CARLSBERG II - del 2

Forslag til tillæg nr. 4 til lokalplan nr. 432 Carlsberg II med kommuneplantillæg

Borgerrepræsentationen har den 21. august 2014 vedtaget forslag til tillæg nr. 4 til lokalplan nr. 432 Carlsberg II med tilhørende forslag til tillæg til Kommuneplan 2011

Lokalplanområdet ligger i bydelene Vesterbro og Valby

Offentlig høringsperiode fra den 1. september til den 27. oktober 2014

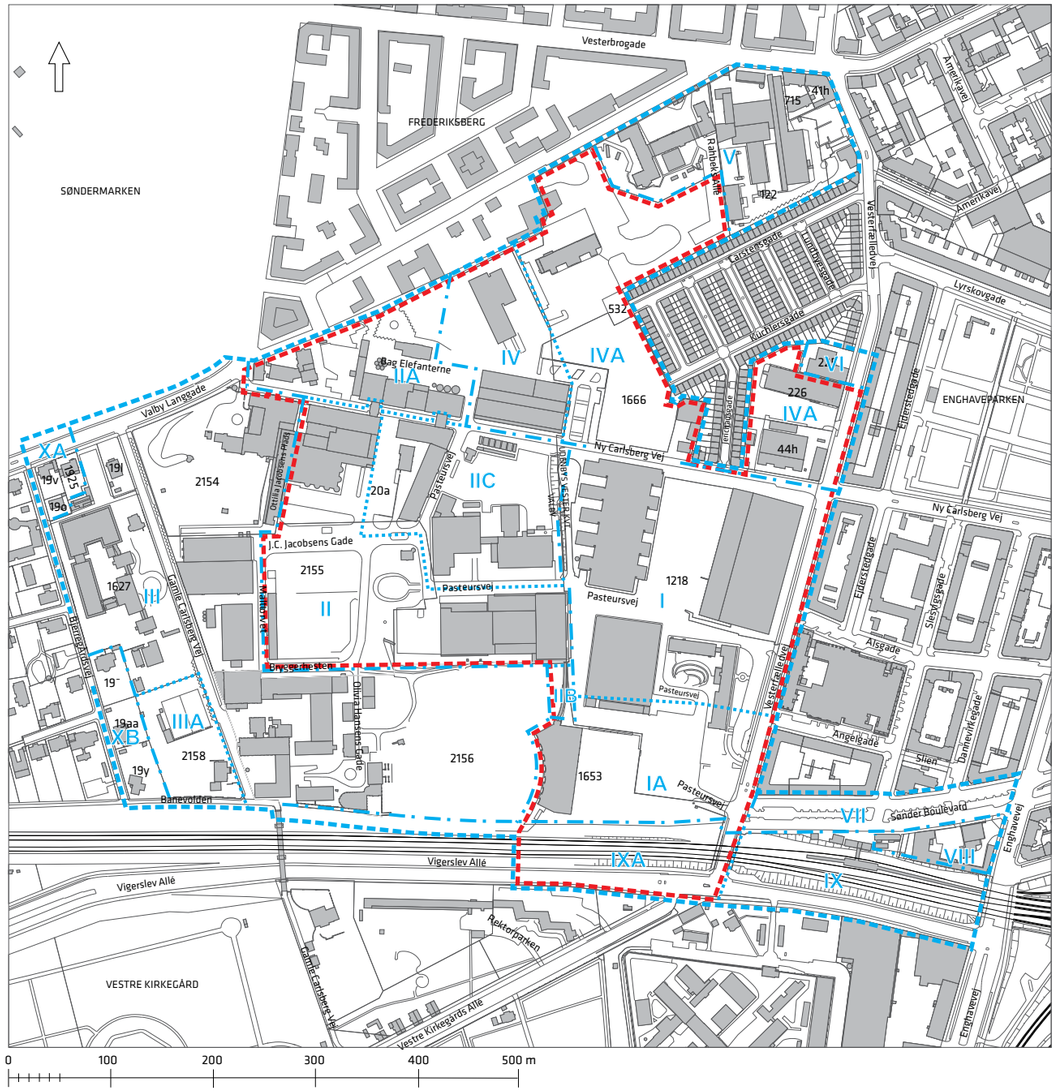
INDHOLD

Tegning nr. 1 – Lokalplanområdets afgrænsning 3
Tegning nr. 2 – Anvendelse 4
Tegning nr. 3A – Byrum 6
Tegning nr. 3B – Kantzoner 8
Tegning nr. 4A – Vejforhold og parkering 10
Tegning nr. 4B – Vej- og stiforhold 12
Tegning nr. 4C - Snit 14
Tegning nr. 5A - Byggeri 16
Tegning nr. 5B - Byggeri 18
Tegning nr. 6 - Bevaring af bygninger 20
Tegning nr. 7 - Friarealer samt
bevaringsværdige træer og haver 22
Tegning nr. 8A - Delareal IIA - anvendelse 24
Tegning nr. 8B - Delareal IIA - bebyggelsesplan 25
Tegning 9A - Delareal IA, IIB og IXA - Anvendelse 26
Tegning 9B - Delareal IA, IIB og IXA - Bebyggelsesplan . 27
Tegning 9C - Delareal IA, IIB og IXA - Trafik 28
Tegning 10A - Delareal IIIA - Anvendelse 29
Tegning 10B - Delareal IIIA - Bebyggelsesplan 30
Tegning 10C - Delareal IIIA - Trafik og haveanlæg 31
Tegning 11A - Delareal IIC - Bebyggelsesplan 32
Tegning 11B - Delareal IIC - Bebyggelsesplan 33
Tegning 12A - Delareal IVA - Bebyggelsesplan 34
Tegning 12B - Delareal IVA - Bebyggelsesplan 35

Tillæg til Kommuneplan 2011 36
Ændring af retningslinierne 36
Ændring af rammerne 37

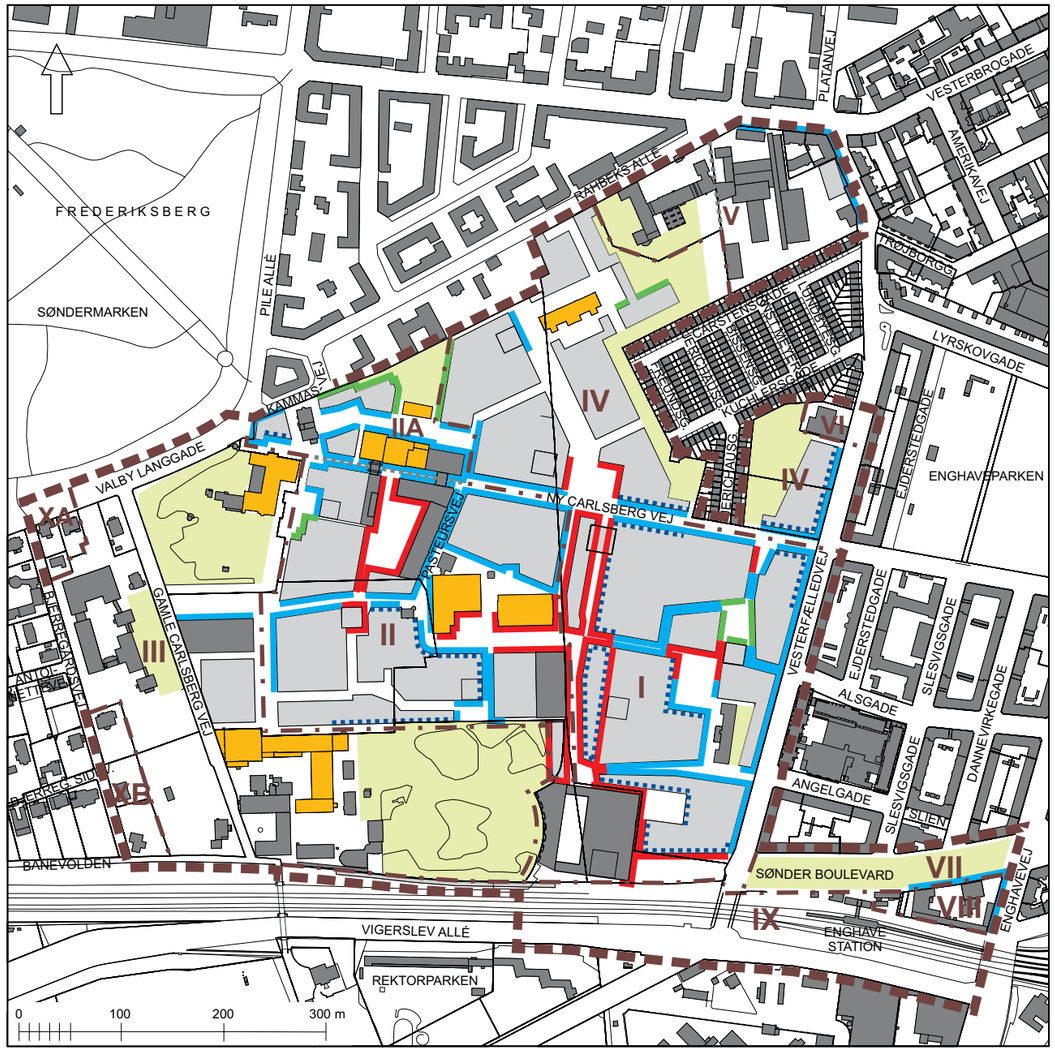
**Hvad er en lokalplan
og et kommuneplantillæg 39**
Lokalplan 39
Lokalplanforslagets retsvirkninger 39
Lokalplanens endelige retsvirkninger 39
Kommuneplantillæg 39

Tegning nr. 1 – Lokalplanområdets afgrænsning



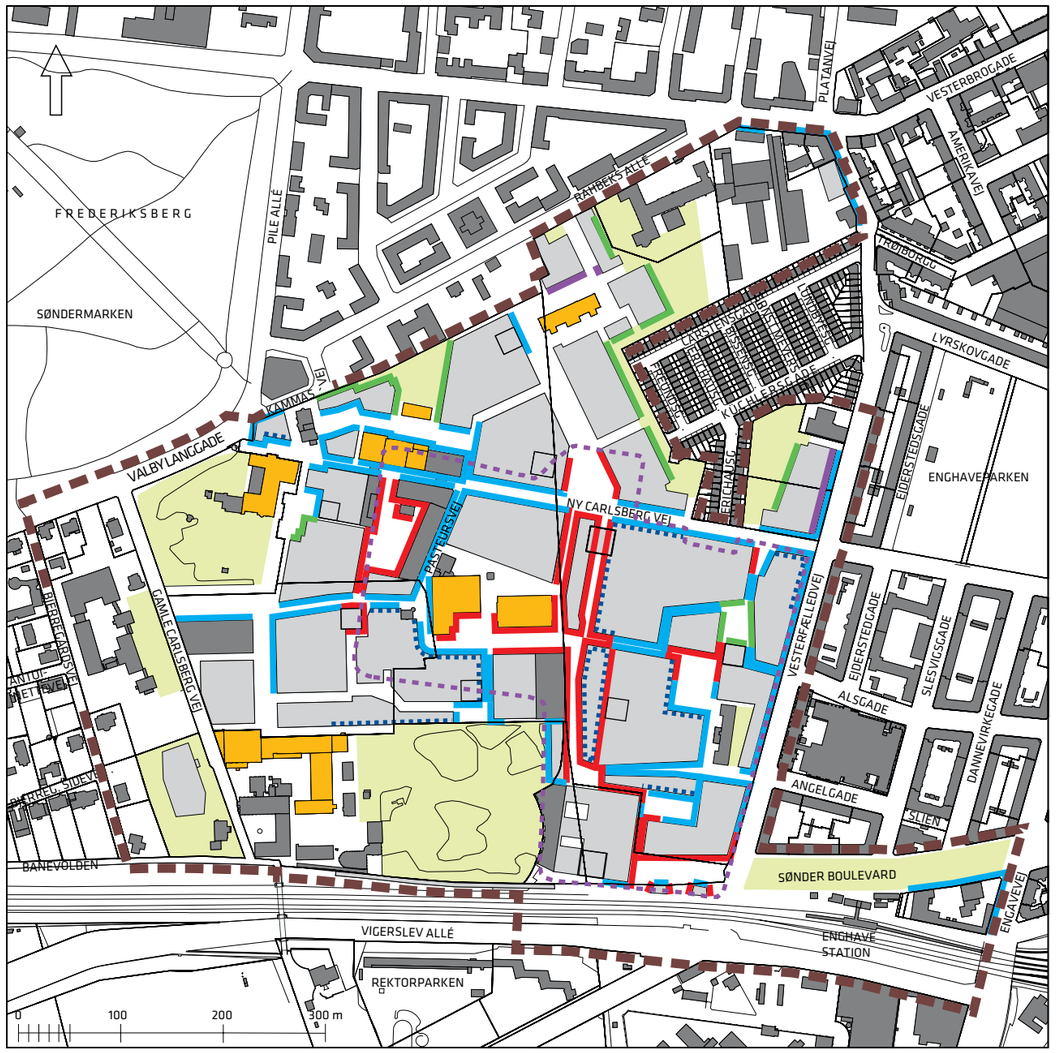
Lokalplan nr. 432
Grænse mellem underområder
Grænse mellem delarealer
Grænse for tillæg nr. 4

Tegning nr. 2 – Anvendelse



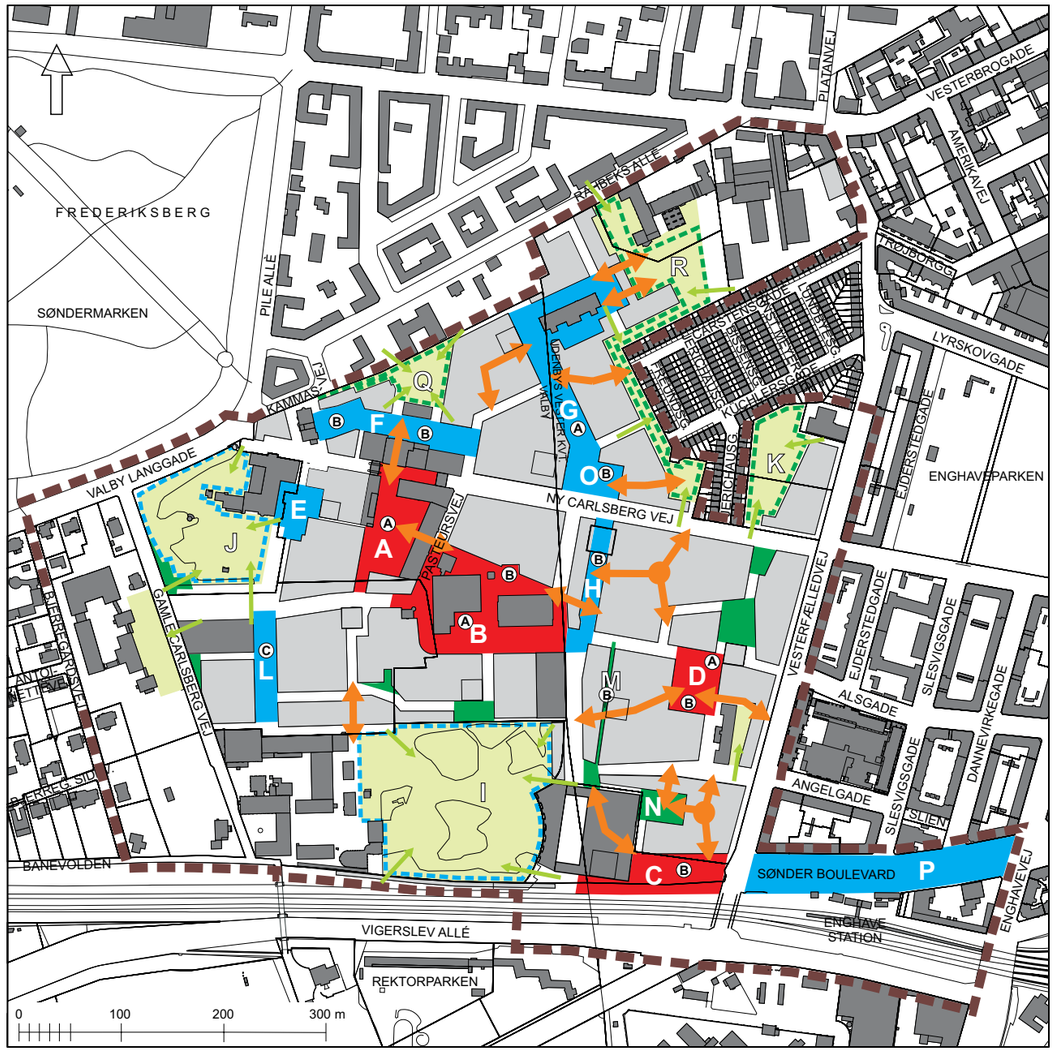
- Lokalplanområde
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- Boliger over 3. etage
- Kollektive anlæg, idræt, kultur, institutioner mv.
- Principielle byggefelter
- Aktive facader
- Åbne facader
- Afdæmpede facader
- Eksisterende bygninger
- Have

