

Bilag 1: Overblik over indtægter fra Bedre Boliger samt over frigivelse af midler

Tabel 1. Opgørelse over aktiver og passiver fra ophør af driftsoverenskomsten med Bedre Boliger

Værdier fra Bedre Boliger – indtægter	Beløb (2015 p/l) (mio. kr.)	2017 p/l
Midler fra værdipapirer, fratrukket udgifter til indfrielse af lån, tinglysningsudgifter mm.	56,5	58,4
Grund Thomas Laubsgade	1,35	1,4
Indtægter fra ejendomme solgt i 2015	13,35	13,8
Forventede indtægter fra ejendomme solgt i 2016-2019 (baseret på den offentlige ejendomsvurdering)	17,6	18,2
I alt	88,8	91,8

Tabel 2. Tidligere udmøntede midler – indstilling 2015

Anvendelsesformål	Udmøntet 2015-2016 (mio. kr.)	Udmøntet 2015-2016 (mio. kr.)
BR august 2015	(2015 p/l)	(2017 p/l)
Velfærdsteknologi Arenahuset (borgere med multiple funktionsnedsættelser)	7,5	7,8
Administration byggesager Socialforvaltningen	0,87	0,9
Forprojektering Thomas Laubsgade og researchfase generelt	2	2,1
Værdi af grund Thomas Laubsgade	1,35	1,4
I alt 2015	11,72	12,1
BR juni 2016	(2016 p/l)	(2017 p/l)
Smedestræde planlægningsfase	3,136	3,2
I alt 2016	3,136	3,2
I alt frigivet i indstillinger 2015 og 2016	14,86	15,3

Tabel 3. Frigivelse af midler 2017 (denne indstilling BR september 2017)

Anvendelsesformål	Frigivelse af midler (2017 p/l) (mio. kr.)	Frigivelse af midler (2017 p/l) (mio. kr.)
Anlægsudgifter Thomas Laubsgade (Byggeri København)	21,2	21,2
Monteringsudgifter mm. Thomas Laubsgade (Socialforvaltningen)	0,6	0,6
Velfærdsteknologi	3	3
Projektudvikling	0,8	0,8
I alt frigivet ved denne indstilling 2017	25,6	25,6

Tabel 4. Forventninger til udmøntning i 3. fase – Indstilling 2018

Anvendelsesformål	Udmøntet 2015-2016 (2017 p/l) (mio. kr.)	Udmøntet 2015-2016 (2017 p/l) (mio. kr.)
Anlægsudgifter Smedestræde forventet	46,13	46,13
Midler afsat til dækning af eventuel lavere salgspris af de resterende ejendomme fra Bedre Boliger samt til uforudsete udgifter i projektet	2,21	2,21
I alt	48,34	48,34

Tabel 5: Oversigt over den samlede forventede frigivelse af midler

Indstilling	Frigives i alt fra 2015-2019 (mio. kr.)	Frigives i alt fra 2015-2019 (mio. kr.)
Indstilling 2015	11,72	12,1
Indstilling 2016	3,136	3,2
Indstilling 2017 (denne)	25,6	25,6
Indstilling 2018 (forventet)	48,34	48,34
I alt	88,8	89,3