



Bispebjerg
LOKALUDVALG

Kulturhuset Bispebjerg Nordvest
Rentemestervej 76
2400 København NV
www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk

side 1 / 1

Økonomiudvalget
Att.: Overborgmester Frank Jensen
Københavns Rådhus
1599 København V

28. april 2014

Kære Økonomiudvalg

Bispebjerg Lokaludvalg vil gerne anmode om, at Økonomiudvalget træffer beslutning om, at:

- **der i budget 2015 og 2016 afsættes midler til at udarbejde en visions- og investeringsplan for Ryparken-Lundehus kvarteret.**

Indsatsen med Ryparken-Lundehus er et højt prioriteret projektforslag for Lokaludvalget, et forslag som også indgår i Bispebjerg Lokaludvalgs Bydelsplan 2014 (vedhæftet).

I projektforslaget ønskes en vision for udviklingen for Ryparken-Lundehus, der vil kunne forebygge områdets udvikling til udsat boligområde. Der er flere fysiske, sociale og kulturelle faktorer, der tilsammen udtrykker et behov for en forebyggende indsats:

- Nedadgående socioøkonomiske forhold
- Støjbelastning på grund af øget trafik med Nordhavnsforbindelsen
- Funktionstømning, mangel på mødesteder og stiforbindelser.
- Isolation – Ryparken har grønne områder og mange almene boligområder, der dog er afskåret fra omgivelserne af trafikerede veje og jernbaneforbindelser.
- En oplevelse af utryghed

En langsigtet visions- og investeringsplan vil kunne udvikles af Teknik- og Miljøforvaltningen eller Økonomiforvaltningen. Hertil bør gennemføres en baggrundsanalyse samt 1-2 pilotprojekter i lokalområdet, der kan kortlægge løsningsforslag baseret på områdets lokale forhold. Budgetønsket strækker sig over 2 år til et samlet beløb på 3.375.000 kr.

Baggrundsanalyse	150.000 kr.
Visionsudvikling	150.000 kr.
Visions- og investeringsplan	75.000 kr.
Pilotprojekter	3. mio. kr.
I alt	3.375 mio. kr.

Med venlig hilsen

Alex Heick
Formand for Bispebjerg Lokaludvalg





BYDELSPLAN FOR
BISPEBJERG
2013



Bispebjerg
LOKALUDVALG

UDVIKLINGSPRINCIP: FREMSYNETHED, TRYGHED OG FOREBYGGELSE I BOLIGOMRÅDER



PROJEKTFORSLAG 4

Lokal udvikling i Ryparken – Lundehus

I. BESKRIVELSE OG FORMÅL

Baggrund

Ved Ryparken-Lundehus forstås områderne Ryparken og Emdrup Øst. Området ligger fortrinsvis i Bispebjerg bydel, men inddrager også en del af Østerbro bydel. Specielt Ryparken er et område, der er afskåret fra den omkringliggende by af stærkt trafikerede veje. Selvom Ryparken rummer mange grønne, sociale, menneskelige og rekreative kvaliteter, har Ryparken i flere år været ved at komme på regeringens og Københavns Kommunes liste over udsatte boligområder. Bispebjerg Lokaludvalg ønsker, at områdets kvaliteter fremtidssikres, så det undgår at blive stemplet som udsat byområde, og i stedet fortsat fremstår som et attraktivt og dynamisk boligområde. Det kræver efter Lokaludvalgets vurdering, at der både sættes målrettet ind over for områdets udfordringer, og at områdets sociale, kulturelle og økonomiske liv kobles sammen med de omkringliggende områder på Ydre Østerbro og i Lundehus Sogn.

Formål

Formålet er at lade fremsynethed og forebyggelse sætte dagsordenen for udviklingen i Ryparken-Lundehus. Projektet skaber en samlet visions- og investeringsplan for Ryparken-Lundehus, som præsenteres til budgetforhandlingerne i 2015 med henblik på igangsættelse i 2016.

Aktiviteter

1) Faktuel afklaring

I 2014 afdækkes områdets forudsætninger og behov, f.eks. i forhold til erhvervs- og beskæftigelsesmønstre, socioøkonomiske forhold, sundhedsmæssige forhold, infrastruktur, trafikgener, kollektiv trafik, klimatilpasningsbehov, servicefunktioner i området,

til- og fraflytninger fra området, tryghed og kriminalitet, interessefællesskaber, foreninger, netværk og kommunale tilbud.

På baggrund af afklaringsarbejdet iværksættes enkelte pilotprojekter i 2014 og i 2015.

2) Visionsudvikling

Med afsæt i lokalanalysen udarbejdes en vision for Ryparken-Lundehus, der både rummer de korte og langsigtede perspektiver. I denne fase kan beboere få bistand fra uafhængige nationale og internationale eksperter, f.eks. erhvervsfolk, kunstnere, fremtidsforskere, byplanlæggere og brandingseksperter i en utraditionel dialog om Ryparken-Lundehus' fremtidsmuligheder.