Tegning nr. 2 – Anvendelse



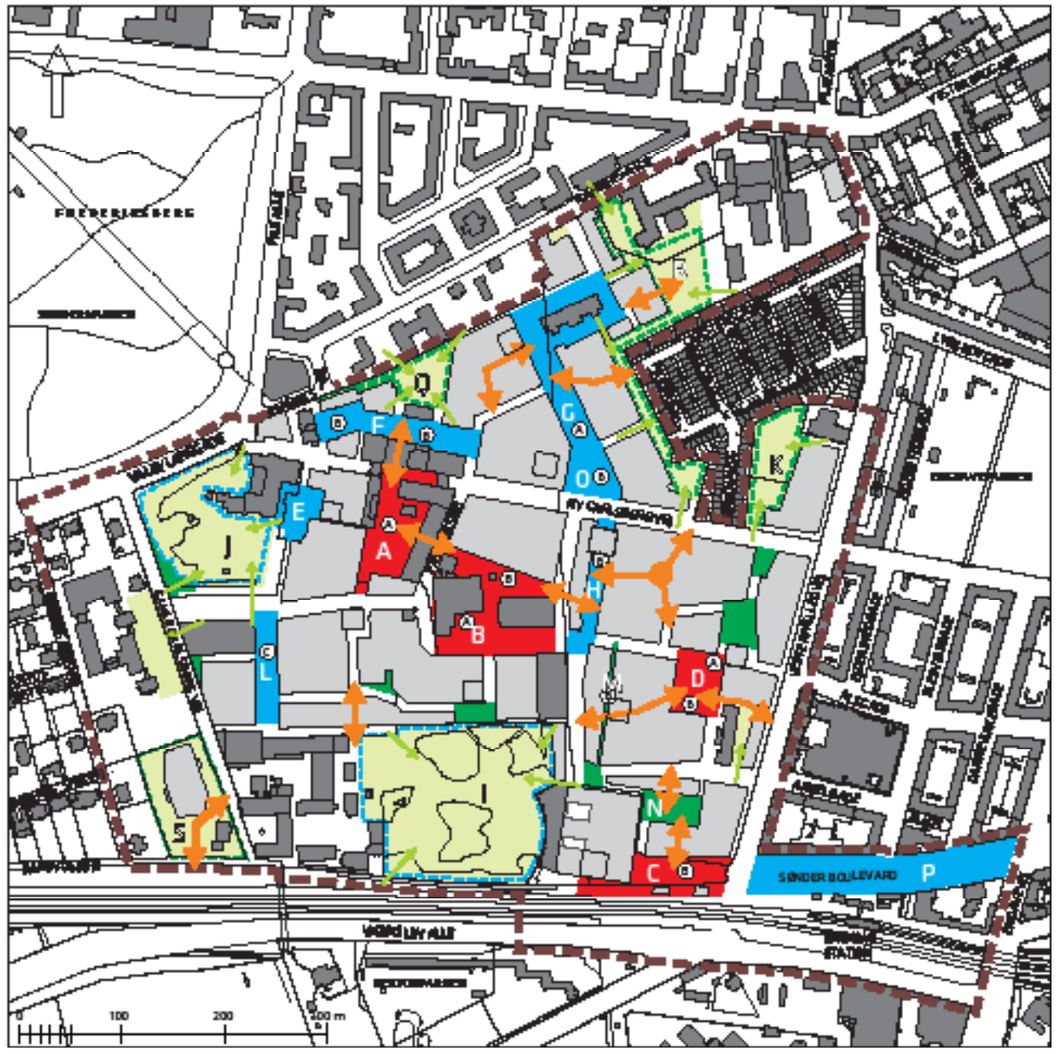
- Lokalplanområde
- Boliger over 3. etage
- Kollektive anlæg, idræt, kultur, institutioner m.v.
- Principielle byggefelter
- Eksisterende bygninger
- Have
- Aktive facader
- Åbne facader
- Afdæmpede facader
- Bydelscenter
- Enkeltstående butikker

Tegning nr. 3A – Byrum



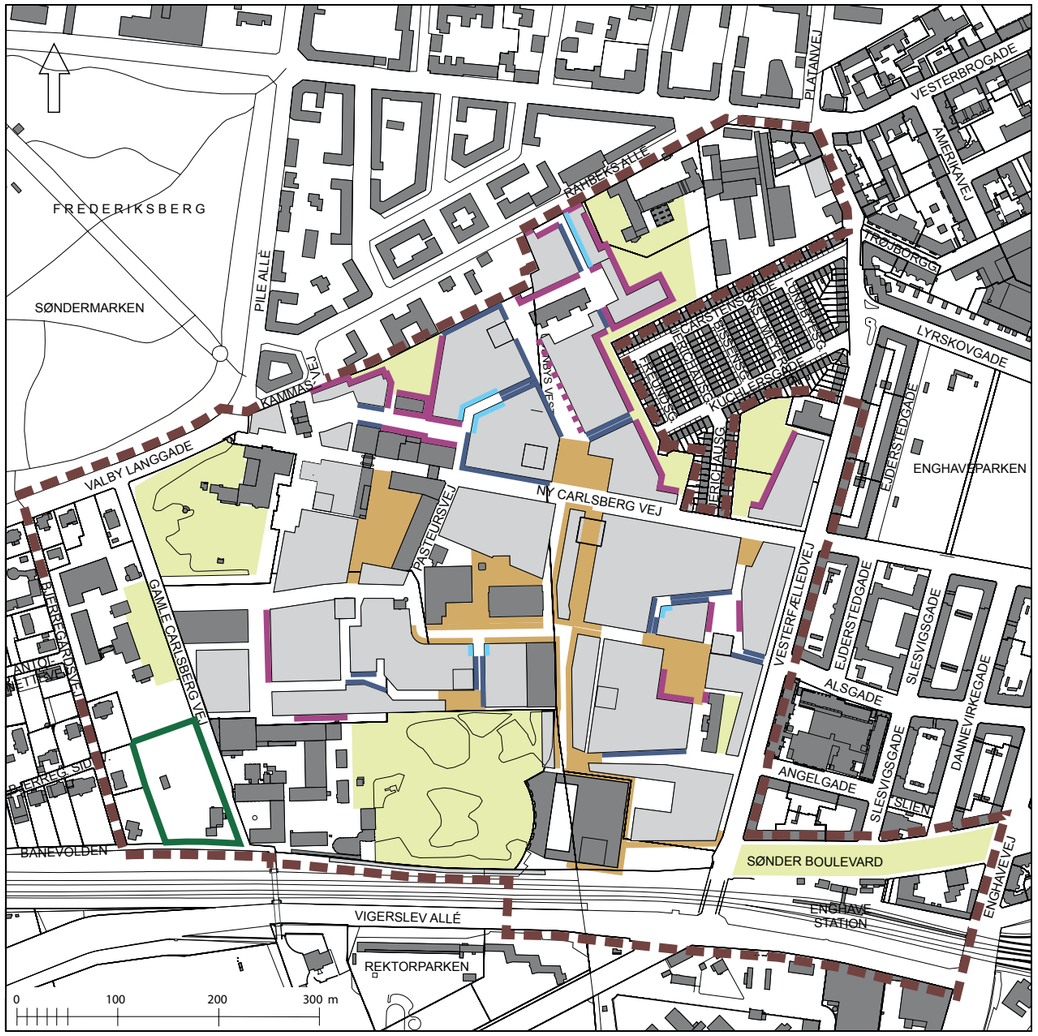
- Lokalplanområde
- A Pladser, regional karakter
- E I J Pladser/haver, bydels karakter
- N K Pladser/haver, lokal karakter
- Offentlig passagemulighed
- Adgang til haver
- Eksisterende bygninger
- Have
- Principielle byggefelter
- Ⓐ Ⓑ Vindkomfortniveau

Tegning nr. 3A – Byrum



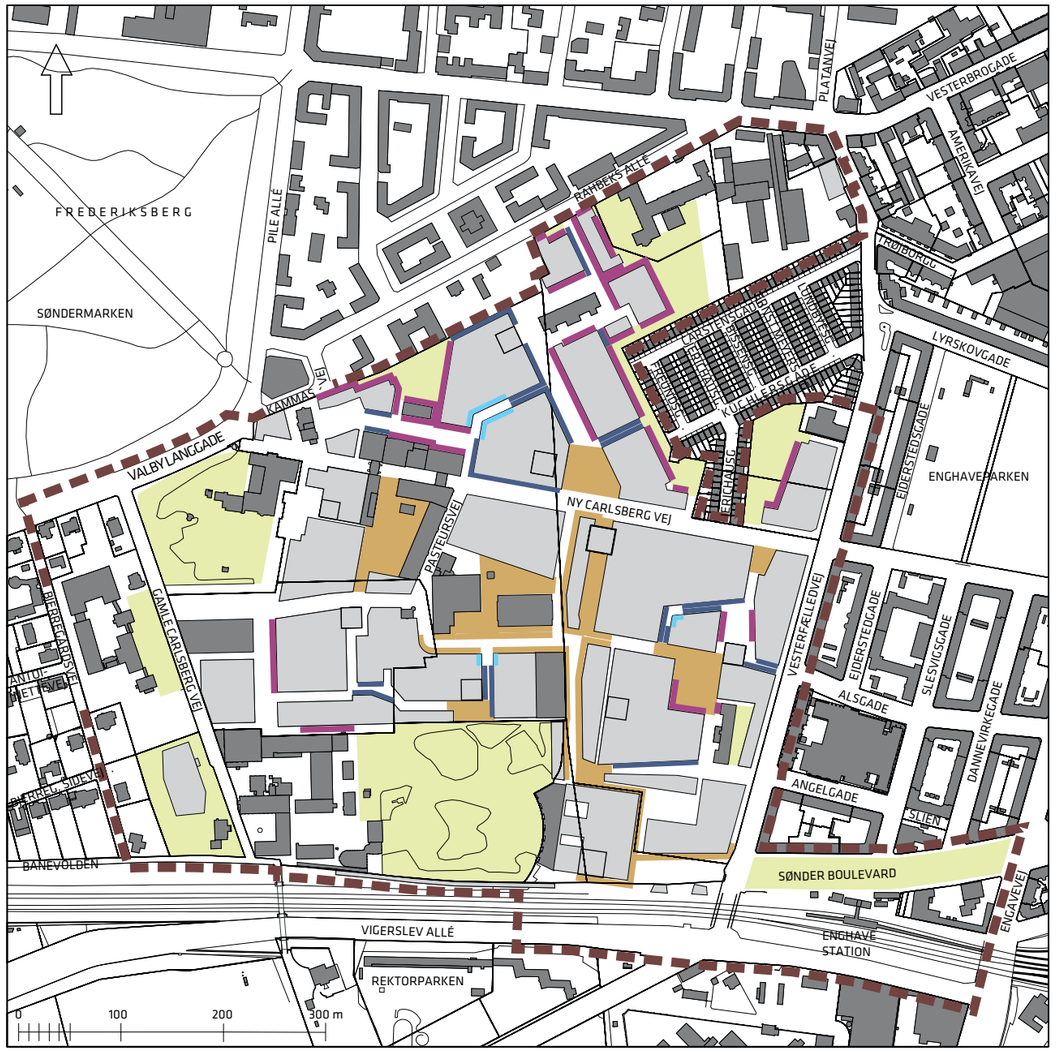
- Lokalplanområde
- A Pladser, regional karakter
- E I J Pladser/haver, bydels karakter
- N K Pladser/haver, lokal karakter
- Offentlig passagemulighed
- Adgang til haver
- Eksisterende bygninger
- Have
- Principielle byggefelter
- Ⓐ Ⓑ Vindkomfortniveau

Tegning nr. 3B – Kantzoner



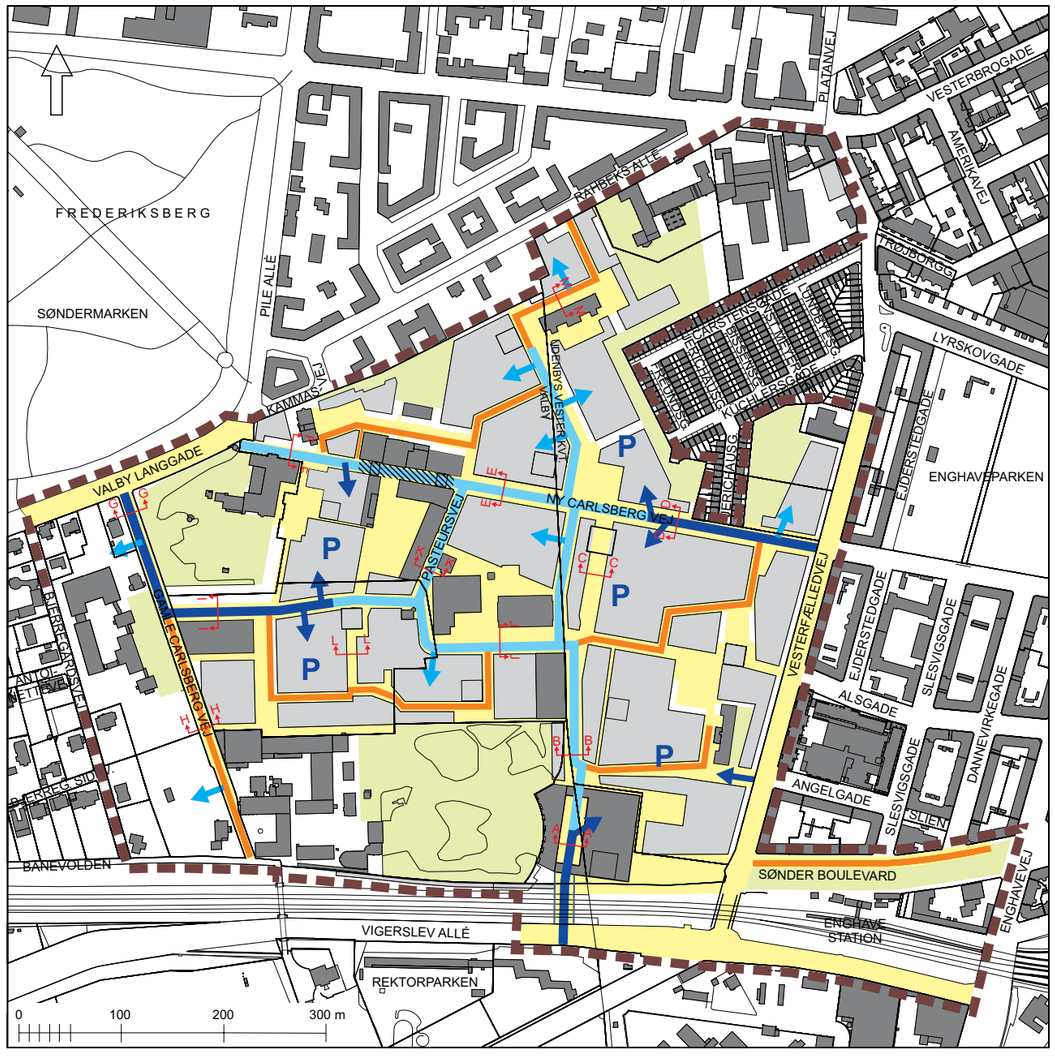
- Lokalplanområde
- Bred privat kantzone, 2-3 m, uden for byggefelt
- Bred privat kantzone, på 50 pct. af strækningen 2-3 m, uden for byggefelt
- Smal privat kantzone, 60 cm, inden for byggefelt
- Smal privat kantzone, 60 cm, uden for byggefelt
- Temporær kantzone/areal til midlertidigt brug
- Se tegning nr. 10B
- Eksisterende bygninger
- Principielle byggefelter
- Have

