

## Høring af 3 klimatilpasnings- og skybrudsprojekter mhp. igangsættelse i kommende projektpakke 2024

3. juli 2023

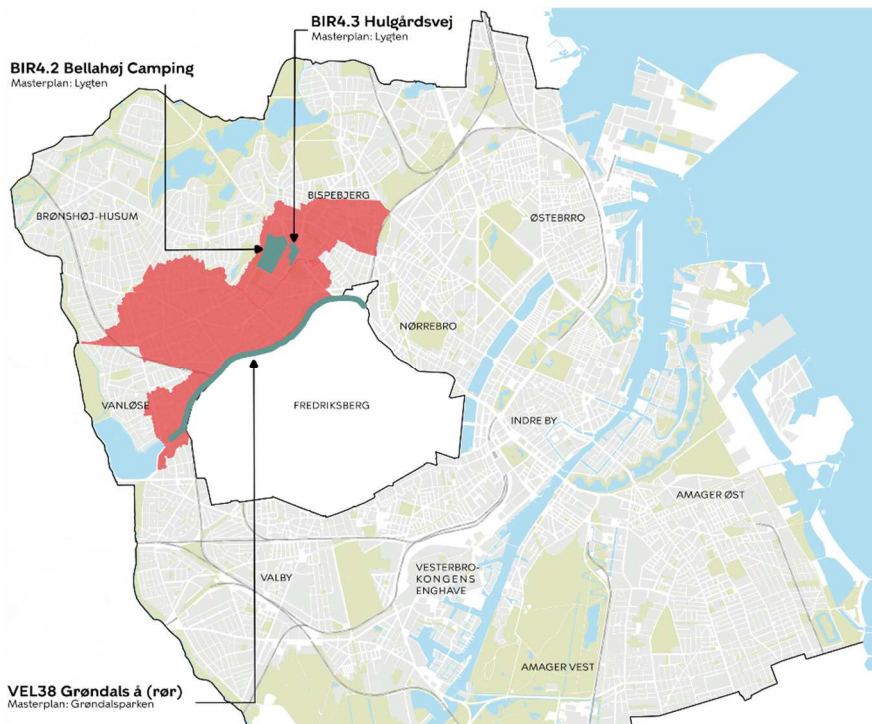
Sagsnummer  
2023-0292423

Dokumentnummer  
2023-0292423-1

Teknik- og Miljøforvaltningen forventer, at anbefaler overfor Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, at der igangsættes tre skybruds- og klimatilpasningsprojekter i den kommende projektpakke 2024 for klimatilpasnings- og skybrudsprojekter. Projekterne igangsættes fordi de indgår i de afsluttede skybrudsmasterplaner Lygten og Grøndalsparken. I masterplanerne er skybrudsprojekternes hydrauliske og økonomiske rammer kvalificeret, og det er sandsynliggjort, at projekterne kan anlægges i de byrum, de befinder sig i.

Teknik- og Miljøudvalget vil inden udførelse få forelagt projekterne til godkendelse med beskrivelser af den endelige udformning samt konsekvenserne for bl.a. parkeringspladser og træer.

I de tre projekter er det vurderet, at der ikke er et potentiale for at skabe yderligere merværdi i byrummet, hvis der tilføres skattemidler.



Mobilitet, Klimatilpasning og  
Byvedligehold  
Klimatilpasning Nord  
Islands Brygge 37, 2300  
København S  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

## BIR4.2 Bellahøj Camping (Bellahøjmarken) - Vanløse

### Skybrudsprojektet

På den nedre del af Bellahøjmarken etableres der, ved hjælp af mindre terrænreguleringer, en forsinkelsesplads, som skal håndtere skybrudsvand fra det grønne areal på Bellahøjmarken og fra den tilstødende Bellahøjvej. Bellahøjmarken er en kommunalt ejet fredet park.



### Formål

Det primære formål med projektet er, i samspil med BIR4.3 Hulgårdsvej, at minimere oversvømmelsen i krydset Borups Allé/Hulgårdsvej. BIR4.2 bidrager ved at tilbageholde op til 2500m<sup>3</sup> skybrudsvand, der afstrømmer fra Bellahøjmarken, samt en mindre strømning fra Bellahøjvej.

### Indpasning i byrummet

Forsinkelsespladsen placeres ved eksisterende lavning i landskabet ved hjælp af mindre terrænreguleringer. Den specifikke placering og udformning af forsinkelsespladsen er ikke endeligt fastlagt, da det først kan ske under hensyn til arkæologi, fredningen, og andre interessante ønsker til området.

### Koordinering med andre projekter

Projektet planlægges projekteret og udført i sammenhæng med skybrudsprojektet på Hulgårdsvej (BIR4.3). Projektet skal desuden koordineres med en Helhedsplan for Bellahøjmarken, der udarbejdes af Kultur- og Fritidsforvaltning i efteråret 2023 således, at udformningen af

skybrudsprojektet koordineres med øvrige planer og interesser indenfor projektområdet.