3) Visions- og investeringsplan for Ryparken-Lundehus

Den faktuelle baggrund og visionerne kombineres i en visions- og investeringsplan for Ryparken-Lundehus, der sætter mål og udpeger investeringsbehov. Planen bliver afsat for forhandlinger mellem alle nødvendige og flest mulige relevante parter om implementering af planen. Visions- og investeringsplanen for Ryparken-Lundehus præsenteres forud for forhandlingerne til kommunens budget for 2016.

4) Iværksættelse af pilotprojekter

Der iværksættes et-to pilotprojekter i Ryparken-Lundehus, som både tester relevansen og opbakningen til planen, og som skaber positiv momentum. Det kunne f.eks. være etablering af et lokalt aktivitets- og mødested i det nedlagte apotek, som foreslået af den lokale forening "Lundehus Kulturforsyning". Ønsket er at



Ryparken-Lundehus – drømmer om en bedre fremtid

Lav en forebyggende indsats med en visions- og investeringsplan for Ryparken-Lundehus



Bispebjerg Lokalfællesskab og
Beboerne Ryparken-Lundehus

INDHOLD

BAGGRUND	3
HVILKE PROBLEMER SKAL LØSES?	4
3 BARRIERER FOR EN UDVIKLINGSINDSATS	5
HØJ STØJBELASTNING	6
DE SOCIOØKONOMISKE FORHOLD	7
FORSLAG TIL REALISERING	8

BAGGRUND

Ryparken-Lundehus ligger fortrinsvist i Bispebjerg Bydel men inddrager også Østerbro. Området har de senere år konstant været på vippen til at udvikle sig til et udsat boligområde. Det er ærgerligt, for Ryparken-Lundehus er et naturskønt område med initiativrige borgere, gode institutioner og netværk.

Der er et stigende behov for sociale og tryghedsskabende indsatser i området. Og så er området som en isoleret ø - beliggende i udkanten af København og afskåret fra såvel Bispebjerg som Østerbro af stærkt trafikerede veje og jernbaner.

Skal København opnå målsætningen om at blive en sammenhængende by, så er der et presserende behov for, at Ryparken-Lundehus tænkes ind som en naturlig og attraktiv del i den hastige udvikling af Hovedstaden.



Kortet viser en afgrænsning af Ryparken-Lundehus – i dette kvarter lever ca. 6630 indbyggere.

Ryparken-Lundehus – drømmer om en bedre fremtid

HVILKE PROBLEMER SKAL LØSES?

En vision for udviklingen af Ryparken-Lundehus vil kunne forebygge områdets udvikling. Der er flere faktorer, der tilsammen udtrykker et behov for en visions- og investeringsplan for de kommende år:

- Støjbelastning på grund af trafikken – i de kommende år øges trafikstøjen med etableringen af Nordhavnstunnelen
- Nedadgående socioøkonomiske forhold
- Mangel på opholdssteder, samlingssteder og stiforbindelser og tømning af funktioner i kvarteret
- Isolation – Ryparken-Lundehus har grønne områder og mange almene boliger, der dog er afskåret fra omgivelserne af trafikerede veje og jernbaner
- Ligesom Tingbjerg er her kun en tilkørelsesvej til Ryparken
- En oplevelse af utryghed



3 BARRIERER FOR EN UDVIKLINGSINDSATS

- Der er ikke politisk fokus på Ryparken-Lundehus
- Ryparken-Lundehus hører ikke under Politik for Udsatte boligområder
- Helsingørmotorvejen er statsejet.



Ryparken-Lundehus -- drømmer om en bedre fremtid!