Tegning nr. 3B – Kantzoner

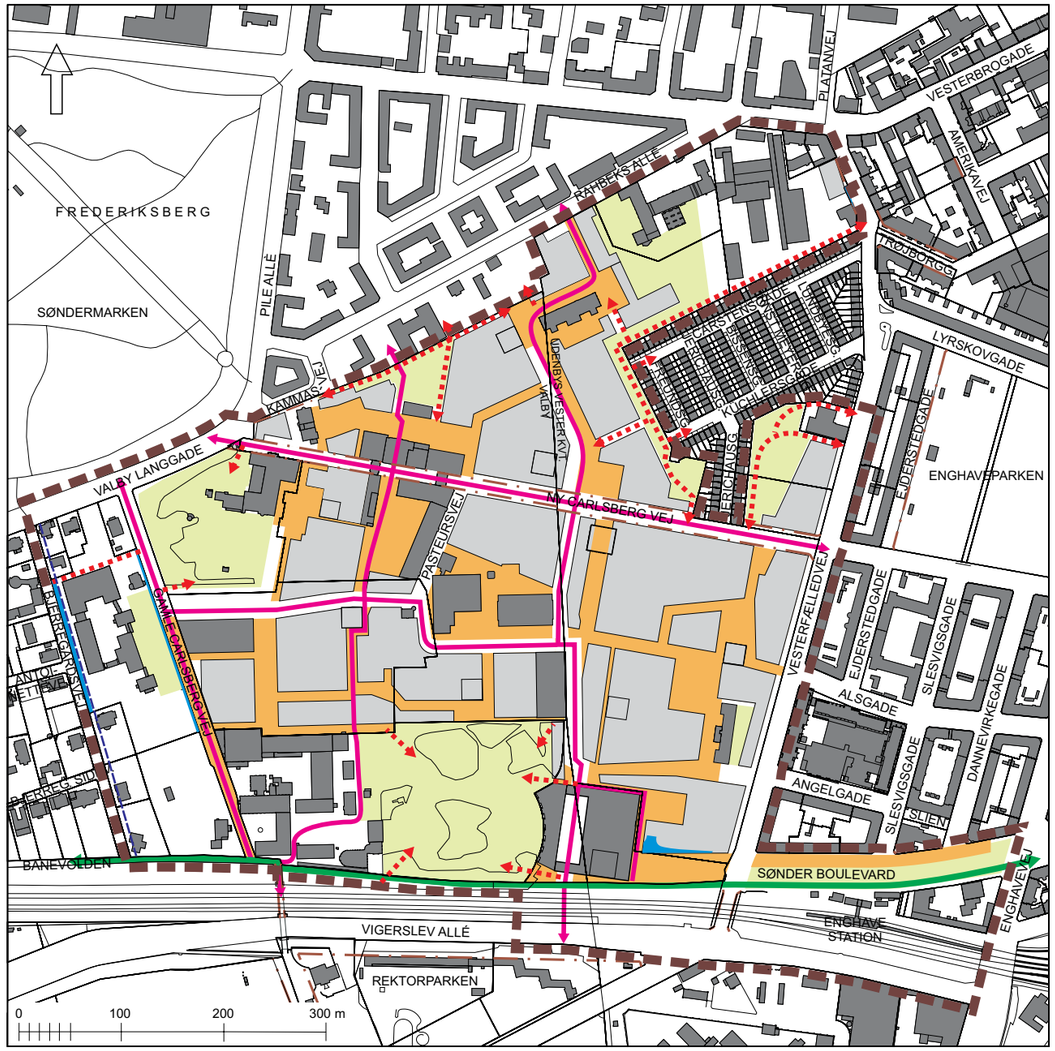


- Lokalplanområde
- Bred privat kantzone, 2-3 m, uden for byggefelt
- Smal privat kantzone, 60 cm, inden for byggefelt
- Smal privat kantzone, 60 cm, uden for byggefelt
- Temporær kantzone/areal til midlertidigt brug
- Eksisterende bygninger
- Principielle byggefelter
- Have

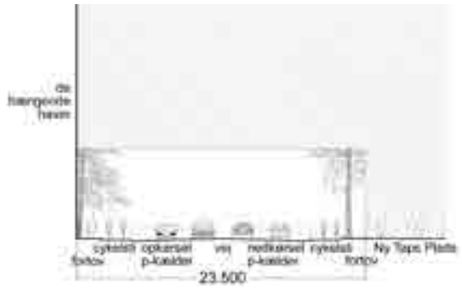
Tegning nr. 4A – Vejforhold og parkering


FREDERIKSBERG
SØNDERMARKEN
PILE ALLÉ
RAHBEKS ALLÉ
PLATANVEJ
VESTERBROGADE
AMERIKAVEJ
TROJEBORG
LYRSKOVGADE
KAMMAS VEJ
CARSTENSGADE
KJELDSGADE
KJELDSGADE
KJELD

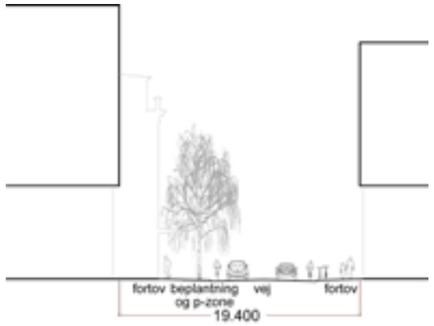
Tegning nr. 4B – Vej- og stiforhold


FREDERIKSBERG
SØNDERMARKEN
PILE ALLÉ
RAHBEKS ALLÉ
PLATANVEJ
VESTERBROGADE
AMERIKAVEJ
TRÆDEBORGS
LYRSKOVGADE
KAMMAS VEJ
CARSTENSGADE
KJELDSGADE
KJELDSGADE
KJELD

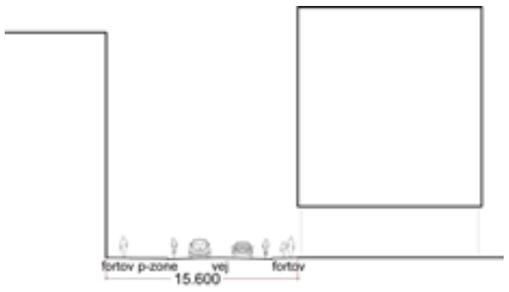
Tegning nr. 4C - Snit



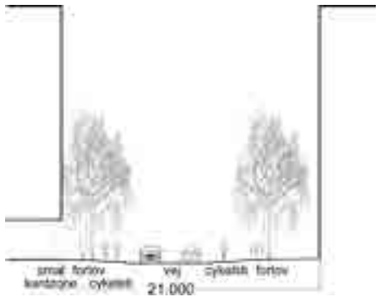
Snit A-A



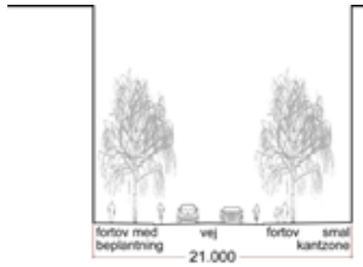
Snit B-B



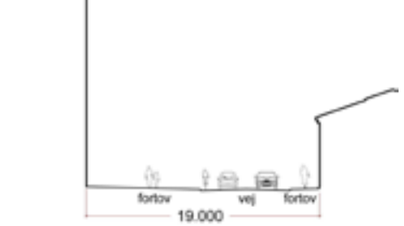
Snit C-C



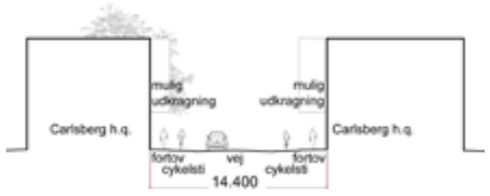
Snit D-D



Snit E-E

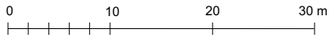


Snit F-F



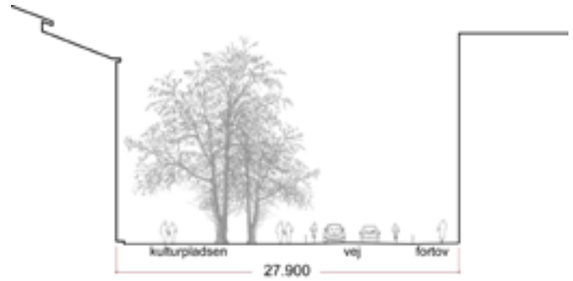
Snit G-G

Snit H-H

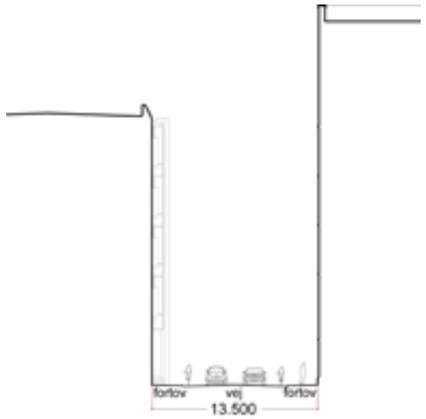


Tegning nr. 4D - Snit

Snit I-I

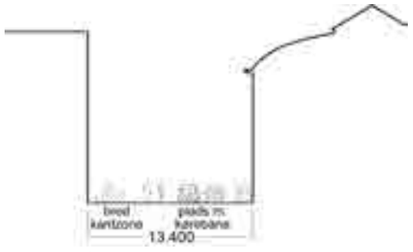


Snit J-J

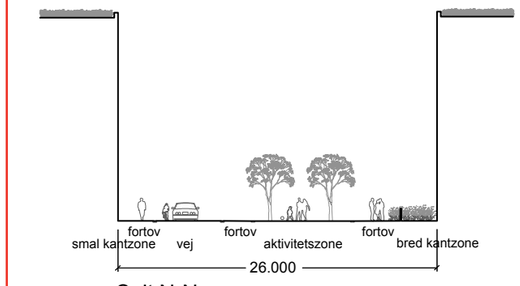


Snit K-K

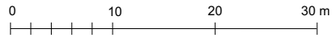
Snit L-L



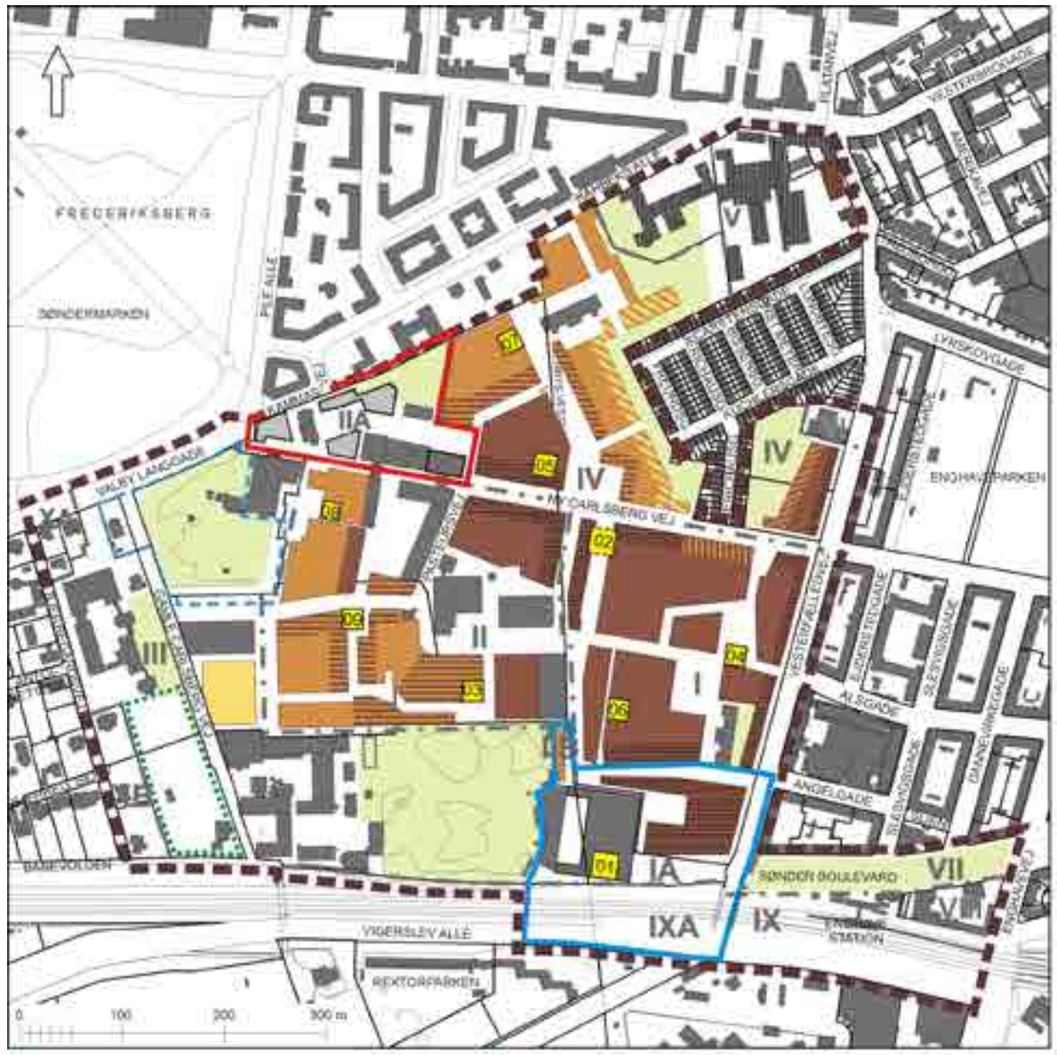
Snit M-M



Snit N-N

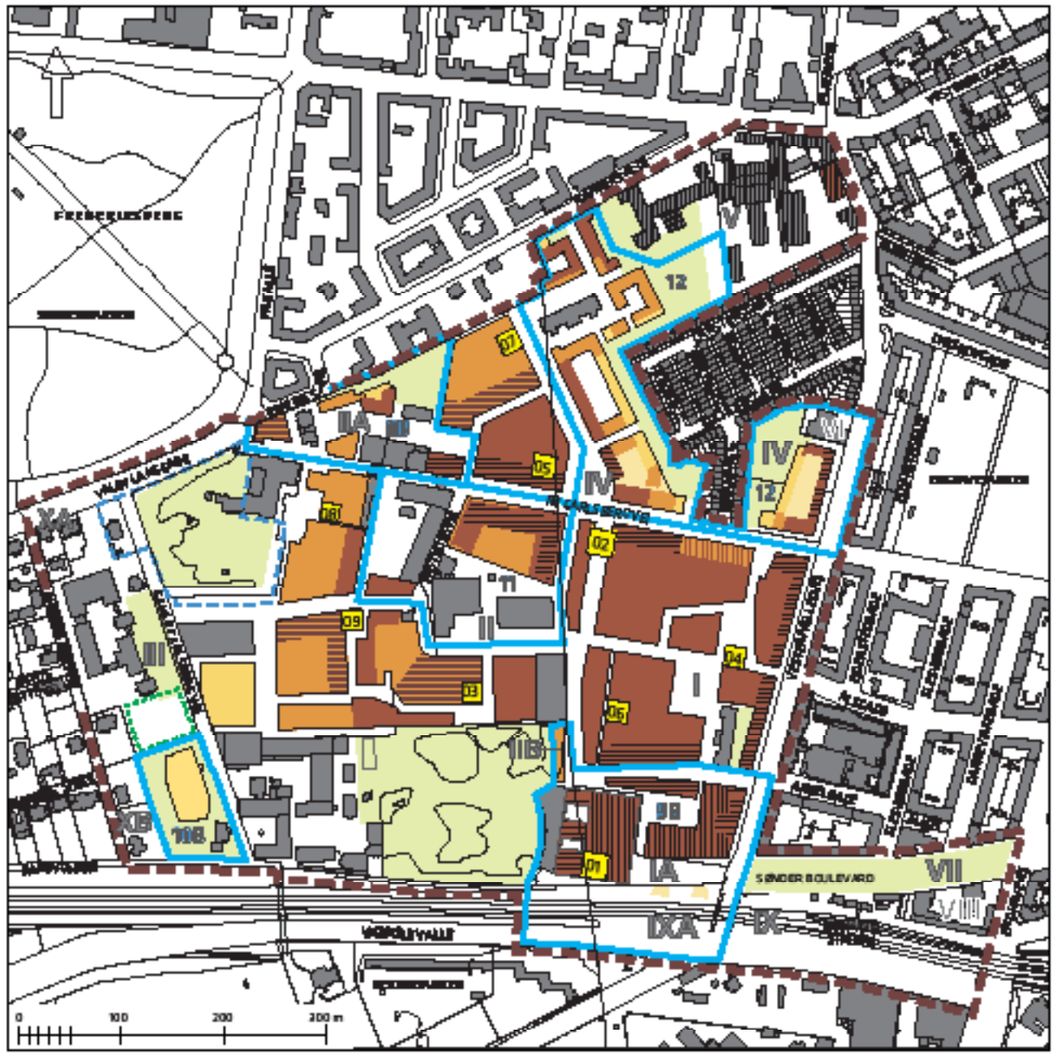


Tegning nr. 5A - Byggeri



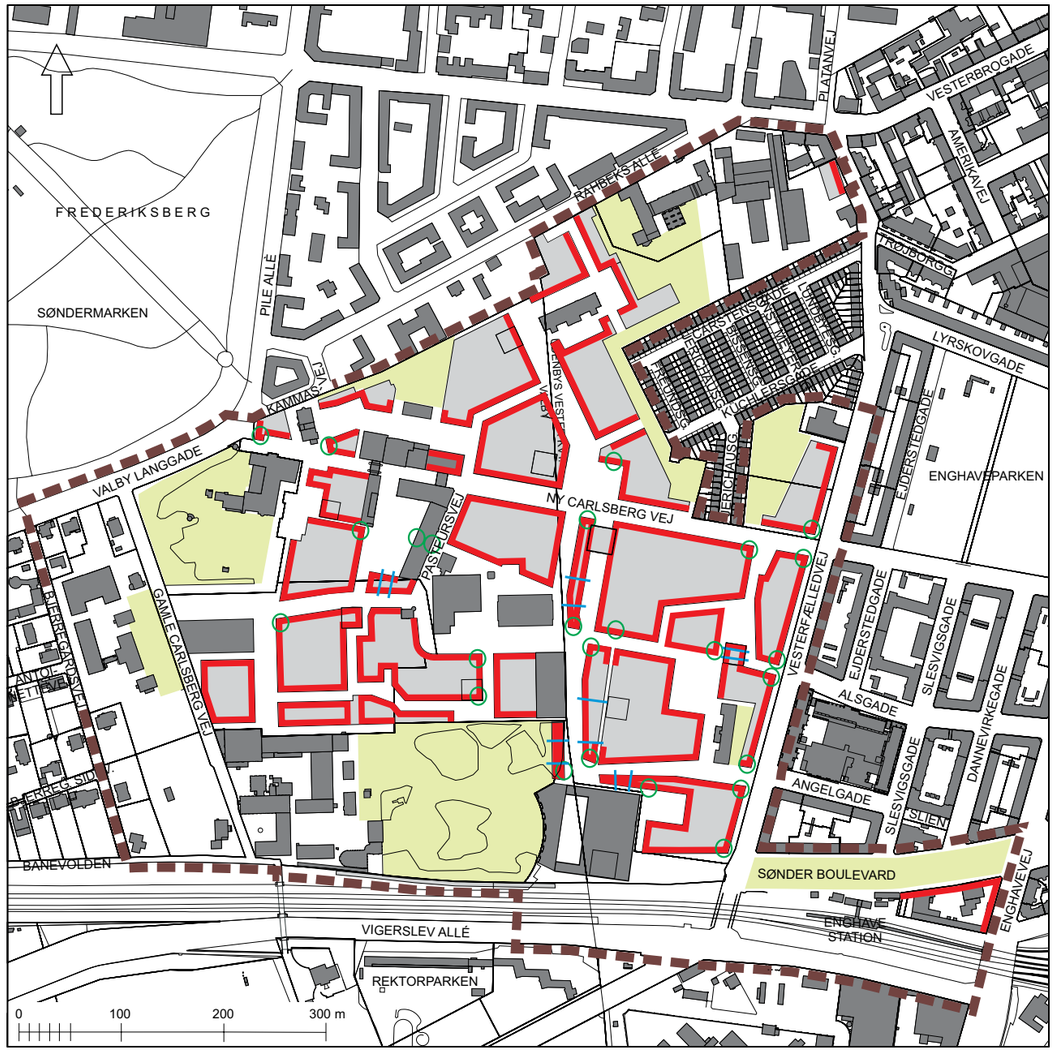
- Lokalplanområde
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- Se tegning nr. 8B
- Se tegning nr. 9B
- Eksisterende bygninger
- Have
- Bygning over vej/byrum
- Mulighed for opførelse af glashus/pavillon i 1 etage
- Område til fritliggende punkthuse i 2-3 etager
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 5
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 4
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 3
- 50 pct. af bebyggelsen i randzone må være maks. 4 etager
- 50 pct. af bebyggelsen i randzone må være maks. 3 etager
- Mulighed for 5 etager
- Mulighed for 6 etager
- 01 Højhuse og deres nummer
- Bebyggelsesplan i område V, herunder nybyggeri i 5½ etage
- Bebyggelse omkring haven fastlægges i supplerende lokalplan

