

## Økonomiforvaltningen

Økonomiforvaltningen har sendt forslag til Kommuneplanstrategi 2014 i intern høring til bl.a. Christianshavns Lokaludvalg med svarfrist den 15 maj 2014.

### **Borgerdialog**

Lokaludvalget havde den 7. maj 2014 en offentlig workshop, hvor de fremmødte blev delt i to grupper, der skulle diskutere forslaget til kommuneplansstrategi – én om Trafik og byrum og én om Havnens fremtid og klima.

### ***Havnens fremtid og klima***

Konklusioner fra gruppediskussionen:

- I kommuneplansstrategien står der ikke noget om, hvordan havnen skal anvendes. Det skal inddrages.
- Vi ønsker ikke mere formindskelse af havnen og vandarealerne, som det er sket tidligere.
- I kommuneplansstrategien står der meget om 'de grønne områder'. 'De blå områder' skal også tilføjes som et rekreativt element.
- Der skal laves en ny plan for sammenhængen mellem land og vand, så vi får bedre og lettere adgang til havnen (fx flere trapper).
- Vi skal bruge havnen mere til kollektiv transport.
- Vi skal have flere mindre lystbådehavne.
- Vi skal have flere både på havnen.

09-05-2014

Andre kommentarer under gruppediskussionen:

- Havnen er vigtig i forhold til skybrud.
- Broer og liv er vigtigt omkring havnen.
- Vand er rekreativt. Derfor skal der, hver gang der bygges nyt ved vandet, også etableres en promenade, hvor borgerne kan få glæde af vandet.
- Kan man lave nye vandarealer på Christianshavn? Ligesom man gør det på den sydlige del af Islands Brygge.

Sagsnr.  
2014-0082496

Dokumentnr.  
2014-0082496-1



## **Trafik og byrum**

Konklusioner fra gruppediskussionen:

- Vi skal have en samlet plan for trafikken på hele Christianshavn, Holmen, Margretheholm og Refshaleøen. Planen skal definere, hvilken strategi kommunen vil have for trafikken, hvilket mangler i kommuneplansstrategien.
- Man skal lave en bro over kanalen ved Strandgade, så folk kan køre over til Papirøen og Dokøen. Dermed bliver trafikken ledt uden om selve Christianshavn.
- Desuden skal man grave dæmningen til Papirøen væk af hensyn til sejladsen.
- Man skal opprioritere den kollektive trafik, så man kan mindske biltrafikken. Vi skal også have mere kollektiv trafik på vandet.
- Vi vil have bilfrie områder på Christianshavn (fx på Holmen) eller veje, hvor man ikke må køre i dagtimerne (kun særlig transport må køre der i dagtimerne).
- Byrummet skal styre trafikken og ikke omvendt.
- Vi vil gerne have flere byrum langs fortovene.
- Man skal skille den hårde og bløde trafik mere fra hinanden.
- Vi skal ikke have parkeringspladser langs kanalerne, som det er nu. Vi vil gerne have parkeringsfrie pladser. Måske mister man en p-plads, men til gengæld får man et byrum.
- Kommunen skal lave en strategi for byrummene.
- Vi skal huske at inddrage og aktivere borgerne og få dem til at deltage i arrangementer og bidrage med ting (fx opstille små boder, lave noget på legepladserne, skøjtebane etc.)

Andre kommentarer under gruppediskussionen:

- Tunnel under Torvegade.
- Når kommunen skriver, at aktiviteter på Refshaleøen er 'midlertidige', har kommunen ikke pligt til at lave mere offentlig trafik. Derfor er det vigtigt, at lokaludvalget får sat det på dagsordenen nu. Der findes ligeledes en ejerforening på Refshaleøen, som kæmper meget for det.

Lokaludvalget beder om, at bemærkningerne fra workshoppen tages med i den videre proces for kommuneplanstrategien og for kommuneplan 2015.

## **Lokaludvalgets holdning**

### ***Visionen:***

Christianshavns Lokaludvalg, som drøftede forslaget til kommuneplanstrategi i sit møde den 30. april 2014, værdsætter beskrivelsen af ”det gode liv” i visionen for byen. Vi vil især pege på afsnittet om ”forskellige boliger til forskellige priser i alle bydele, så hele byen vedbliver at blive for alle”. Vi går ud fra at der med denne formulering både tænkes på at sikre social balance, boliger for alle indkomstniveauer også lavindkomst samt andre former for mangfoldighed som etnicitet mm. Vi opfordrer derfor til, at denne målsætning bliver mere tydelig i flere afsnit i den endelige kommuneplanstrategi.

