camping. Med denne model opstilles en række telte i en større hal, og de enkelte telte kan herved agere værelser, der kan lejes ud.

Modellen kræver, at hallen, som teltene placeres i, har en vis standard, således at teltene kan fungere ind i efteråret. Hallen skal således have vand, el, sanitet og varme. Der er i privat regi etableret en lignende model i Nordvest.

Økonomiforvaltningen har været i dialog med flere mulige samarbejdspartnere, men det har ikke været muligt at finde en passende lokation.

Økonomi

Der er ved Overførselssagen 2021/2022 afsat 3,75 mio. kr. til etablering af Startup Housing i efteråret 2022. Da projektet ikke har vist sig muligt at gennemføre, tilbageføres de afsatte midler til kassen.

Videre proces

Økonomiforvaltningen er efter politisk ønske ved at udarbejde et budgetnotat om Startup Housing 2023, der kan indgå ved forhandlingerne om Budget 23.

Økonomiforvaltningen har i forbindelse med udarbejdelsen af budgetnotatet været i dialog med Studenterhuset ift. drift af tilbuddet samt med et vandrehjem, og begge parter har vist interesse for et samarbejde.

Det er på den baggrund Økonomiforvaltningens forventning, at det vil være muligt at etablere Startup Housing i 2023, såfremt der afsættes finansiering hertil.