Tegning nr. 5A - Byggeri



- Lokalplanområde
- Se tegning nr. 8B
- Se tegning nr. 9B
- Se tegning nr. 10B
- Se tegning nr. 11A og B
- Se tegning nr. 12A og B
- Eksisterende bygninger
- Have
- Bebyggelse omkring haven fastlægges i supplerende lokalplan
- Bygning over vej/byrum
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 5
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 4
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 3
- Byggefelt, vejledende maks. etageantal 2
- 50 pct. af bebyggelsen i randzone må være maks. 4 etager
- Mulighed for 5 etager
- Mulighed for 6 etager
- Mulighed for 7-8etager
- 01 Højhuse og deres nummer
- Bebyggelsesplan i område V, herunder nybyggeri i 5½ etage
- Mulighed for opførelse af glashus/pavillon i 1 etage
- Område til fritliggendepunkthuse i 2-3 etager

Tegning nr. 5B - Byggeri



Lokalplanområde

Krav om sluttet randbebyggelse

Forbindelse/kik gennem stueetagen/transparente facader i stueetagen

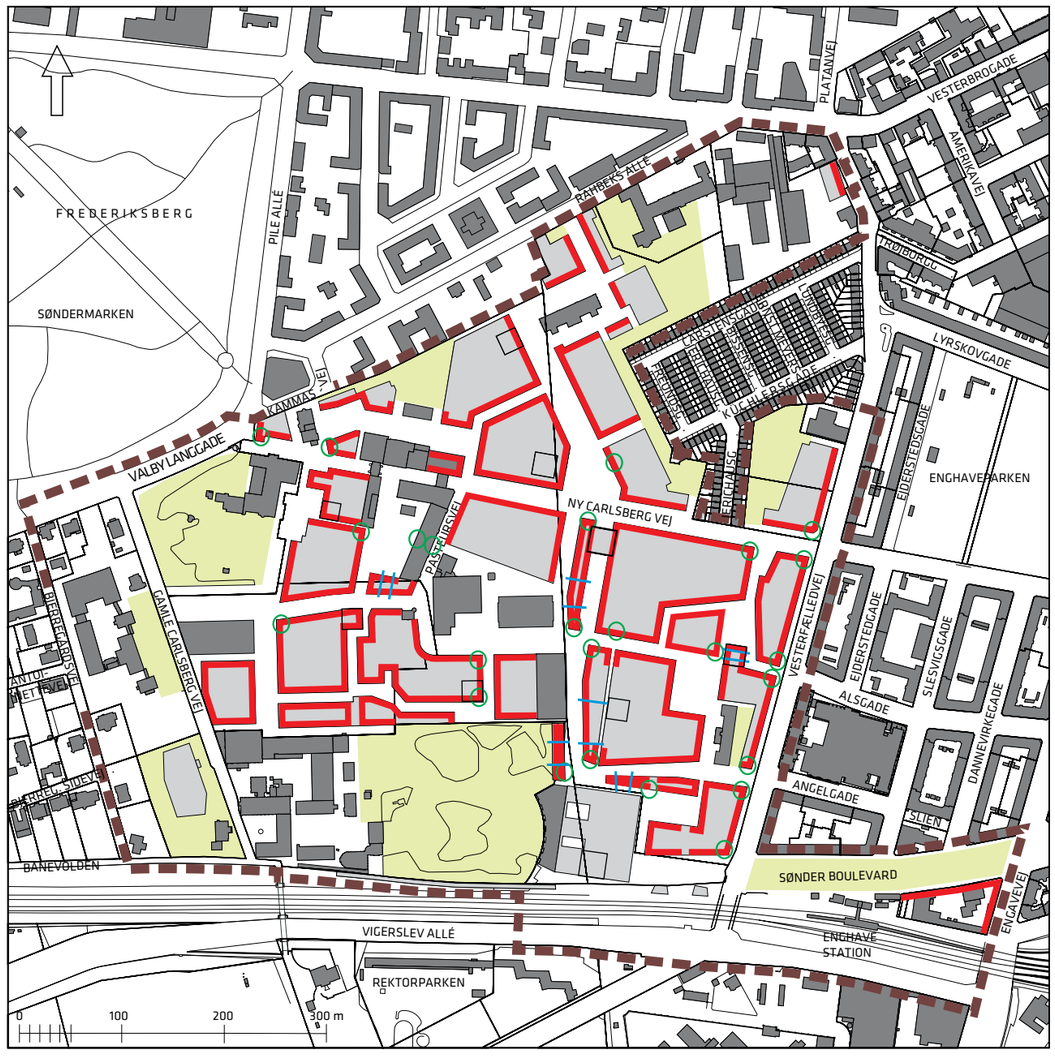
Facadeafsnit og hjørner, der skal markeres særligt

Eksisterende bygninger

Principielle byggefelter

Have

Tegning nr. 5B - Byggeri



Lokalplanområde

Krav om sluttet randbebyggelse

Forbindelse/kik gennem stueetagen/tranparante facader i stueetagen

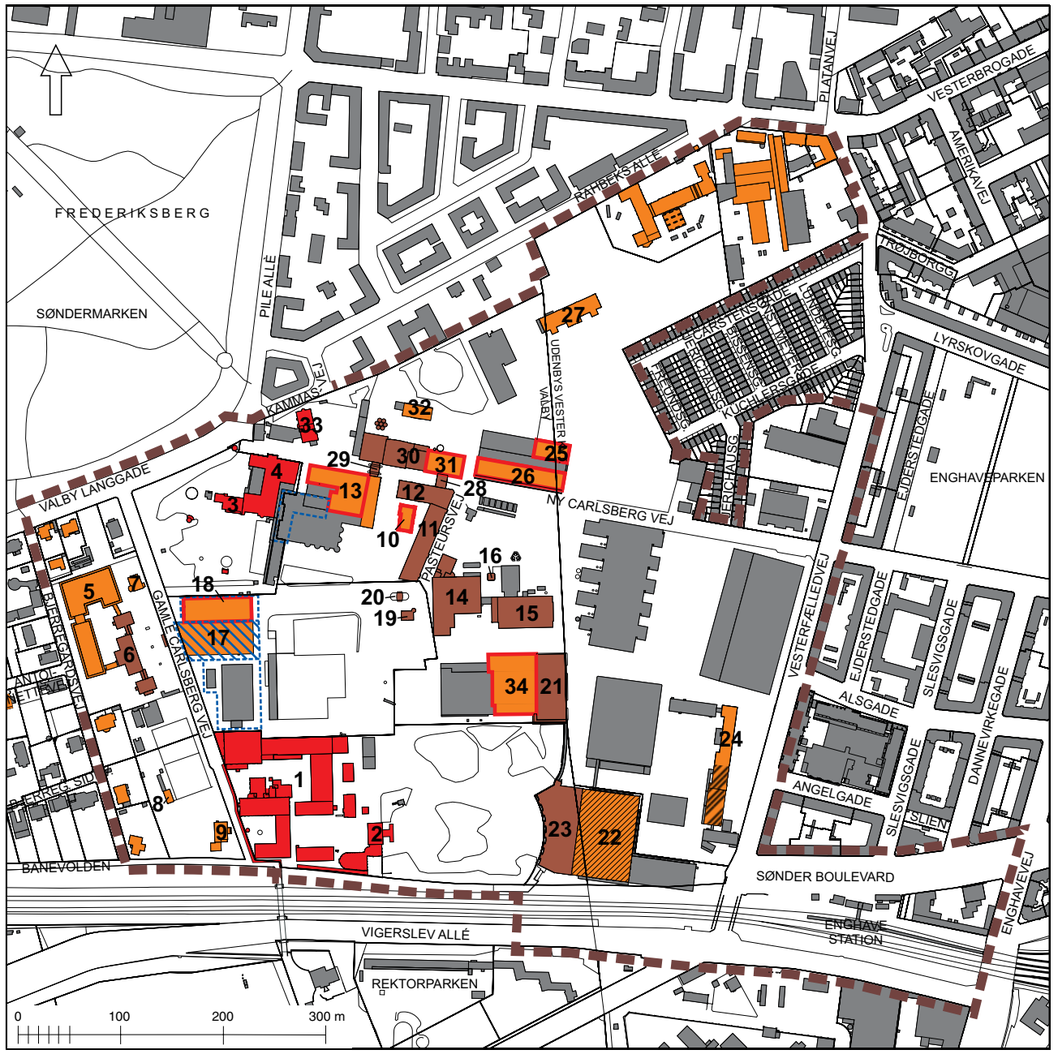
Facadeafsnit og hjørner, der skal markeres særligt

Eksisterende bygninger

Principielle byggefelter

Have

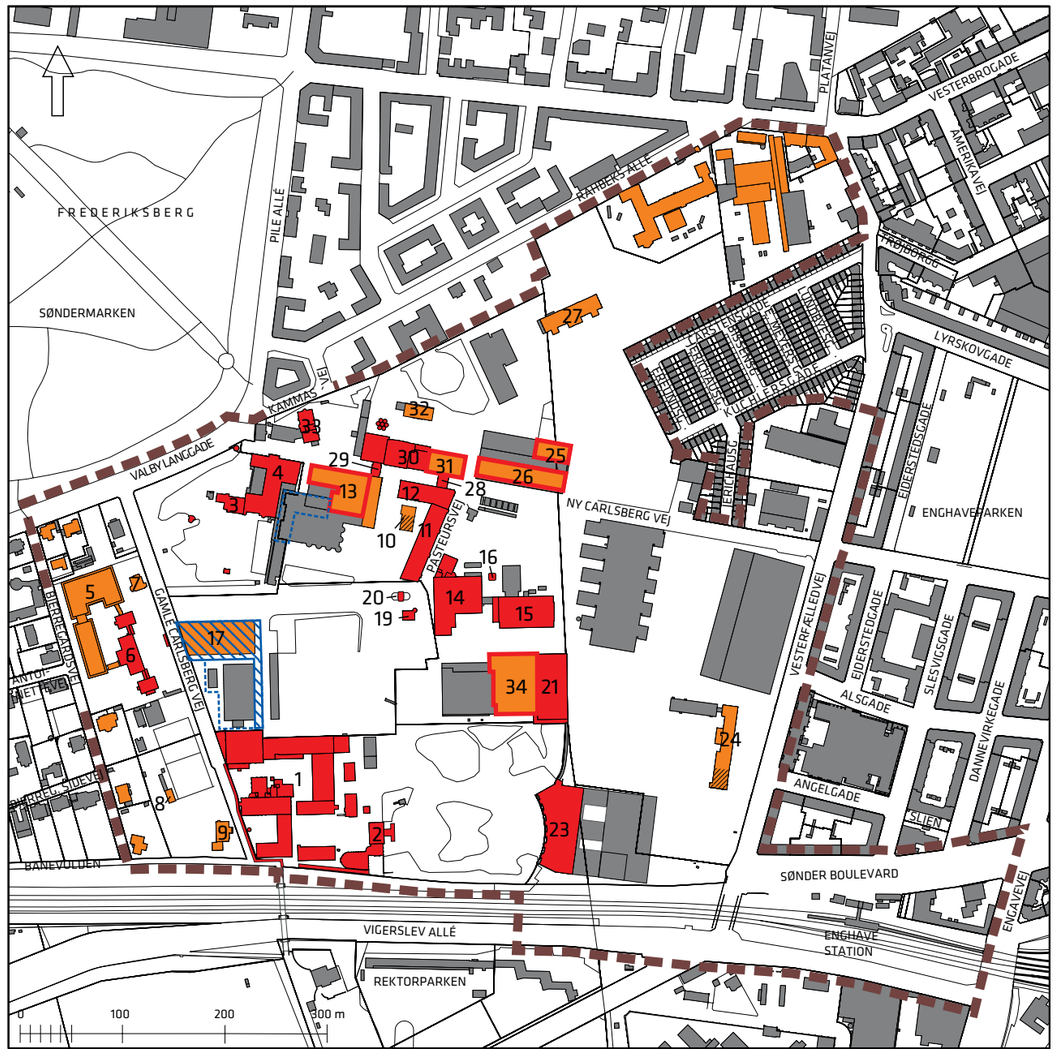
Tegning nr. 6 - Bevaring af bygninger



- Lokalplanområde
- Fredet bebyggelse pr. 1.05.2008
- Fredet bebyggelse pr. 17.04.2009
- Bevaringsværdig bebyggelse
- Del af bevaringsværdig bebyggelse, der må fjernes
- Bevaringsværdig bebyggelse, der må fjernes på særlige vilkår
- Bevaringsværdige kældre
- Bevaringsværdige kældre, der må fjernes
- **1-34** Nummerering af bevaringsværdig bebyggelse på Carlsberggrunden

1. Bryggerigården; 2. Æresboligen; 3. Carls Villa; 4. Carlsberg Museum; 5. Forskningscenter; 6. Forskningslaboratorium; 7. Gamle Carlsberg Vej 8; 8. Tennisklubhus; 9. Carlsberghus; 10. Hammershus; 11. Lagerkælder; 12. Maltsilo; 13. Gærkælder; 14. Maskincentralen; 15. Kedelhuset; 16. Den snoede skorsten; 17. Lagerbygning; 18. Træværksted; 19. Kridttårn; 20. Stjerneport; 21. Mineralvandsfabrik; 22. Ny Tap; 23. De hængende Haver; 24. Administrationsbygning ; 25. Bygsilo; 26. Malteri; 27. Halmlager; 28. Dobbeltporten; 29. Elefantporten; 30. Bryghuset; 31. Brygsilo; 32. Håndværkerbygningen; 33. Kontor- og laboratoriebygningen; 34. Mineralvandsfabrikkens vestlige del