### **Økonomi og tidsplan**

Skybrudsprojektet har en samlet anlægsøkonomi på 10,1 mio. kr., der finansieres af HOFOR via spildevandstaksterne.

Tidsplanen for Bellahøj Camping (BIR4.2):

Forventet igangsætning: januar 2024

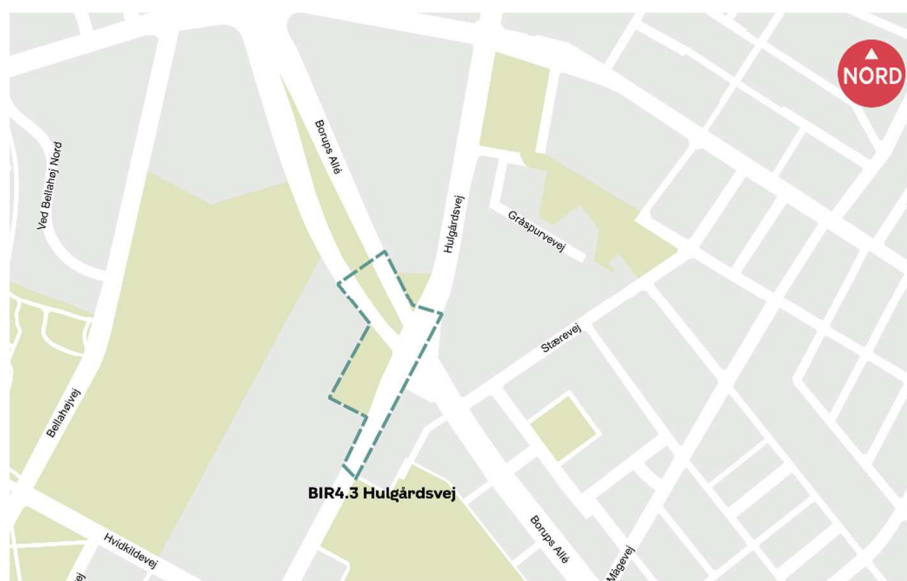
Forventet ibrugtagning: december 2027

### **Risikovurdering**

Anlægsprojektet er relativt kompliceret, da projektets gennemførlighed vil kræve en dispensation fra parkfredningen. Der kan først søges om dispensation, når der foreligger et konkret dispositions- eller projektforslag. Behandlingen af dispensationsansøgningen kan tage op til et år.

## BIR4.3 Hulgårdsvej - Vanløse

På areal, ved krydset Borups Allé/Hulgårdsvej, anlægges et grønt forsinkelsesbassin hvortil der ledes afkoblet hverdagsregn fra Grøndal Multicenter og ved skybrud ledes også skybrudsvand fra krydset Borups Allé/Hulgårdsvej til bassinet.



### Formål

Det primære formål med projektet er at etablere et forsinkelsesbassin, der i skybrudssituationen kan modtage 1200m<sup>3</sup> skybrudsvand. I samspil med BIR4.2 Bellahøj Camping og på sigt også BIR4.1 Bellahøjvej vil oversvømmelser i krydset Borups Allé/Hulgårdsvej minimeres. Når der ikke er skybrud, ledes afkoblet hverdagsregn fra Grøndal Multicenter til forsinkelsesbassinet.

### Indpasning i byrummet

Den eksisterende flade græsplæne terrænreguleres, så der kommer en grøn sænkning, der kan fungere som bassin. Bassinet udformes så der tages højde for de eksisterende træer i projektområdet, men det kan blive nødvendigt at fælde 1-2 træer for at lede vand til/fra bassinet og for at skabe volumen nok i bassinet. Træerne erstattes af nyplantede træer som en del af projektet.

### Koordinering med andre projekter

Projektet planlægges projekteret og udført i sammenhæng med skybrudsprojektet på Bellahøj Camping (BIR4.2). Projektet skal desuden koordineres med en Helhedsplan for Bellahøjmarken, der udarbejdes af Kultur- og Fritidsforvaltning i efteråret 2023 således, at udformningen

af skybrudsprojektet koordineres med øvrige planer og interesser indenfor projektområdet.

### **Økonomi og tidsplan**

Skybrudsprojektet har en samlet anlægsøkonomi på 6,8 mio. kr., der finansieres af HOFOR via spildevandstaksterne.

