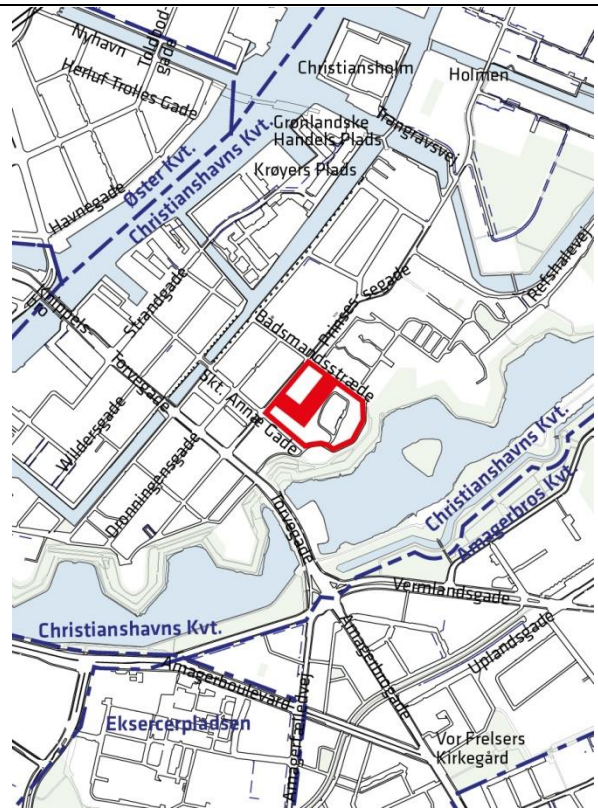
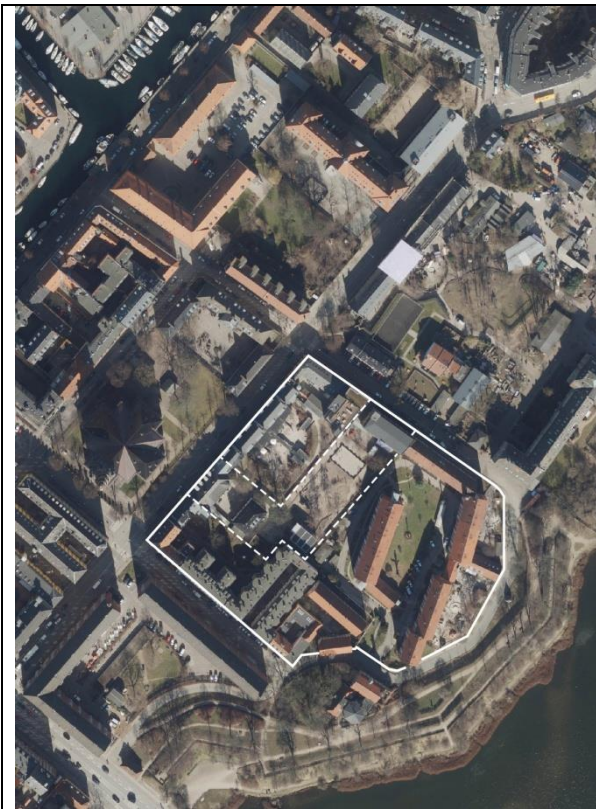


**FAKTA****Forslag til lokalplan for Christianshavns skole****Bydel: Christianshavn****Beliggenhed/adresse: Prinsessegade 54/Bådsmannsstræde 20****LOKALPLANFORSLAGET**

	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Muliggjorte ændringer</b>
Samlet grundareal	3300	3300
Anvendelse / KP-ramme	C-område	C-område
Bebyggelsesprocent	150	150
Maksimal bygningshøjde/ antal etager		12 m
Etageareal	3500	4500
Muliggjort m <sup>2</sup> bolig	-	-
Muliggjort m <sup>2</sup> erhverv	-	-
Friarealprocent boliger	-	-
Friarealprocent erhverv	-	-
Friarealprocent institutioner	40	40
Bilparkering		KP-ramme: Efter konkret vurdering LP-ramme: Konkret vurderet til 1:200
Cykelparkering almindelige		KP-ramme: Uddannelsesinstitutioner: 0,5:studerende/ansat I lokalplanen: 68 pladser
Cykelparkering pladskrævende		KP-ramme: Boliger, arbejdspladser og butikker: 2:1000 I lokalplanen: 2 pladser