Tegning nr. 6 - Bevaring af bygninger

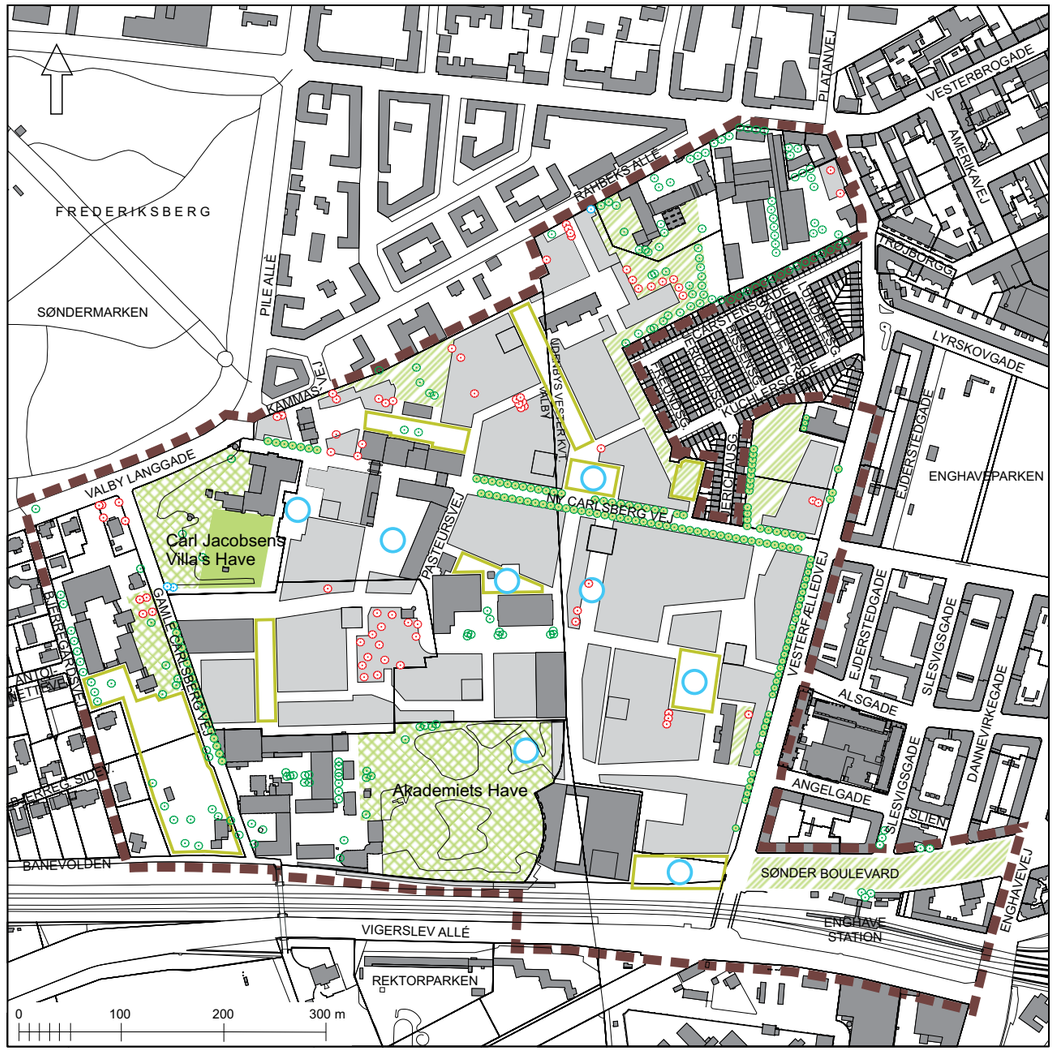


- Lokalplanområde
- Fredet bebyggelse
- Bevaringsværdig bebyggelse
- Del af bevaringsværdig bebyggelse, der må fjernes
- Bevaringsværdig bebyggelse, der må fjernes på særlige vilkår
- Fredede kældre
- Bevaringsværdige kældre, der må fjernes
- 1-34 Nummerering af bevaringsværdig og fredet bebyggelse på Carlsbergrunden

1. Bryggerigården
2. Æresboligen
3. Carls Villa
4. Carlsberg Museum
13. Gærkælder
14. Maskincentralen
15. Kedelhuset
16. Den snoede skorsten
25. Bygsilo
26. Malteri

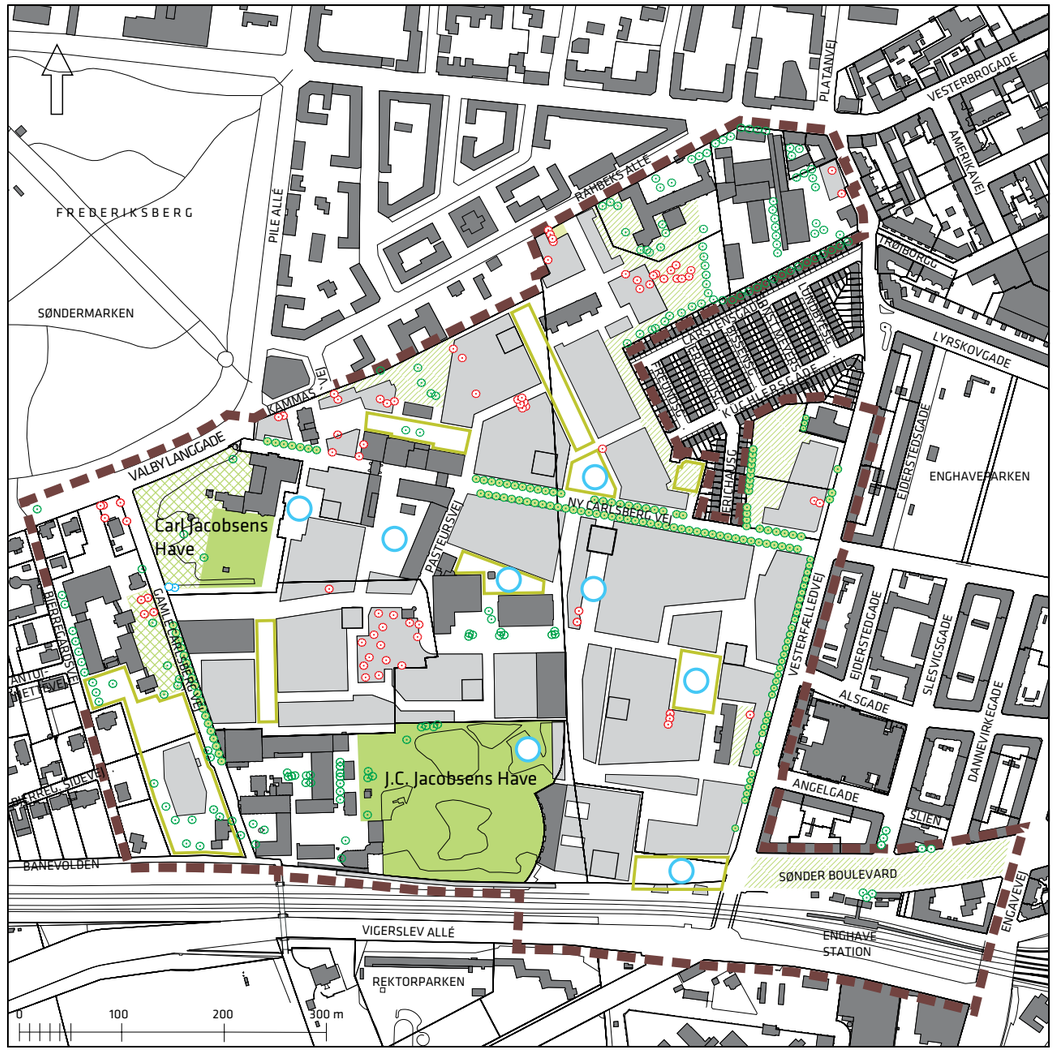
1. Bryggerigården; 2. Æresboligen; 3. Carls Villa; 4. Carlsberg Museum; 5. Forskningscenter; 6. Forskningslaboratorium; 7. Gamle Carlsberg Vej 8; 8. Tennisklubhus; 9. Carlsberghus; 10. Hammershus; 11. Lagerkælder; 12. ~~Maltsilo~~ Malteri og Maltmagasiner; 13. Gærkælder; 14. Maskincentralen; 15. Kedelhuset; 16. Den snoede skorsten; 17. Lagerbygning; 19. Kridttårn; 20. Stjerneport; 21. Mineralvandsfabrik; 23. De hængende Haver; 24. Administrationsbygning ; 25. Bygsilo; 26. Malteri (bygning ny C); 27. Halmlager; 28. Dobbeltporten; 29. Elefantporten; 30. Bryghuset; 31. Brygsilo; 32. Håndværkerbygningen; 33. Kontor- og laboratoriebygningen; 34. Mineralvandsfabrikkens vestlige del

Tegning nr. 7 - Friarealer samt bevaringsværdige træer og haver



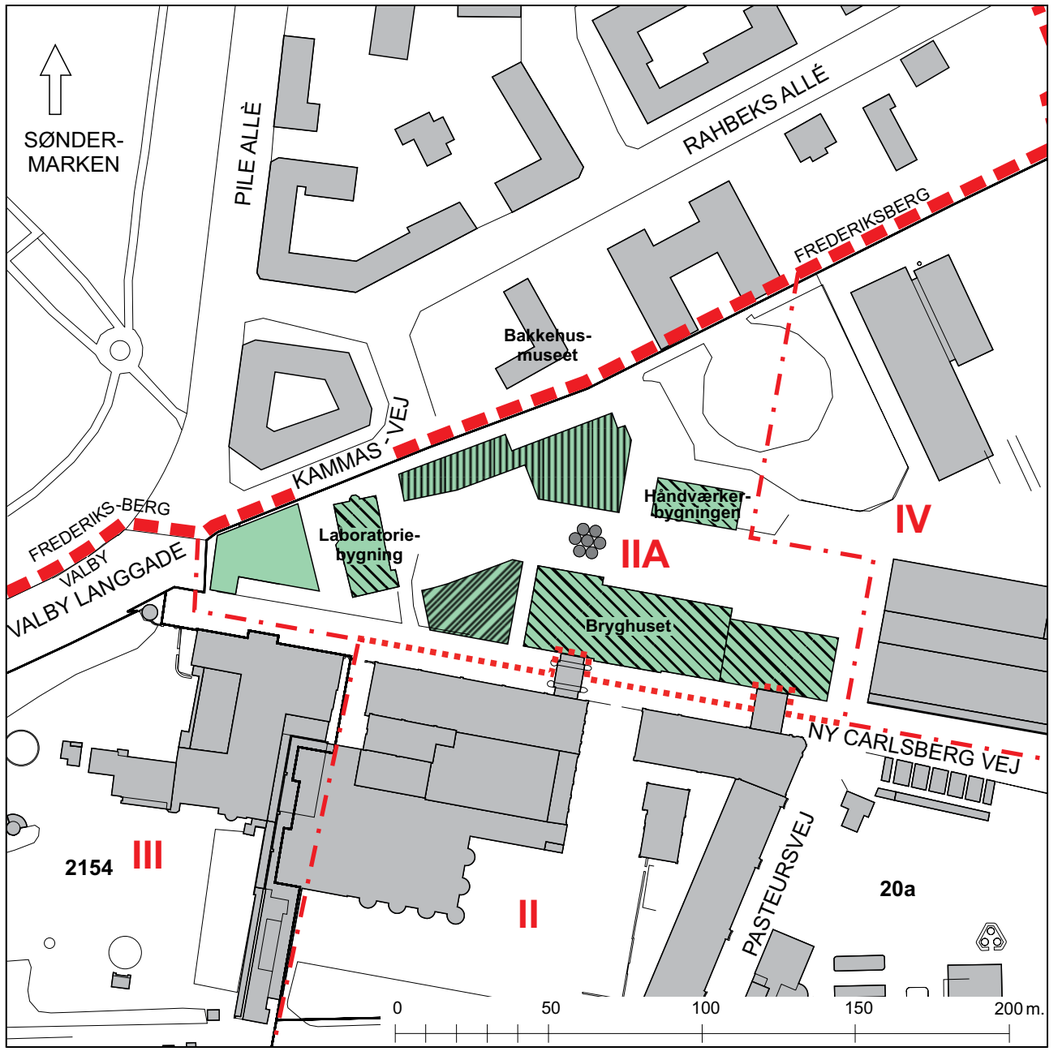
- Lokalplanområde
- Parkbånd, have, grønt forløb
- Fredet have
- Bevaringsværdig have
- Trærække, der skal bevares
- Principiel placering af bassiner til rekreative vandelementer/opsamling af regnvand
- Byrum med særlig vægt på ny beplantning
- Eksisterende bygninger
- Principielle byggefelter
- Bevaringsværdige træer. I haverne er der kun vist enkelte af de bevaringsværdige træer
- Bevaringsværdige træer, der må fjernes på særlige vilkår
- Bevaringsværdige træer, der skal tages stilling til ved supplerende lokalplan

Tegning nr. 7 - Friarealer samt bevaringsværdige træer og haver



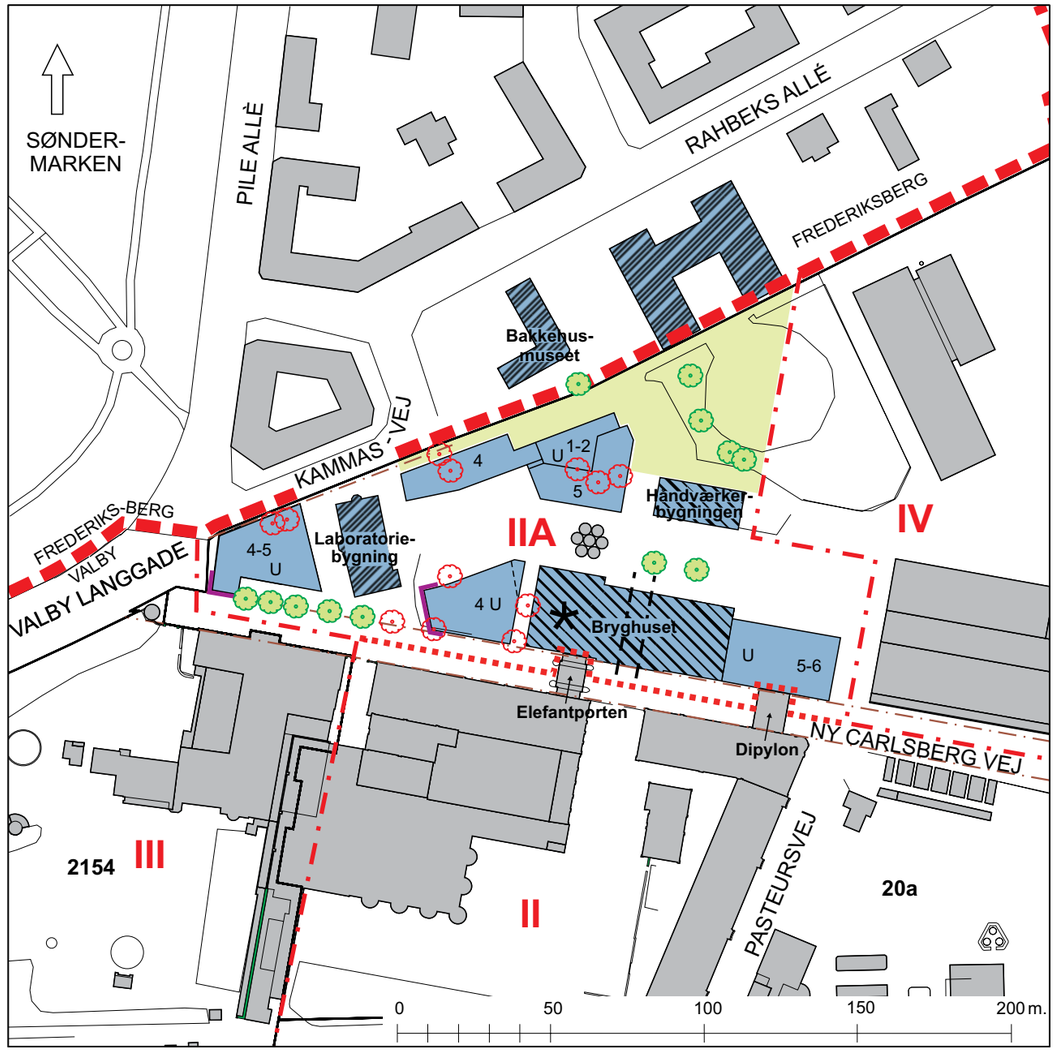
- Lokalplanområde
- Parkbånd, have, grønt forløb
- Fredet have
- Bevaringsværdig have
- Trærække, der skal bevares
- Principiel placering af bassiner til rekreative vandelementer/opsamling af regnvand
- Byrum med særlig vægt på ny beplantning
- Eksisterende bygninger
- Principielle byggefelter
- Bevaringsværdige træer. I haverne er der kun vist enkelte af de bevaringsværdige træer
- Bevaringsværdige træer, der må fjernes på særlige vilkår
- Bevaringsværdige træer, der skal tages stilling til ved supplerende lokalplan

Tegning nr. 8A - Delareal IIA - anvendelse



- Lokalplanområde
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- Overvejende boliger (min. 75 % boliger)
- Boliger og serviceerhverv (25-75 % boliger)
- Overvejende serviceerhverv (maksimalt 25 % boliger)
- Kollektive anlæg, idræt, kultur, institutioner mv. (min. 60 %)

