

FAKTA**Forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 309 "Ørestad City Nord"****Bydel: Ørestad****Beliggenhed/adresse: Ørestads Boulevard 53**

LOKALPLANFORSLAGET		
	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal	5.100	-
Anvendelse / KP-ramme	S1	-
Bebyggelsesprocent	-	-
Maksimal bygnings-højde/ antal etager	0	13 / 1
Etageareal	0	1500
Muliggjort m ² bolig	-	-
Muliggjort m ² erhverv	-	-
Friarealprocent boliger	-	-
Friarealprocent erhverv	-	-
Friarealprocent institutioner	-	-
Bilparkering / antal pladser	1 pr. 100	1 pr. 150
Cykelparkering	-	1pr. 25 + 3
Detailhandel	-	-
Energiklasse	-	Lavenergi