### ***Plads til flere Københavnerne:***

Overordnet finder Christianshavns Lokaludvalg, at det vil være hensigtsmæssigt med en politisk diskussion af, om København skal have flere indbyggere.

Men ellers er vi enige i målsætningen om, at vi skal have et mangfoldigt boligudbud – men mangfoldigheden skal ikke kun være for de højeste indkomstgrupper. Derfor gør det ikke noget, at der i dette afsnit også nævnes noget om ejerformer og at vi må sikre flere almene boliger i hele byen.

Det er endvidere stærkt provokerende, at der stadig kan opføres ejerboliger uden bopælspligt i byen som f.eks. i øjeblikket på Krøyers Plads, hvor vi risikerer halvtomme huse det meste af året, mens vi stadig savner boliger til rimelige priser.

Christianshavns Lokaludvalg vedtog i slutningen af 2013 en samlet vision for Christiansholm (Papirøen) efter en lang proces med omfattende borgerdialog. Et centralt ønske i visionen er, at der bl.a. opføres nye almene boliger på øen.

### ***Medbestemmelse:***

I afsnittet om ”Plads til flere københavnere” pointeres behovet for debat med beboere og brugere om, hvordan nye investeringer kan bidrage positivt til områdernes udvikling. Det er Christianshavns Lokaludvalg fuldstændig enig i. Vi har desværre set rigtig mange eksempler på, at dialogen har manglet og skal blot nævne nybyggeriet på Krøyers Plads, Cirkelbroen, broerne over Christianshavns Kanal og cykelstinetet igennem Christianshavn og Christiania som de seneste eksempler på den manglende dialog. Vi skal derfor anbefale en styrket og seriøs dialog til gavn for de beslutninger, som tages. Vi kan ikke inden for Kommunalplan 2015's tidsramme forestille os større beslutninger om Christianshavn inklusiv Christiania uden en reel inddragelse af christianshavnerne, christianitter og lokaludvalg i beslutningerne. Perioden burde endvidere bruges til at drøfte og vedtage et nyt lokaldemokrati som supplement til

Borgerrepræsentationen. Lokaldemokrati giver bedre løsninger frem for den stærke centrale styring vi har i byen.

**Bæredygtig udvikling:**

*Trafik og byens rum:*

Christianshavn har gennem årene mærket en stigende trafik igennem sine smalle gader. Med en stor gennemkørselsgade (Torvegade), som har fået status som strøggade (defineret ved prioriteret tilgængelighed for de "lette" trafikanter), men som samtidig skal formidle trafikken mellem Indre By og Amager, udover den lokale trafik, er Christianshavn meget vanskeligt stillet trafikalt. Samtidig findes der kun én gade, som kan fordele trafikken til Holmen og Refshaleøen.

Der er hidtil ikke fundet løsninger på et hensigtsmæssigt trafikmønster i bydelen, men Christianshavns Lokaludvalg mener, at der i den kommende Kommuneplan skal vises en mulighed for at implementere en bæredygtig helhedsplan for trafikken på Christianshavn.

De christianshavnske gader er allerede meget befærdede af biltrafikken, ligesom vejnettet tæt på Inderhavnen er det i det øvrige København – derfor ser vi en meget tiltrængt aflastningsmulighed for biltrafikken i en meget større udvikling af og brug af Inderhavns vand både til person- og vare/arbejdstransport!

Den trafikale overanstrengelse i de små christianshavnske gader har således gennem de senere år helt eller delvist fjernet de små gaders opholdsrum. Tæt parkering og massiv gennemkørsel ændrer de christianshavnske byrum fra opholdsrum og mødesteder for beboere og gæster til støjende, utrygge og trafikfarlige byrum.

*Havn og kanaler:*

Christianshavn er en af de bydele i byen med tættest tilknytning og afhængighed af vandet i havn og kanaler. Havnen og kanalerne er under pres og vandarealerne kan blive yderligere reduceret med opfyldninger og installationer, som ikke tager afsæt i havnens unikke miljø. Kommuneplanen må sikre, at vandarealerne ikke reduceres i havn og kanaler.