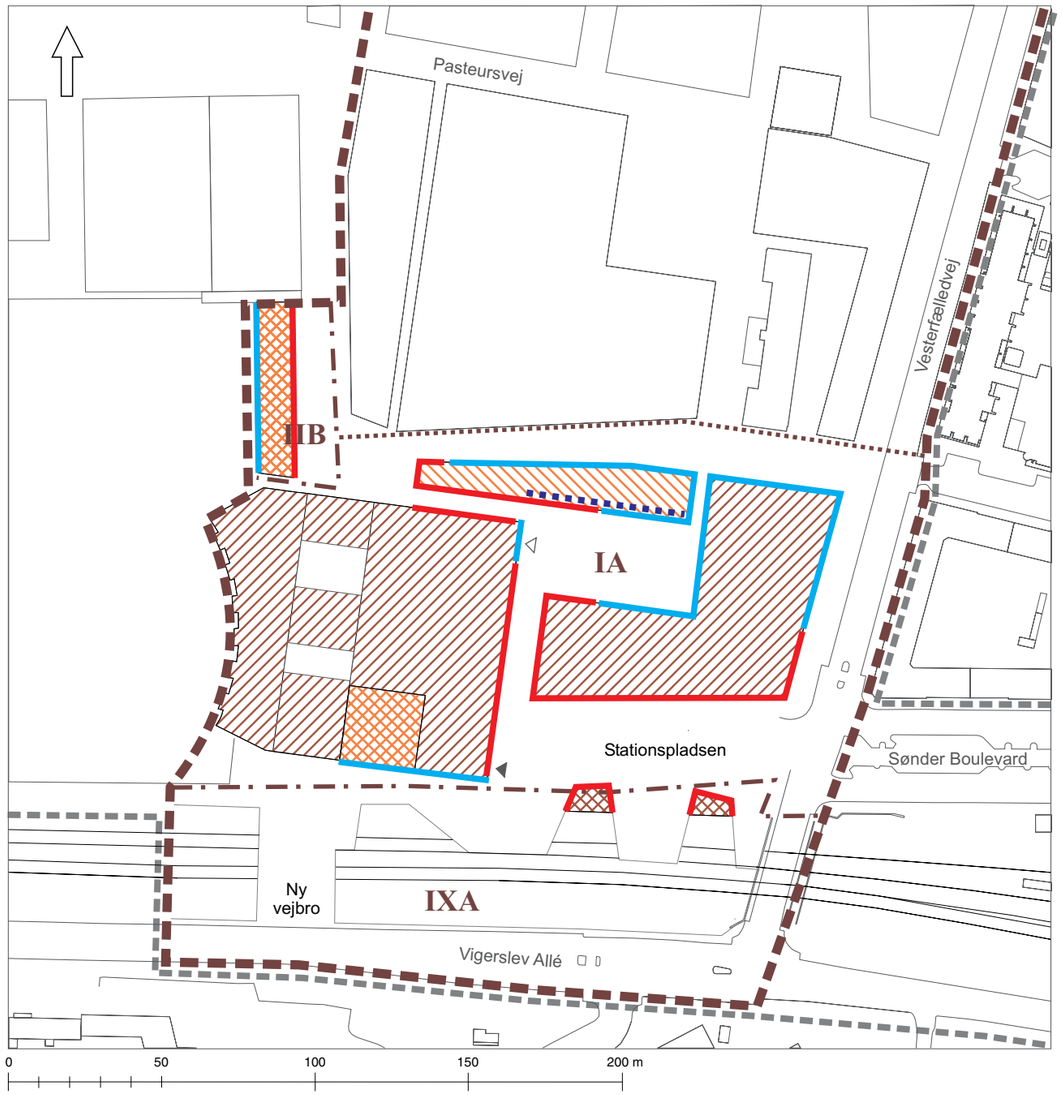
Tegning nr. 8B - Delareal IIA - bebyggelsesplan



- Lokalplanområde
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- 4-5 — Principiel bebyggelsesplan for nybyggeri med etageantal
- Fredet bebyggelse
- Omfattet af forslag til fredning (dec. 2008)
- Bevaringsværdig bebyggelse
- Vejudvidelseslinie
- Facadeafsnit og hjørner, der skal markeres særligt
- Porte
- Minimum 4,5 m høj afskæring
- Mur/facade etableres uden fundament inden for træets vækstzone
- U — Mulighed for udskæringer
- Bevaringsværdige træer
- Bevaringsværdige træer, der må fjernes
- Have

Kulturstyrelsen har i 2009 fredet flere bygninger og anlæg i delarealet - se tegning nr. 6.

Tegning 9A - Delareal IA, IIB og IXA - Anvendelse

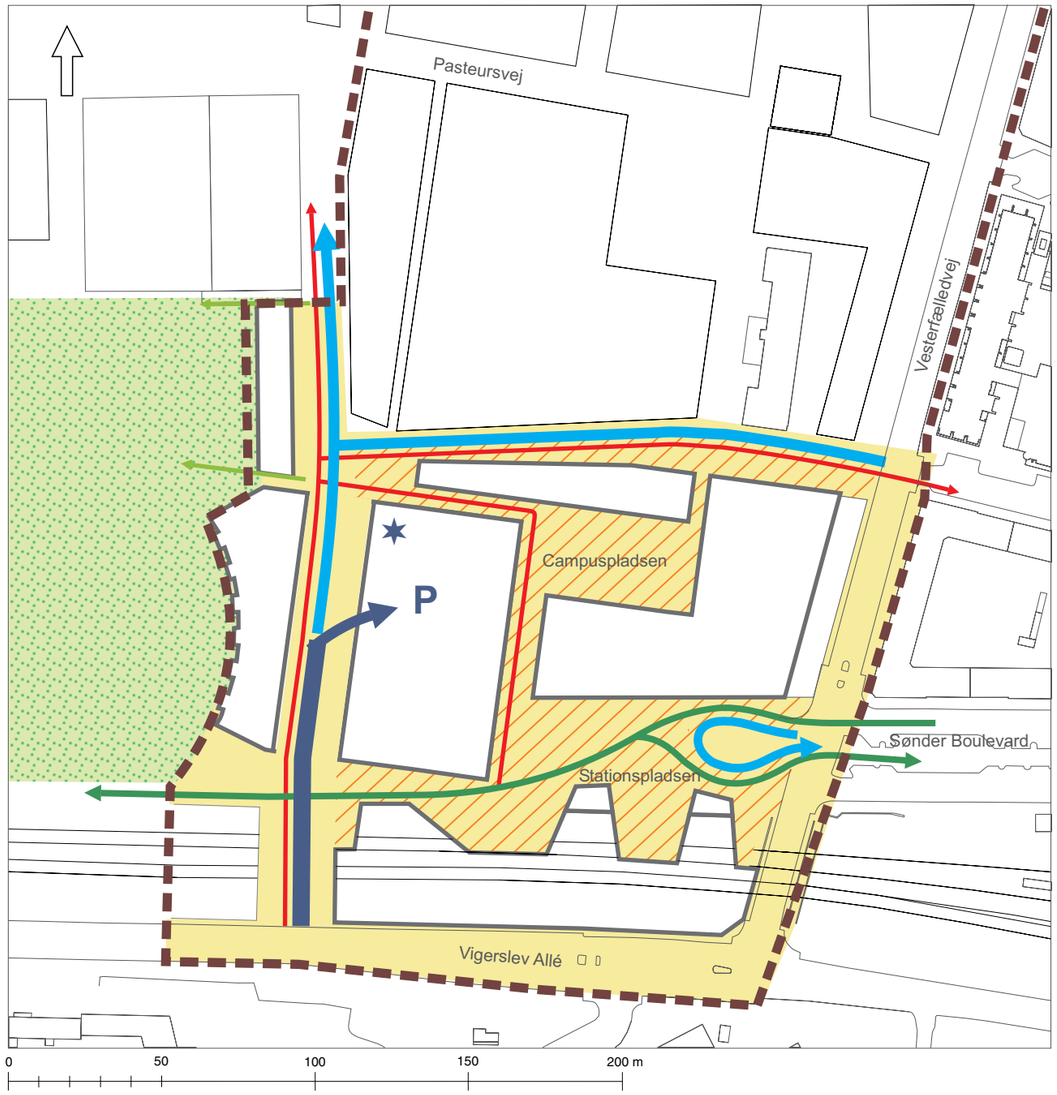


- Grænse for tillæg 2
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- Lokalplan nr. 432
- Bebyggelsesplan
- Indgang til boliger i højhus
- Hovedindgang til uddannelsesinstitution
- Overvejende boliger (min. 75 pct.)
- Boliger og serviceerhverv (25-75 pct. boliger)
- Overvejende serviceerhverv (min. 75 pct. uddannelse)
- Publikumsorienteret stationsformål
- Boliger over 3. etage
- Aktive facader
- Åbne facader

Tegning 9B - Delareal IA, IIB og IXA - Bebyggelsesplan

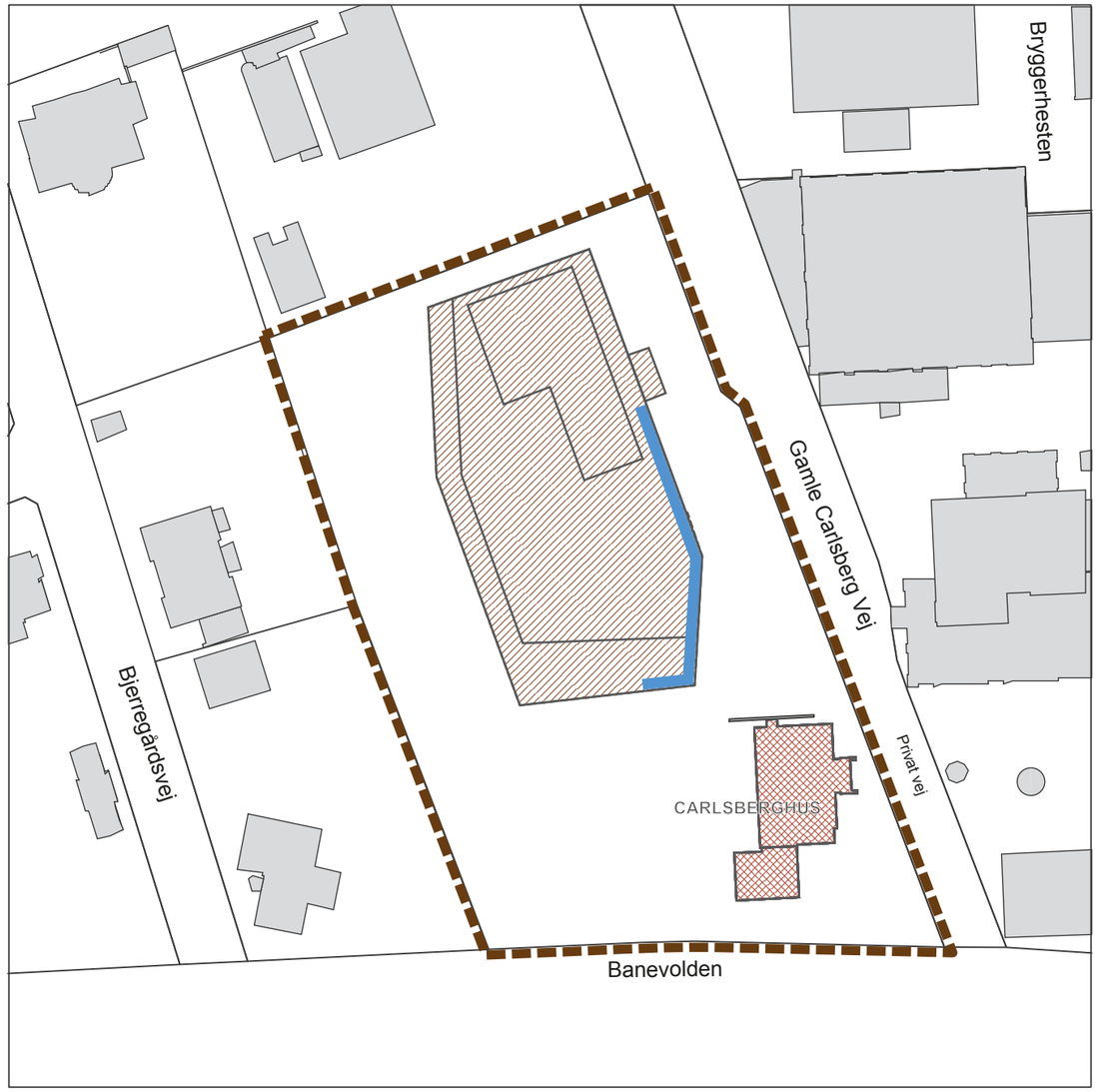
- Grænse for tillæg 2
- Grænse mellem underområder
- Grænse mellem delarealer
- Lokalplan nr. 432
- Fredet bygning
- Bevaringsværdig bygning der må fjernes på særlige vilkår
- Bebyggelsesplan
- Fredet have
- 5-6 Etageantal
- Højhus - 100 m højt
- Overdækninger
- Transparente facader i stueetagen
- Sluttet randbebyggelse
- Facader, der skal markeres særligt
- P Offentlig passage
- B Overdækket bro mellem bygninger
- B Mulighed for overdækket bro mellem bygninger

Tegning 9C - Delareal IA, IIB og IXA - Trafik



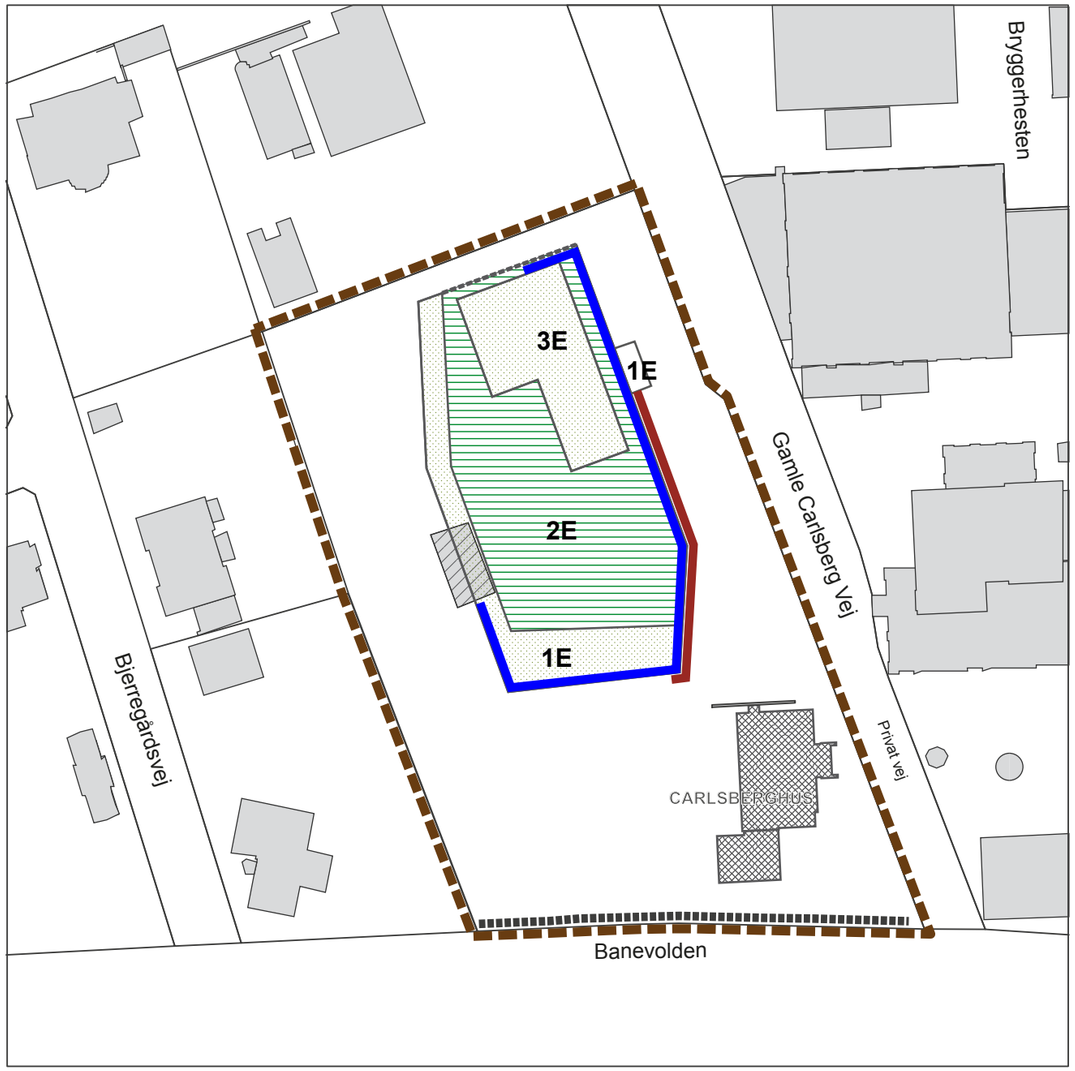
- Grænse for tillæg 2
- Areal med vejstatus
- Opholds- og legeområder (gågader)
- P Placering af primær parkeringskælder
- Adgang til parkeringskælder
- Vareindlevering
- Primær gade
- Sekundær gade
- Grøn cykelrute
- Cykelforbindelse
- Stiforbindelse / stiadgang