Tidsplanen for Hulgårdsvej (BIR4.3):

Forventet igangsætning: januar 2024

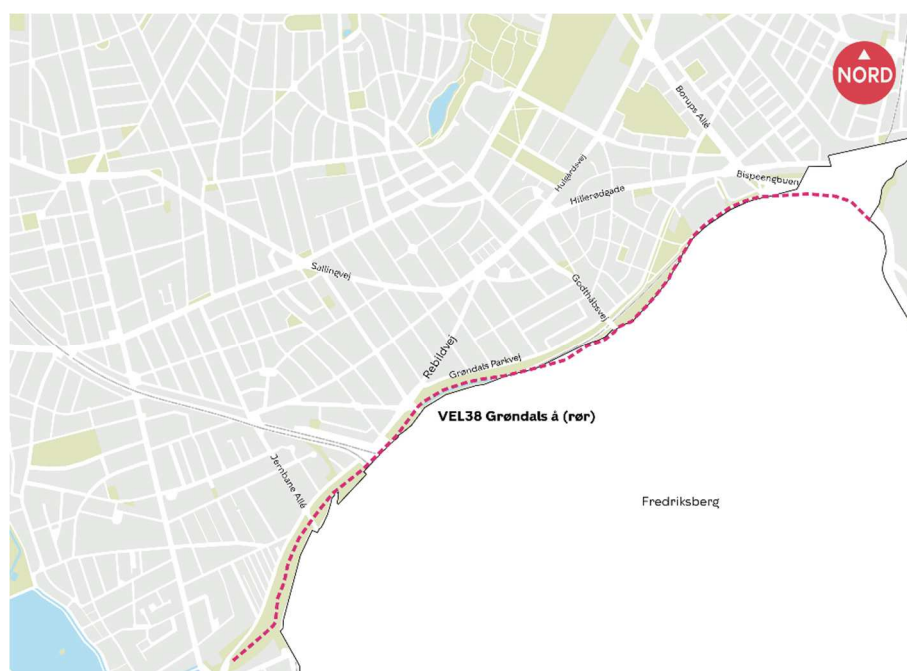
Forventet ibrugtagning: december 2027

### **Risikovurdering**

Den overordnede risikovurdering er, at anlægsprojektet er relativt ukompliceret.

## Skybrudsprojekt VEL38 Grøndals Å-røret (tørlagt) - Vanløse

Det eksisterende tørlagte Grøndals-Å-rør, der løber under Grøndalsparken har et opmagasineringsvolumen på ca. 4300 m<sup>3</sup>. Med skybrudsprojektet foreslås rørets volumen udnyttet til at tilbageholde og transportere skybruds- og hverdagsregn. Anlægsprojektet består i at renovere røret samt installere tekniske installationer til styring af vandet.



### Formål

Projektets formål er at udnytte volumen i Grøndals Å-røret til skybrudsvand, hvorved skadevoldende oversvømmelser reduceres i oplandet til Grøndalsparken. Røret skal desuden bruges til at aflede og midlertidigt opmagasinere afkoblet hverdagsregn fra bl.a. områderne på begge sider af Skjulhøj Allé og Katholmvvej. Hverdagsregnen transporteres til Grøndals å-røret via den eksisterende 'Søvandsledning' som er en gammel kildevandsledning der er koblet til Grøndals-Å-røret. Grøndals Å-røret vil på sigt modtage regnvand fra både Københavns og Frederiksberg Kommune.

### Indpasning i byrummet

Grøndals Å-røret er placeret under Grøndalsparken. Røret har oprindeligt ledt vand fra Damhussøen til Ladegårds Å, hvorfra vandet blev ledt videre til De Indre Søer. I dag er der ikke længere vand i Grøndals Å og røret er tørlagt.

Røret er dækket af jord og græsser, men da det ligger delvis på overfladen tegner det en karakteristiske profil med en lille forhøjning og grøft

ved siden af. Det er en del af parkens særlige kendetegn, men udgør også flere steder en barriere for at krydse parken. Skybrudsprojektet forventer ikke at omlægge eller på anden måde ændre på rørets placering i parken.

### **Koordinering med andre projekter**

Projektet skal koordineres med det tidligere igangsatte skybrudsprojekt KV53 Grøndalsparken (BR 22. juni 2017). Projektet skal desuden koordineres med resultaterne af den med Budget 2023 igangsatte Foranalyse af renselanlæg ved Ladegårdsåen, samt planerne for en eventuel genåbning af Ladegårds Å.

### **Økonomi og tidsplan**

Skybrudsprojektet har en samlet anlægsøkonomi på 6 mio. kr., der finansieres af HOFOR via spildevandstaksterne.

Tidsplanen for VEL38 Grøndals Å

Forventet igangsætning: januar 2024

Forventet ibrugtagning: december 2025

### **Risikovurdering**

Der er risiko for, at projektet ikke myndighedsmæssigt kan gennemføres uden, at Grøndals å formelt overgår til spildevandsteknisk anlæg. Hvis dette sker, overgår projektet til HOFOR.

Håndteringen af hverdagsregn i Grøndals å-røret er delvist afhængig af de renskrav og den renseløsning som miljømyndigheden konkluderer der er behov for, hvilket kan påvirke mulighederne for at anvende vandet.