For at sikre friskt og rent vand samt større sikkerhed for småbåde i havnen har vi brug for flere gennemstrømningssteder for kanalernes og havnens vand f.eks. ved opførelse af nye broer i stedet for dæmninger ved Kongebroen, Værftsbroen og broen til Christiansholm.

Kommuneplanen må endvidere sikre, at Christianshavns kanaler ikke fyldes med husbåde, som forhindrer adgang til kajlanlæg og udsigt til kanalernes vand.

### *Christiansholm – Papirøen:*

Christiansholm – kaldet Papirøen – huser en række midlertidige borgerrettede serviceaktiviteter. Her er Experimentarium, cafeer, foodmarked samt galleri.

Men alt er midlertidigt til udgangen af 2017 eller til begyndelsen af 2018. Lokaludvalget satte derfor et større projekt i søen for at få borgere og ildsjæle til at deltage i formuleringen af en vision for den permanente brug af Papirøen efter 2017.

Visionen vedlægges denne kommentar og den indeholder:

1. Et helårshavnebad med basar og bystrand
2. Et center for dansk og europæisk kolonihistorie
3. Almene boliger med øremærkede seniorboliger

Øen skal både være folkelig, mangfoldig og tilgængelig men også med aktiviteter og udformning, som sætter København på det internationale landkort.

### ***Flere arbejdspladser i København:***

Med målsætningen om 20.000 nye arbejdspladser i planperioden savner vi et vækstpotentiale inden for oplevelsesøkonomien. Vi kender især her på Christianshavn de kreative erhverv som film, mode, design, arkitektur og kunst og her foregår en inspirerende vækst.

Vi mangler et forslag om turisme. Ikke som den sædvanlige vi kan møde overalt – men en økoturisme som med overnatning, mad og aktiviteter tiltrækker mennesker, for hvem bæredygtighed ikke blot er ord, men også handling. Der vil være en mulighed i mindre skala for etablering af denne form for oplevelsesøkonomi på Christianshavn i planperioden og det kan også være med til at brande byen i den rigtige retning.

### *Uddannelse:*

Ingen kan vel være i uenig i en målsætning om, at 95 % af unge gennemfører en ungdomsuddannelse:

Kommunen har dog ikke længere ansvar for ungdomsuddannelser. Men Københavns Kommune kan som arbejdsgiver vælge en langt mere aktiv rolle for at nå målsætningen.

Det kræver tæt samarbejde mellem Kommunen og uddannelsesinstitutionerne, og vi kan bl.a. anbefale et forsøg med et dualt uddannelsessystem, som man kender det andre steder i Europa, f.eks. i Tyskland ved Bodensøen, hvor arbejdsgivere og uddannelsesinstitutioner samarbejder og har fælles ansvar for omfattende uddannelsesaktiviteter for unge.

***Klima og Miljø:***

Med det senest års stormflod og skybrud kan vi sikkert forvente tilsvarende i planperioden. Ved skybrud har vandet svært ved at komme værk fra vejene her på Christianshavn på grund af manglen på gennemløbsmulighed for vandet ved alle kajer.

Stormfloden i efteråret 2013 gav højvande, som vi ikke har oplevet tidligere. Vandet fossede ind i mange gader og selv om gaderne ikke blev oversvømmet i meters højde, var det for os et forvarsel om kommende stormfloder. Christianshavnerne mener ikke, at nærheden til kanal og Inderhavn er tilstrækkelig, da vandet ved stormflodernes indtrængen eller skybrud netop ikke kan optages i havnen/kanalen, men i stedet løber ned i de udsatte kældre.

Vi kan ikke vente på den nødvendige reduktion af CO<sub>2</sub> i atmosfæren, men må opbygge et beredskab til imødekommelse af skybrud og stormflod.

Kommunen må overveje bedre kloakering og anlæg af diger ved den nordlige del af havnen f.eks. ved Trekroner.

Kommuneplanstrategien omtaler, at ”der skal sikres nødvendig plads og kapacitet til vedvarende energi i byen”. Det finder vi ikke særlig fremsynet, når vedvarende energianlæg mest hensigtsmæssigt kan placeres uden for byområderne, når den nødvendige infrastruktur til transport af el og varme allerede er til stede.

Med venlig hilsen

Poul Cohrt,  
formand