HØJ STØJBELASTNING



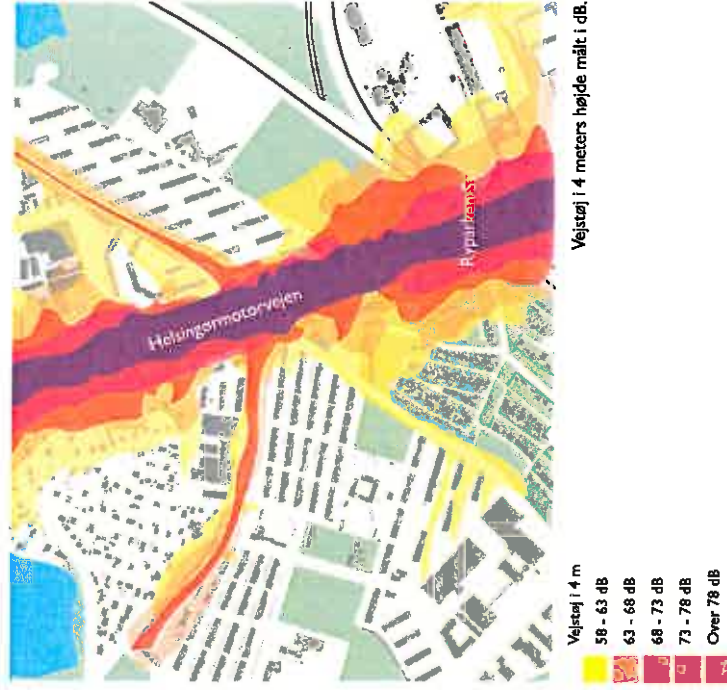
Støjbelastede boliger

Boligerne langs Ryparken er særdeles støjbelastede. For de boliger der ligger lige op til motorvejen vil støjen være omkring 68-78 dB. Hvis beboerne åbner vinduet, svarer det til at have en støvsuger tændt 24 timer i døgnet. Der er altså tale om ganske meget støj.

Dette overskrider milevidt Miljøstyrelsens grænseværdier for boligområder, som ligger på 58 dB.

Det er usædvanligt at have en motorvej som går så langt ind mod byen og så tæt op af massiv bebyggelse. Det gør at problemerne bliver særdeles store her.

Udfordringen er, at boligerne er i Københavns Kommune men vejen er statsejet. Så selv om Københavns Kommune har en politik for støj, så vil den ikke nødvendigvis omfatte Helsingørmotorvejen.



DE SOCIOØKONOMISKE FORHOLD

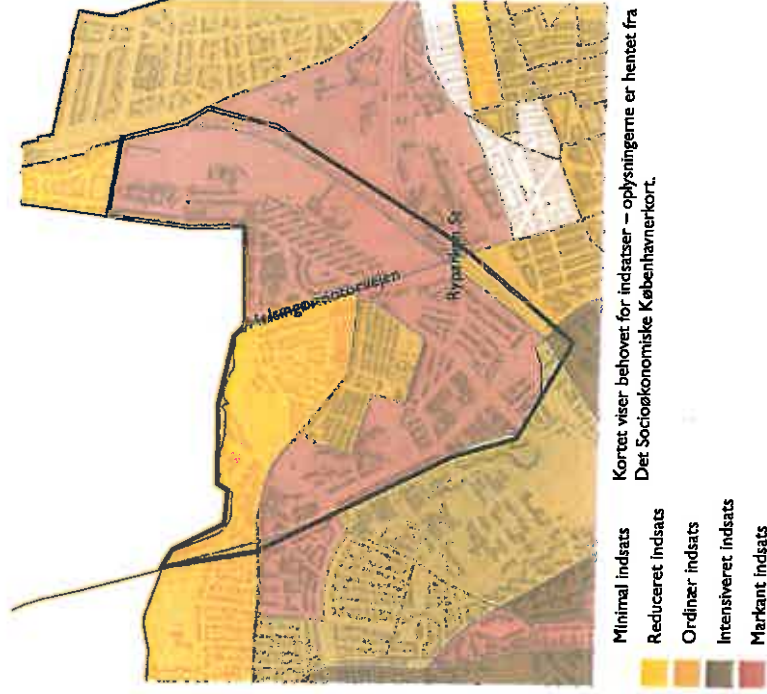
På det Socioøkonomiske Københavnkort kan man finde oplysninger om befolkningssammensætningen på lokalt niveau. Der kan man se, at Ryparken-Lundehus har et behov for en markant indsats, hvis man tager udgangspunkt i forhold som:

- Indbyggere med lav indkomst
- Indbyggere af ikke-vestlig herkomst
- Indbyggere udenfor arbejdsmarkedet
- Indbyggere uden uddannelse

I området Ryparken-Lundehus viser de røde ruder altså et behov for en markant indsats. Det er den højeste værdi i skalaen og er sammenligneligt med udsatte boligområder såsom Tingbjerg. Der bor ca. 4250 beboere indenfor de røde afgrænsninger på kortet.

I Ryparken-Lundehus er også områder, der ikke har et behov for en markant indsats – her er villa- og rækkehusområder, som måske ikke er en del af problemstillingen i området, men til gengæld vil kunne tænkes ind som en del af problemløsningen.

Ryparken-Lundehus – drømmer om en bedre fremtid



FORSLAG TIL REALISERING

En langsigtet visions- og investeringsplan udvikles af Teknik- og Miljøforvaltningen eller Økonomiforvaltningen.

Hertil gennemføres 1-2 pilotprojekter i 2015 og 2016, der kan kortlægge løsningsforslag for områdets problemer.

Budgetønsket 2015-2016 over 2 år: 3.375.000 kr.

Aktiviteter: Baggrundsanalyse, Visions- og investeringsplan samt pilotprojekter.

