

## Høringsvar vedr. udvalgshøring om forslag til Kommuneplanstrategi 2014

Amager Øst Lokaludvalg takker for modtagelsen af udvalgshøringen vedrørende forslag til Kommuneplanstrategi 2014.

Høringssvaret er udarbejdet af Amager Øst Lokaludvalgs Miljø & Plan arbejdsgruppe. Således fik Miljø & Plan arbejdsgruppen på Amager Øst Lokaludvalgs ordinære møde torsdag den 24. april 2014 bemyndigelse til at udarbejde et høringssvar på baggrund af de på mødet faldne bemærkninger samt videre drøftelse i arbejdsgruppen onsdag den 7. maj.

### *Plads til flere københavnere*

Amager Øst Lokaludvalg ser med glæde, at planlægningen nu også skal indeholde forbedring af den eksisterende by.

Lokaludvalget ønsker et varieret boligudbud. Planlægningen bør sikre opførelsen af flere billige boliger, ungdomsboliger samt almene boliger. Københavns Kommune bør undgå udvikling af ghettoer for henholdsvis økonomisk stærke, ressourcestærke eller udsatte københavnere.

Samtidig påpeger Amager Øst Lokaludvalg modsætningen mellem, at Københavns Kommune ønsker at tiltrække flere og flere indbyggere samtidig med, at kommunen lægger vægt på at bevare og udvikle grønne byrum. Derfor bør lokalplaner ikke som hidtil konsekvent prioritere byfortætning.

Vi ser behov for nogle lovændringer, hvis kommunens planlægning skal være med til at sikre, at investorer og grundejeres økonomiske interesser ikke vejer så tungt i udviklingen af både ny og eksisterende by. Således bør Københavns Kommune for eksempel kunne kræve en vis andel af alment byggeri i lokalplaner.

14-05-2014

Sagsnr.  
2014-0064799

### *Bæredygtig trafikudvikling*

Amager Øst Lokaludvalg mener, at udbygningen af det offentlige trafiksystem – jævnfør nyeste rapport fra DTU – med fordel kan inddrage letbaner som supplement til metro og busser.

Dokumentnr.  
2014-0064799-4

Lokaludvalget bifalder målsætningen om, at mindst en tredjedel af personturene køres på cykel. Målsætningen kræver handling på alle planer og lokaludvalget opfordrer derfor til, at udvalgets tanker om børnetrafik ("Børnetrafikplan Amager By X") inddrages i arbejdet med kommuneplanstrategien. København er børnenes by og derfor

bør målsætningen om en tredjedel af turene også gælde særskilt for børn. Lokaludvalget anbefaler derfor konkret, at kommuneplanstrategiens målsætning om, at mindst en tredjedel af personturene køres på cykel eksplicit nævner mål om flere børn på cykel, herunder større trafiksikkerhed for børnene.

Derudover bør Københavns Kommune overveje mulige kollektive trafikale forbindelser, der kan forbinde byen fra nord til syd som alternativ til en havnetunnel. Baggrunden er, at en havnetunnel med linjeføring "Østlig Ringvej" vil medføre øget biltrafik på Amagers veje. Desuden vil denne linjeføring skære byens største naturområde, Amager Fælled op – endda i den del hvor befolkningen er tættest og anvendelsen af området dermed størst.

### ***Flere arbejdspladser i København***

Lokaludvalget støtter, at kommuneplanlægningen understøtter mulighederne for at skabe nye virksomheder og arbejdspladser i byen. Vi ser vi gerne at planlægningen understøtter den blandede by, hvor kontor og handel, kreative erhverv, håndværk og lettere industri ligger tæt på boligerne. Vi ser ofte, at rene industriområder og de blandede erhverv/bolig-områder ønskes omdannet til rene boligområder. Det resulterer desværre i færre erhvervs muligheder og ghettoisering, idet de nyopførte boliger stort set udelukkende er tiltænkt økonomisk stærke københavnere.

Hovedgaden i Amager Øst, Amagerbrogade står overfor en større renovering. I den forbindelse ser vi gerne at støtten til erhvervsudviklingen mere direkte indgår i planerne.

I Amager Øst har vi en del ældre industriområder, hvor der opstår nye virksomheder. Planlægningen kunne med fordel inddrage erfaringer fra kreative zoner til brug for videre udvikling af udlagte erhvervszoner. Erfaringer med erhvervsområder/iværksætterhuse fra København eller andre kommuner kan også inddrages.

### ***En sammenhængende by***

København skal være en god by at leve i for mennesker. Det skal være en bæredygtig by med social sammenhængskraft.

Fra mange eksempler ved vi, at det sociale fællesskab er nødvendigt for at løse kriser og håndtere katastrofer. Jo stærkere fællesskab jo mindre sociale problemer og bedre evne til at løse sociale konflikter. Kommuneplanlægningen i København bør derfor fokusere stærkere på begrebet social bæredygtighed sammen med økonomisk og økologisk bæredygtighed. København bør være kendt for at give social bæredygtighed en central placering i planlægningen og byudviklingen, såvel ved nybyggeri som ved renovering af by og boligområder. Opbygningen af et fælles socialt liv bør blive en integreret del af byplanlægningen.

Byplanlægningen bør derfor, udover de mere traditionelle fag som arkitektur og økonomi, også hente viden og inspiration i psykologi, sociologi og antropologi – videnskaberne om menneskers følelser, behov, sociale aktiviteter og adfærd. Beboernes indflydelse på byudvikling og renovering bør være en selvfølge og et af de vigtigste redskaber for udviklingen af socialt bæredygtige byområder. Amager Øst Lokaludvalg foreslår i den forbindelse, at Københavns Kommune sikrer sig, at borgere og naboer altid høres i plansager – og gerne så tidligt som muligt i planlægningsprocessen.

I forlængelse heraf mener lokaludvalget, at en vej til mere borgerinddragelse er større overensstemmelse mellem planernes ord og de enkelte konkrete afgørelser, det kan øge tilliden og dermed forbedre dialogen med borgerne.

#### ***De formelle rammer og det videre arbejde***

Københavns Kommune mangler instrumenter til at implementere kommuneplanstrategien – eksempelvis i forhold til at sikre visionen om blandede boligformer. Amager Øst Lokaludvalg foreslår derfor, at Københavns Kommune fortsat retter henvendelse til regeringen med henblik på at sikre en lovgivning der muliggør, at strategierne kan føres ud i livet – som for eksempel at kunne kræve en andel af alment byggeri i lokalplaner.

Planloven er kommunens redskab til at øve indflydelse på byudviklingen, og for Amager Øst Lokaludvalg er det derfor vigtigt, at kommunen udnytter disse muligheder. Inddragelsen af borgerne i byudviklingen bør imidlertid også indgå i planlægningen. Amager Øst Lokaludvalg ser derfor frem til at deltage i det fortsatte arbejde med kommuneplanstrategien og vil bidrage til, at også borgerne får mulighed for at blive hørt og komme med input.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen  
Formand, Amager Øst Lokaludvalg