



Orientering af BUU om skybruddet den 2. juli 2011

11-08-2011

Nedenstående notat redegør i korte træk for fakta vedr. skybruddet i København.

Sagsnr.
2011-96479

Skybruddets omfang (fakta):

Samlet set har Københavns Ejendomme(Kejd) pr. 28. juli 2011 kendskab til 404 skader på kommunale ejendomme eller i 3. Mands lejemål som huser kommunale enheder. Af disse er 249 registreret som værende i BUF. Skaderne varierer fra få cm. vand i kældre til mere eller mindre oversvømmede kældre og stueetager. Langt hovedparten af skaderne skyldes opstigende kloakvand eller tilstrømmende regnvand. Derudover har der været skader som er opstået som følge af utætte tage. Hårdest ramt er Østerbro, Indre by og Vesterbro.

Dokumentnr.
2011-564236

Sagsbehandler
Torsten Bak

Skema: Helt eller delvist genhusede institutioner, inkl. selvejende.

Institution	Adresse	Type	Antal børn*
Hyltebjerg Menigheds børnehave	Ålekistevej 89, Vanløse	Selvejende børnehave	32 BH
Vesterbro Ungdomsgård	Absalonsgade 10, Vesterbro	Fritidshjem/Klub	80 FH/K
Carlsberg, vuggestue og børnehave	Vester fælledvej 75, Vesterbro	Integreret institution	44 VG+BH
Absalonshave	Absalonsgade 33, Vesterbro	Integreret institution	36 VG4 44 BH
Himmelblå	Slegsviggade 12, Vesterbro	Vuggestue	36 VG
Folehavens ungdomsklub	Vinhaven 4, Valby	Selvejende klub	121 FK 30 UK
Store Vigerslevgård	Gårdstedet 57, Valby	Fritidshjem og -klub	50 FH 51 FK
Kastelsgården	Kastelsvej 62, Østerbro	Integreret institution	44 VG 66 BH
Vokseværket	Carl Nielsens allé 15C, Østerbro	Fritidshjem	88 FH
Vuggestuen Carl Nielsen	Carl Nielsens allé 25, Østerbro	Vuggestue	60 VG
Dronning Louise	Upsalagade 19, Østerbro	Fritidshjem	42 VG 53 BH 120 FH 140 FK
Holmens børnehus, Opsamling	Havnegade 53B, Indre by	Selvejende børnehave	42 BH
Øbro menighedsbørnehave	Ryesgade 68B, Østerbro	Selvejende børnehave	27 BH
Murergården	Thorupsgade 2-6, Nørrebro	Klub	28 VG 34 BH 49 FH 60 FK
Stenurten	Rantzausgade 53,	Integreret	36 VG

	Nørrebro	institution	66 BH heraf 22 UD
--	----------	-------------	----------------------

* ikke i alle tilfælde er alle børnene berørt af vandskaderne

Skemaet oplister de 15 skader, hvor omfanget af skader er så stort, at institutionerne ikke kan bruges helt eller delvist. 6 af skaderne er i fritidshjem/klub mens resten er i vuggestuer og børnehaver.

På skoleområdet er alle skoler i drift, men der er skoler hvor visse faglokaler er ubrugelige. Det drejer sig primært om gymnastiksale, hjemkundskabs- og sløjdlokaler. Derudover kan der være problemer med varmtvandsforsyningen.

Løsninger:

Vuggestuer og børnehaver er genhuset i forvaltningens nødinstitutioner og pavilloner beregnet til tidlig opstart, hvor den tidlige opstart ikke skal iværksættes førend oktober/november. Normalt genhuses vuggestuer ikke i nødinstitutioner, med mindre der kan anvises direkte aflevering,, da transporten af så små børn indebærer skærpede sikkerhedsforanstaltninger. I den nuværende situation har det dog været nødvendigt at genhuse Vuggestuen Carl Nielsen i en nødinstitution i Herlev. Børnene køres i busser, hvor der er installeret godkendte autostole og institutionen er tilført yderligere personale til håndteringen af transporten.

Fritidshjem og -klubber er valgt genhuset på de omkringliggende skoler – de konkrete løsninger er fundet i samarbejde med Områderne, fritidsinstitutionerne og skolerne i området.

Ifølge Oplysninger fra Kejd, så tager det typisk 10-15 uger at udtørre og renovere de enkelte institutioner. Oftest skal der lægges nyt gulv og males efter endt udtørring.

Selvejende institutioner

Udover skaderne som Kejd har kendskab til, er der også selvejende institutioner i 3. mands lejemål som er ramt af vandskade. Forvaltningen har ikke et overblik over antallet af skader i disse enheder.

De selvejende institutioner har i store træk selv klaret de skader som skybruddet forårsagede, kun i enkelte tilfælde har forvaltningen været inde over for at bistå og finde løsninger. Mange af de selvejende institutioner har til huse i 3. mandslejemål, hvor udlejer har ansvaret for skadesudbedringen.

BUF's og Kejds roller:

Kejd har stået for den overordnede registrering af alle skader. Derudover er KEjd ansvarlige for udbedring af skader på bygningerne.

I BUF har fokus været, at alle børn skulle have tag over hovedet efter endt ferie. Denne indsats er løst i et samarbejde mellem de lokale ledere, områderne, Kapacitetsstyring og Drift og Anlæg.

De lokale ledes rolle:

Den nye ledelsesstruktur i Børne- og Ungdomsforvaltningen med institutionerne samlet i klynger, har medvirket positivt til at der hurtigt og smidigt har kunnet findes løsninger, så alle børn med pasningsbehov har kunnet blive passet umiddelbart efter skybruddet. Institutioner med vandskader har kunnet flytte børnegrupper til andre institutioner inden for klyngen, da sommerferien gjorde, at kapaciteten i klyngerne ikke var fuldt udnyttet.

Beredskabet:

Beredskabet blev aktiveret umiddelbart efter skybruddet, men var kun kortvarigt aktiveret, og grundlæggende fungerede det, som det skulle. Grundet tidspunktet – sommerferie og weekend – kunne det umiddelbart konstateres, at der i tidsrummet under og umiddelbart efter skybruddet, hverken har opholdt sig børn eller personale i kommunens institutioner eller skoler. Der har således på intet tidspunkt været tale om personfare eller andet, som kunne nødvendiggøre evakuering eller lignende.

Det primære måtte derfor være så hurtigt som muligt at skaffe sig overblik over skadernes omfang og få iværksat afhjælpende foranstaltninger, hvilket blev gjort. Situationen var herefter at betragte som en driftssituation, om end en usædvanlig situation, de mange enkelt vandskader taget i betragtning.

Økonomi:

Forvaltningen har afsat 10 mio. kr. til øgede udgifter som følge af skybruddet. Midlerne er tænkt anvendt til at dække udgifter til:

- Evt. dækning af institutionernes selvrisiko, så de holdes skadesløse
- Ikke forsikringsdækkede udgifter, f.eks. udskiftning af sand i sandkasser
- Øgede lønomkostninger i forbindelse med genhusninger
- Uforudsete omkostninger

Second Wave:

Det må påregnes, at der vil komme nogle følgeskader af skybruddet, som endnu ikke er kendt. Der har været tale om en meget fugtig sommer. Dette kombineret med, at det ikke har været muligt at få det tilstrækkelige antal affugtere stillet til rådighed, risikerer at føre til skimmelsvampevækst.