



KØBENHAVNS KOMMUNE

Socialudvalget

Borgmesteren

Til Center for Byudvikling
Økonomiforvaltningen

Dato

Sagsnr.
2014-0019906

Dokumentnr.
2014-0019906-3

Socialudvalgets hørings svar vedr. Kommuneplanstrategi 2014

I udviklingen af København er det vigtigt at have fokus på, at byen ikke knækker over socialt, ligesom det er vigtigt at sikre, at der er plads til udsatte grupper i både eksisterende og nye byområder. Derfor er det væsentligt, at Socialforvaltningens tilbud også fremover kan spredes over byen, og at der også i fremtiden tilvejebringes boliger i København, som også Socialforvaltningens målgrupper kan betale. Dette er en af de afgørende forudsætninger for, at de socialfaglige strategier kan realiseres og udsatte borgere hjælpes bedst muligt. Socialudvalget har derfor med stor interesse behandlet udkastet til kommuneplanstrategien for 2014 på mødet den 7. maj 2014.

Boligpriserne på både det almene og det private boligmarked er stigende, og flere og flere boliger kommer udenfor rækkevidde for Socialforvaltningens målgrupper. Derfor finder Socialudvalget det positivt, at det i kommuneplanstrategien foreslås at undersøge, hvorvidt kommuneplanrammerne kan medvirke til at muliggøre billige boliger til borgere med meget lav betalingsevne.

Rammerne for, at kommunen kan føre en meget aktiv boligpolitik, er i dag desværre begrænset af nationale lovgivninger. Socialudvalget har derfor i de senere år kontaktet flere ministerier for at gøre opmærksom på de stigende udfordringer, der er i København, med at finde boliger, som de mest udsatte københavnere kan betale. Socialudvalget tilslutter sig derfor også målsætningen om at anmode staten om at give kommunen nye og bedre redskaber til at føre boligpolitik.

Socialudvalget opfordrer til, at nye redskaber ikke kun skal bruges til at kunne bygge almene boliger i nye byudviklingsområder, men i ligeså høj grad skal sikre, at der fortsat kan bygges billige boliger i København til boligsocial anvisning samt til unge på kontanthjælp, som ikke opfylder kriterierne for ungdomsboliger. Endvidere finder Socialudvalget at kommuneplanstrategien i højere grad skal understrege behovet for bedre tilgængelighed for borgere med handicap samt adgang til rekreative områder.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 33 66

Direkte telefon
33 66 24 51

Telefax
33 66 70 75

E-mail
Borgmester@sof.kk.dk

www.kk.dk

En helt central samarbejdspartner i udviklingen af boligmarkedet i København er de almene boligselskaber. Derfor er Socialudvalget også meget enig i, at Københavns Kommune fortsat skal styrke og udvikle det gode samarbejde med de almene boligorganisationer både i forhold til nybyggeri og at løfte de sociale opgaver i udsatte byområder.

Venlig hilsen


Jesper Christensen