Tegning 10A - Delareal IIIA - Anvendelse



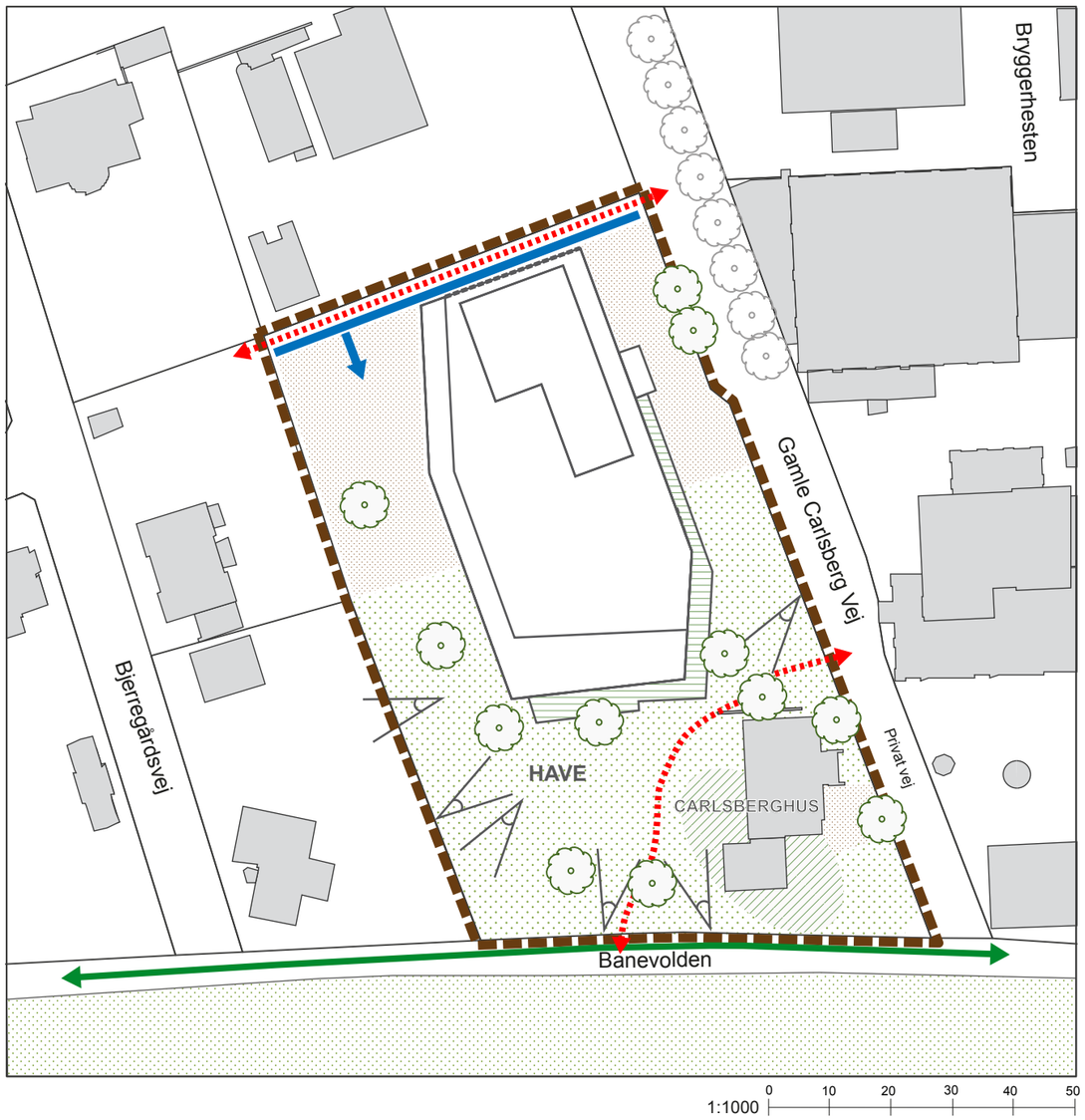
- Grænse for tillæg 3
- Boliger
- Serviceerhverv
- Åben facade, jf. § 3, stk. 1, pkt. g

Tegning 10B - Delareal IIIA - Bebyggelsesplan



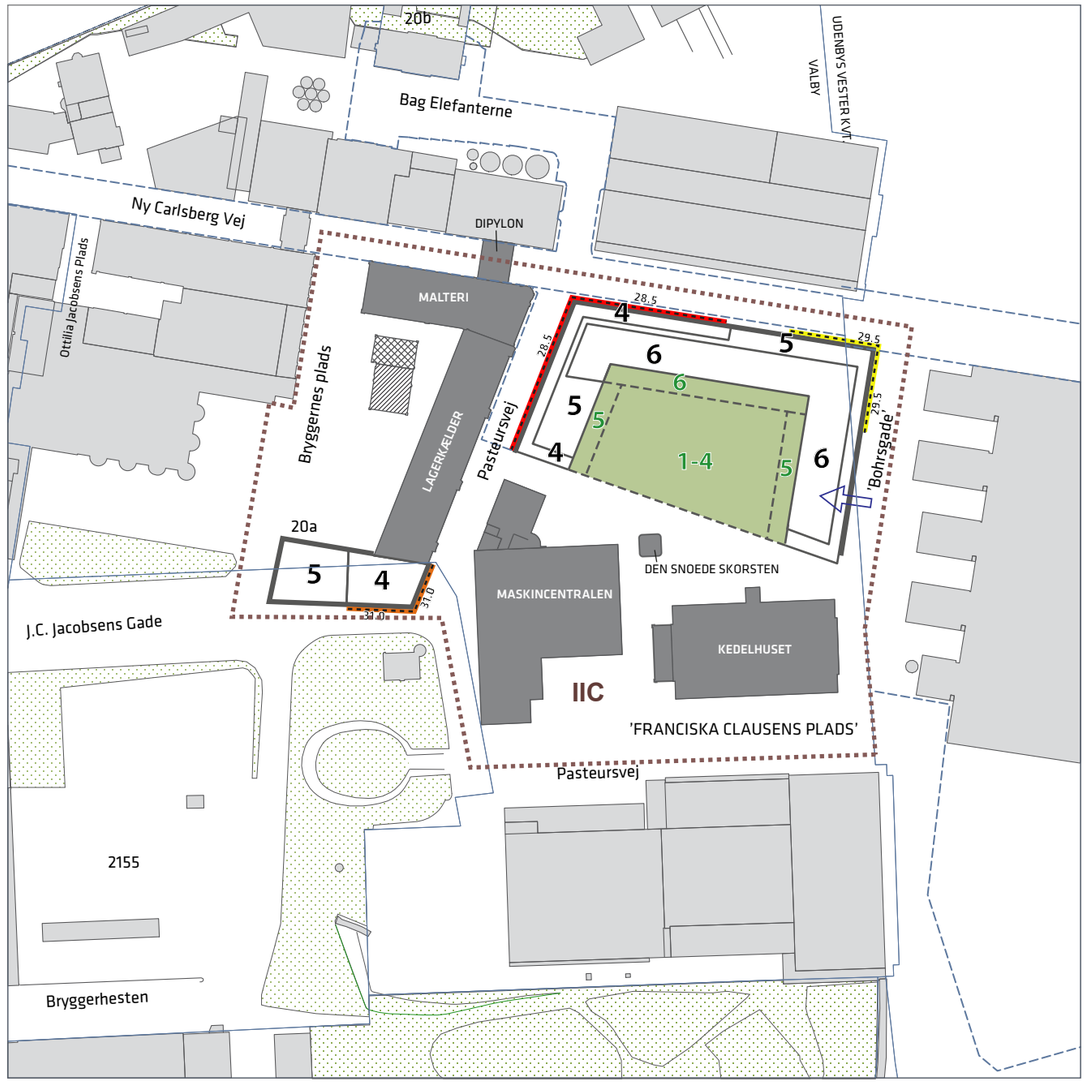
- Grænse for tillæg 3
- 2E — Principiel bebyggelsesplan (byggefelt) med etageantal
- Bevaringsværdige bygninger
- Bevaringsværdig bygning, der kan nedrives på særlige vilkår
- Facade med transparens
- Grønt tag
- Tagterrasse
- Placering af støjskærm
- Bred kantzone uden for byggefelt

Tegning 10C - Delareal IIIA - Trafik og haveanlæg



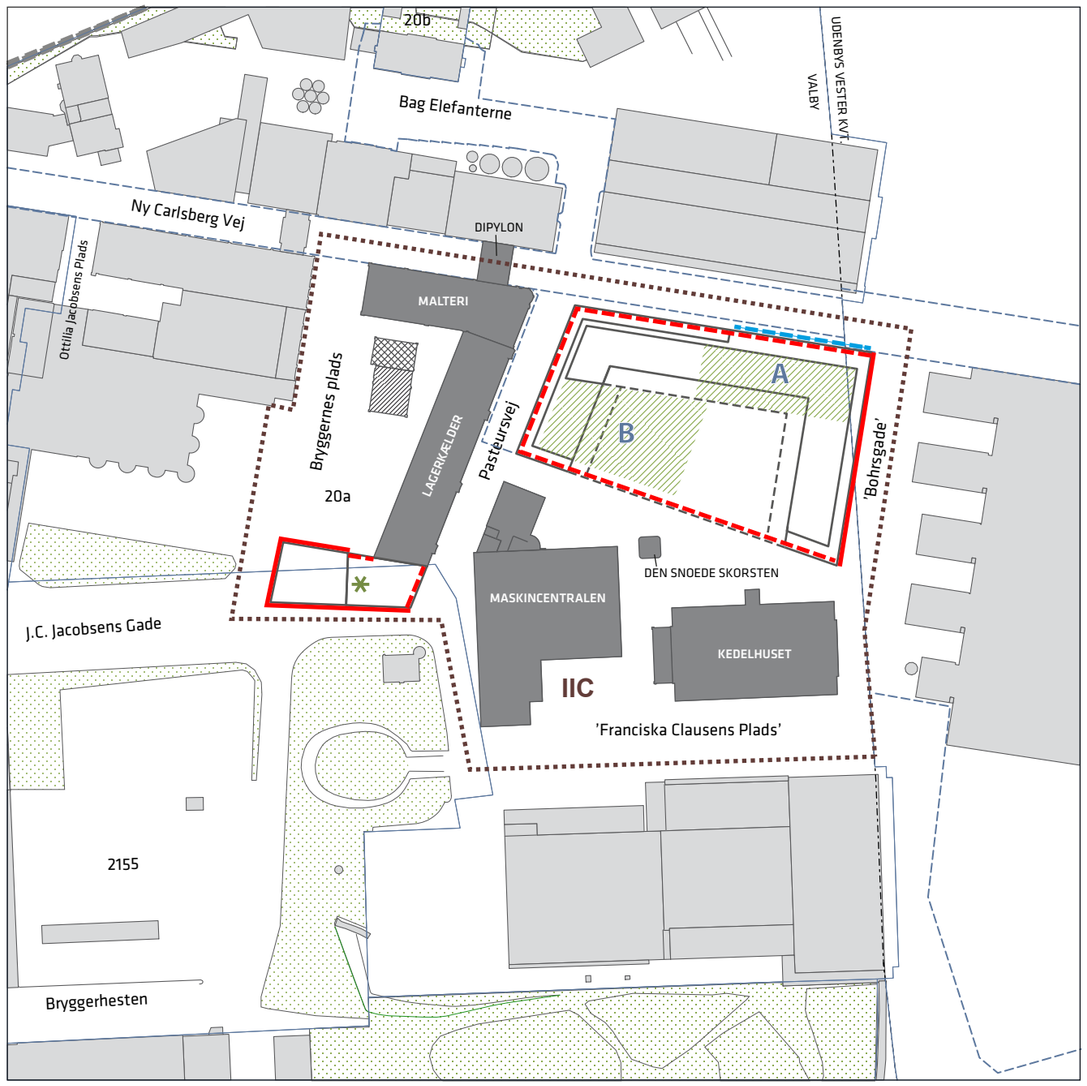
- Grænse for tillæg 3
- Ikke befæstet areal
- Bevaringsværdige træer
- 'Plint' med siddetrin
- Opholdsareal til boliger
- Areal, der må befæstes
- Internt færdselsareal
- Offentlig stiforbindelse
- Adgang til parkeringskælder
- Grøn cykelrute
- Vigtige kig, der ikke må sløres

Tegning 11A - Delareal IIC - Bebyggelsesplan



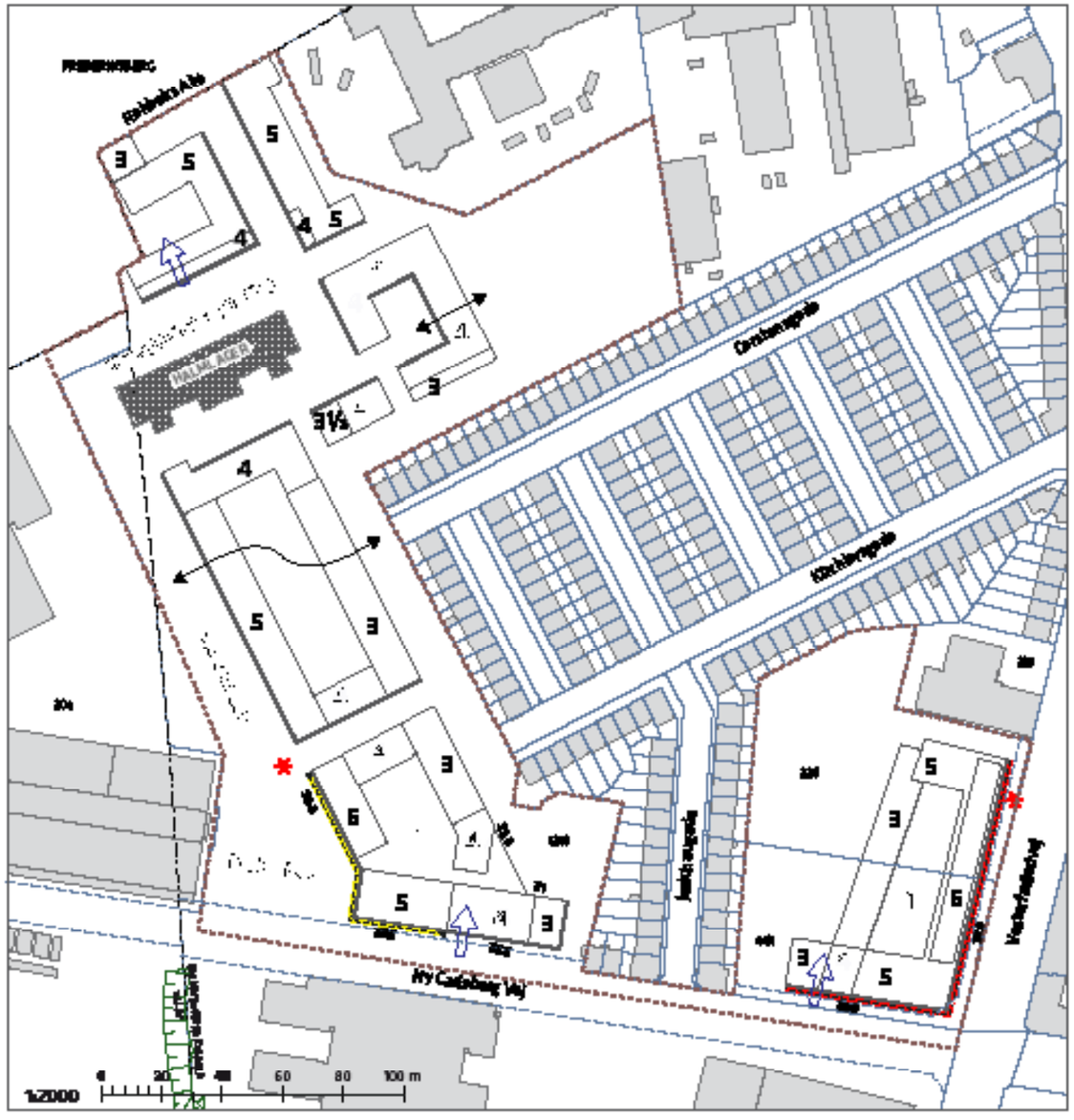
- Grænse for delareal IIC
- Vejudlægslinje
- Fredet bebyggelse
- Bevaringsværdig bygning, der skal bevares
- Bevaringsværdig bygning, der må fjernes
- 5 Principiel bebyggelsesplan for nyt byggeri Byggefelter med maks. etageantal
- Øget bygningsdybde ved skole
- Sluttet randbebyggelse/facadelinje
- 31.0 Gesims- eller tagkote på facadestrækning
- Facader med særlige facadebestemmelser
- 5 Gårdrum - Mulighed for byggeri til skole
- Op- og nedkørsel til parkeringskælder

