

Vedr. Sag nr. 976382: Dispensation fra lokalplan nr. 401 "Parken"

Beboerne på Olufssvej og Øster Allé vil gerne rose politikerne i Teknik- og Miljøudvalget for den énstemmige beslutning om at afvise Parkens ansøgning fra sommeren 2022 om at anvende P-arealet mellem Parken og Brumleby til en Fan Village for mindst 6.000 øldrikkende fodboldfans. Vi skal opfordre vore politikere til at lade denne holdning stå ved magt ved at sige NEJ til Parkens nye ansøgning om at kunne misbruge Øster Allé til etablering af Danmarks største værtshus. NEJ til begge Parkens forslag.

Argumenterne mod Parkens Fan Village er de samme som ved Parkens tidligere ansøgning. Her kan vi henvise til den Evaluering af 20. januar 2023 som Brumleby; Fredens Hus; Øster Allé 25; Foreningen af Husejere ved Olufssvej og Øster Allé; Ejerforeningen Øster Allé 27 og 27A har fremsendt, samt den støtteerklæring som Østerbro Lokaludvalg den 20. januar 2023 sendte til Borgmester Line Barfod og Medlemmerne af Teknik- og Miljøudvalget.

Vi vil dog gerne fremhæve nogle forhold, som bør indgå med vægt i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen:

1. Belastningen af Indre Østerbro og omkring Parken er allerede i dag for høj med de mange stævner og arrangementer med tusindvis af mennesker: koncerter, DHL-løb, cykelløb, motionsløb, maraton, politiske møder osv. Fodboldkampe er dog ekstra belastende i form af råben og skrigen, slagsange, musik, tågehorn, kanonslag, affald, urinering op af vore huse på Olufssvej til skade for murværket, mindre hærværk, åbenlys handel og indtagelse af euforiserende stoffer her på Olufssvej, episoder med aggressiv adfærd, voldsomt politiopbud (vi spurgte engang den tidligere politidirektør Hanne Bech Hansen om, hvor mange betjente hun havde sat ind i forbindelse med en fodboldkamp mellem Brøndby og FCK. Svaret var 252 betjente). Belastningsgrænsen er for længst nået for os på Olufssvej og øvrige naboer. 25 fodboldkampe med 20-40.000 tilskuere og op til 22.000 Fan Village-gæster går ikke, kære politikere. Nok er mere end nok! Så derfor NEJ til Fan Village.
2. I forlængelse af de ovenanførte bekymringer skal lægges, at Parken regner med over 1 million gæster i 2023 mod 650.000 i det forgangne år. Og hvis Fan Village bliver til noget, så vil det tilmed være gæster, som vil opholde sig længere tid omkring Parken og på Øster Allé. Disse voldsomme menneskeansamlinger vil give en øget sikkerhedsrisiko med situationer ude af kontrol. Og vores tryghed vil blive sat over styr. Så derfor NEJ til Fan Village.
3. Børn skal selvfølgelig have mulighed for sammen med voksne at overvære en fodboldkamp. Men børn skal IKKE i timevis opholde sig blandt tusindvis af øldrikkende fodboldfans. Vi kan selvfølgelig godt se Parkens pekuniære interesse i at indføre børnene i en drukkultur, som de så efterhånden skal opleve som noget naturligt. Men det er en hensynsløs tankegang vi, som er en vej med glade børnefamilier, på det kraftigste må tage afstand fra. Så derfor NEJ til Fan Village.

4. Som antydnet ovenfor så er formålet med Fan Village alene at øge Parkens i forvejen store indtægter fra salg af mad, drikke og merchandise. En etablering af Fan Village vil betyde en nedgang i det lokale erhvervslivs indtægtsmuligheder og dermed en rød klud i ansigtet på Østerbros restaurations- og forretningsliv. Så derfor NEJ til Fan Village.

5. Parken har over tid over for os naboer udvist en gøgeungeadfærd. Parken regner i 2023 som nævnt med, at antallet af gæster stiger med 54 % . Desuden har Parken planer om fysiske udvidelser. Hånden på hjertet, kære politikere, hvis I i dag skulle tage stilling til Parkens placering med det nuværende og kommende omfang af aktiviteter og bygningsmasse, så ville I næppe have placeret Parken der, hvor den ligger i dag. Parken har gennem årene fået lov til at vokse meget, for meget. Det har hele tiden været os naboer, som har måttet acceptere og bide i os. Nu er det rimeligt, at der tages hensyn til os på Olufsvej og Øster Allé og i Brumleby. Parken kan som hidtil sagtens opfylde sine mål angående fodbold og andre aktiviteter uden Fan Village. Så derfor NEJ til Fan Village.

Venlige hilsener og tak fordi vi måtte komme forbi.

Steen Bastian Brink
formand, Olufsvej 40

Kjeld Kristian Lykke
Olufsvej 50