Tegning 11B - Delareal IIC - Bebyggelsesplan

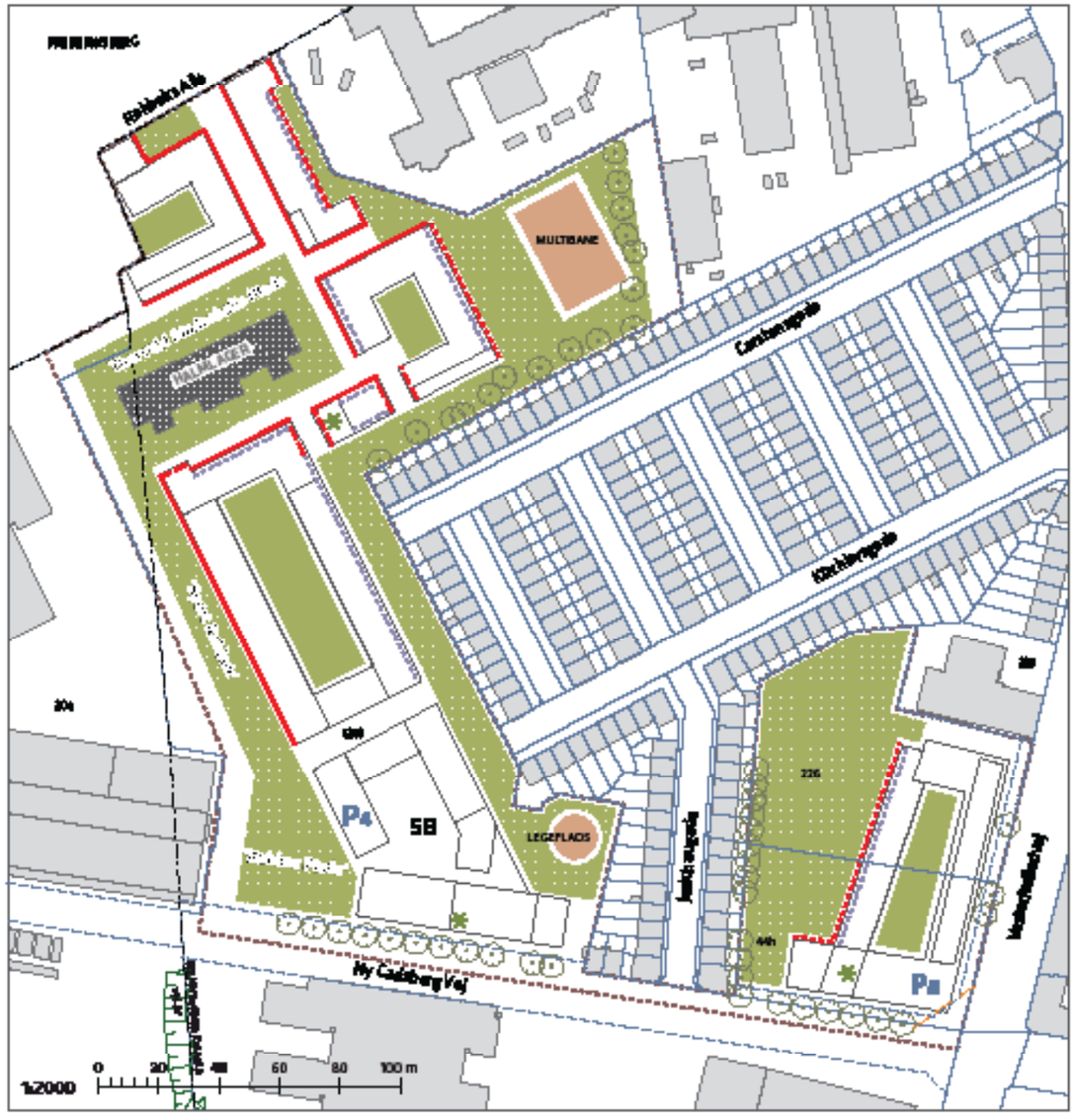


- Grænse for delareal IIC
- Vejudlægslinje
- Fredet bebyggelse
- Bevaringsværdig bygning, der skal bevares
- Bevaringsværdig bygning, der må fjernes
- Byggefelter
- Mulighed for karnapper over 2. sal
- 20 pct. altaner må udkrages maks. 1,3 m
- Kun indeliggende altaner og ingen karnap
- * Mulighed for tagterrasse
- A - B Mulighed for boldbur på tag

Tegning 12A - Delareal IVA - Bebyggelsesplan



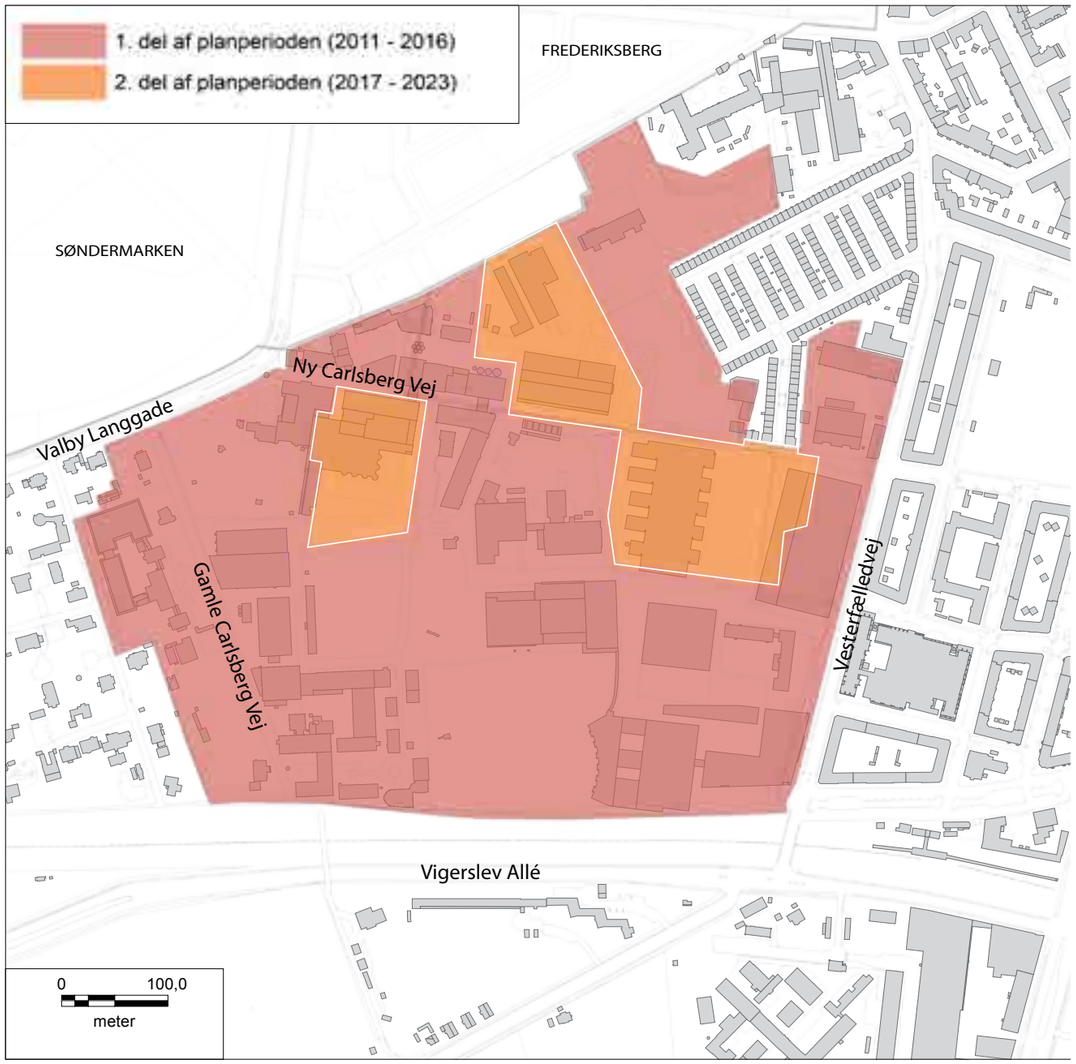
Tegning 12B - Delareal IVA - Bebyggelsesplan



Grænse delareal IVA
Eksisterende bygning, der bevares
Byggefelter
58 Byggefelt med særlige bestemmelser
Mulighed for tagterrasse
P4 Mulighed for 'parasit' med maks højde 1 m
Særlig bearbejdning af tagform
Vejudlægslinje
Hjørneafskæring

SÆRLIGE KRAV TIL ALTANER OG KARNAPPER:
20 pct. altaner må udkragas maks. 1,3 m
Altaner og karnapper må udkragas maks. 1,3 m
Kun indadgående altaner
Grønne gårdrum
Haver og byrum med stamme træer
Eksisterende træer, der skal bevares
Multibane og legeplads

Tillæg til Kommuneplan 2011



Kort A

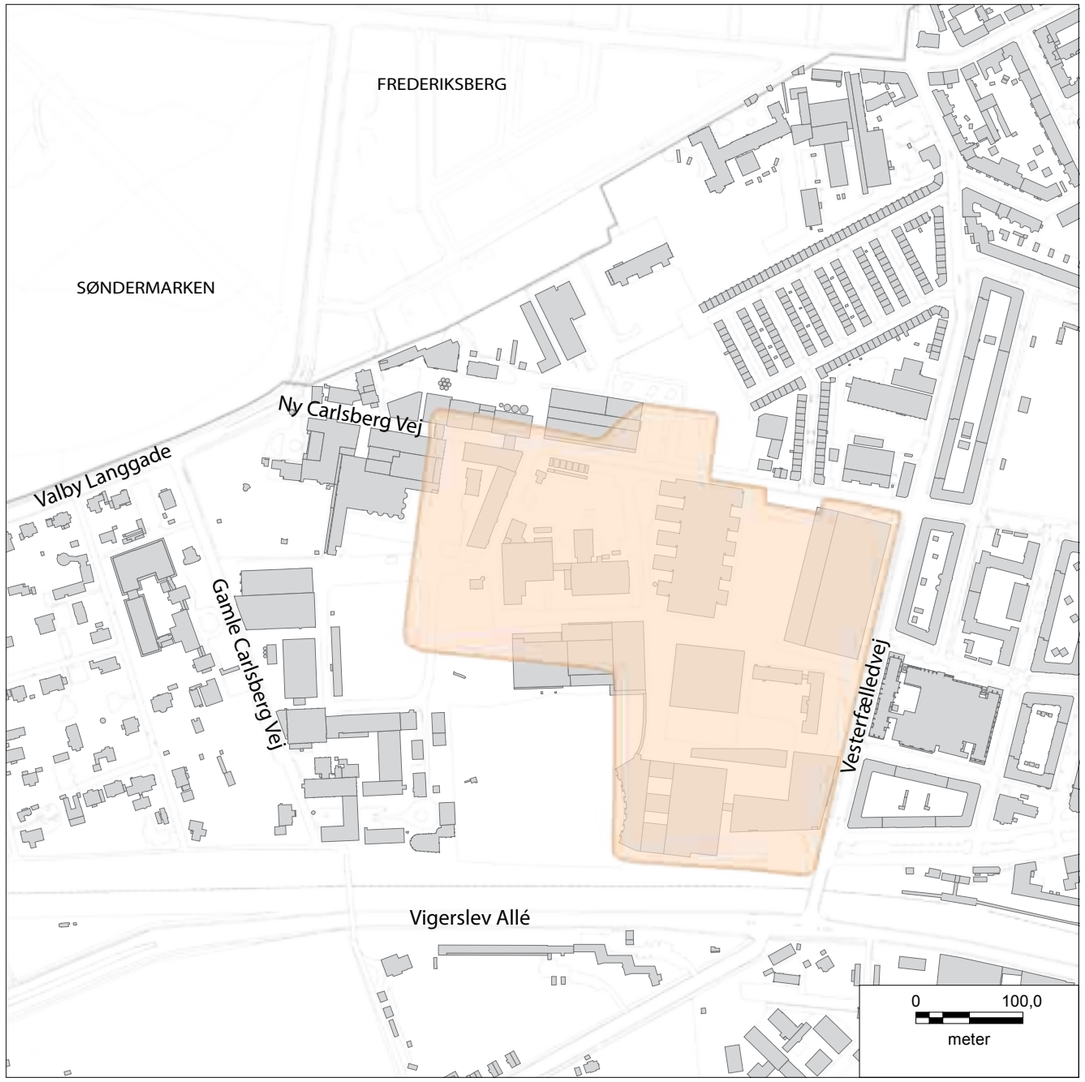
I medfør af Lov om Planlægning (lovbekendtgørelse nr. 587 af 27. maj 2013) ændres retningslinierne for overordnet byudvikling samt rammerne for lokalplanlægning i Carlsberg.

Ændring af retningslinierne

Retningslinier for overordnet byudvikling, byudvikling og særlige byudviklingsområder

Der sker en ændring i byudviklingsrækkefølgen i rammeområdet for Carlsberg som vist på kort A. Der udlægges to områder til udbygning i 2. del af planperioden, mens resten af rammeområdet kan udbygges i 1. del af planperioden.

De områder, der kan udbygges i 2. del af planperioden, kan fortsat udvikles fra 2015.



Kort B

Ændring af rammerne

Rammer for detailhandel, Bydelscenter Carlsberg

Der sker en justering af Bydelscenters afgræsning langs Ny Carlsberg Vejs østre del samt mod nord ved kommende plads ved Ny Carlsberg Vej som vist på kort B. Desuden ændres den særlige bestemmelse til:

I takt med den permanente byomdannelse kan der etableres op til 22.000 m² til butiksformål med følgende fordeling: 5.500 m² i dagligvarebutikker med en maksimal størrelse på 1.000 m². Der kan dog tillades én dagligvarebutik med op til 3.500 m² bruttoareal i områderne nærmest Enghave Station. 4.500 m² i mindre udvalgsvarebutikker med en maksimal størrelse på 500 m², hvoraf 500 m² dog kan anvendes til dagligvarer med et maksimalt bruttoetageareal på 250 m2, samt 12.000 m² i større udvalgsvarebutikker med butiksstørrelser mellem 500 m² og 2.000 m². Den overvejende del af butikkerne skal placeres i områderne nærmest Enghave Station, og alle butikker skal etableres med hovedfacade ud mod de nye bystrøg i kvarteret.

Godkendt af Borgerrepræsentationen **xx**

Center for Byudvikling **xx 2014**

Hvad er en lokalplan og et kommuneplantillæg

Lokalplan

En lokalplan er en detaljeret plan, der bestemmer, hvad der kan ske i et område.

Planen kan indeholde bestemmelser om anvendelse, vejforhold, bebyggelsens omfang, placering og udformning, eventuelt bevaring af bebyggelse, friarealer og parkering m.v.

Kommunen har ret og ofte pligt til at udarbejde en lokalplan. Kommunen skal således ifølge planloven tilvejebringe en lokalplan, inden der eksempelvis kan gennemføres større bygge- og anlægsarbejder. Lokalplanen kan ændres eller suppleres med en ny lokalplan - eventuelt i form af et lokalplantillæg.

Lokalplaner skal sikre en sammenhæng i den kommunale planlægning samt borgernes indsigt og indflydelse i planlægningen. Lokalplanforslaget skal derfor offentliggøres således, at alle interesserede har mulighed for at tage stilling og komme med bemærkninger, inden Borgerrepræsentationen vedtager den endelige plan.

Lokalplanforslagets retsvirkninger

Ejendomme, der er omfattet af lokalplanforslaget, må ikke ændres, bebygges eller ændre anvendelse i perioden, fra lokalplanforslaget er offentliggjort, til den endelige lokalplan er vedtaget og bekendtgjort. Forbuddet gælder højst ét år.

Når fristen for at komme med bemærkninger til lokalplanforslaget er udløbet, og ingen statslig myndighed har modsat sig, at lokalplanen vedtages endeligt, kan kommunen tillade ejendommene bebygget eller anvendt, som beskrevet i lokalplanforslaget. En sådan tilladelse forudsætter, at det, der gives tilladelse til, er i overensstemmelse med kommuneplanen og ikke kræver lokalplan.

Lokalplanens endelige retsvirkninger

Når Borgerrepræsentationen har vedtaget den endelig lokalplan, og den er bekendtgjort, må der ikke foretages ændringer på de ejendomme, der er omfattet af planen, i strid med lokalplanens bestemmelser. Den eksisterende lovlige bebyggelse kan blive liggende og anvendelsen fortsætte som hidtil. Lokalplanens bestemmelser vil kun gælde, hvis ejeren ønsker gennemført ændringer på ejendommen.

Kommuneplantillæg

Kommuneplanen indeholder en hovedstruktur for den fysiske udvikling i kommunen og fastlægger rammer for, hvad lokalplaner i de enkelte områder i kommunen kan indeholde.

Rammerne angiver således de overordnede retningslinjer for bestemmelser i lokalplaner om anvendelse, bebyggelsens art og tæthed m.m.

Kommuneplanen kan ændres - fx i forbindelse med en lokalplan, der ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Dette kan ske ved vedtagelse af et kommuneplantillæg.

Et forslag til kommuneplantillæg skal offentliggøres således, at interesserede har mulighed for at tage stilling og komme med bemærkninger, inden Borgerrepræsentationen vedtager kommuneplantillægget.

En endelig kommuneplan eller et endeligt kommuneplantillæg medfører, at kommunen inden for byzoner kan modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser.

Kommunen kan endvidere inden for byzoner modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammedel. Forbuddene kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Forbud begrundet med uoverensstemmelse med kommuneplanens rammedel, kan endvidere ikke nedlægges, hvis området i kommuneplanen er udlagt til offentlige formål.

Praktiske oplysninger

Høringsperiode

København Borgerrepræsentation har den 21. august 2014 besluttet at offentliggøre et forslag til tillæg nr. 4 med kommunetillæg til lokalplan 432 Carlsberg II.

Høringsperioden løber fra den 1. september til den 27. oktober 2014.

Enhver har ret til at komme med høringssvar til planforslaget.

Alle skriftlige høringssvar om forslaget vil indgå i den videre behandling.

Borgermøde

Københavns Kommune inviterer til en byvandring den 23. september 2014 kl. 18.15 med start fra hjørnet af Vesterfælledvej og Ny Carlsberg Vej.

Efterfølgende afholdes borgermøde kl. 19-21 i Carlsberg Byens lokaler, Olivia Hansens Gade 2. Der serveres en sodavand.

www.kk.dk/lokalplanforslag

På hjemmesiden kan du se og downloade forslaget.

Høringssvar

På Københavns Kommunes høringsportal www.blivhoert.kk.dk/lokalplaner har du mulighed for at sende et høringssvar.

Høringssvar kan endvidere sendes til:

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

e-mail: byensudvikling@tmf.kk.dk
tlf.: 33 66 33 66
www.tmf.kk.dk

Sidste frist for indlevering af høringssvar er den 27. oktober 2014

SAMMEN OM BYEN

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen