

PLADSEN VED INDRE BY MEDBORGERHUS

Finansieringsplan

Københavns Kommune, Byudviklingspuljen, 1.8 mio.kr.

Projektet har fået økonomisk støtte på 1.8 mio.kr. fra Københavns Kommune, Byudviklingspuljen

Kontakt: Thomas Kentorp

(Tilsagnsskrivelse fra Byudviklingspuljen er tidligere tilsendt Økonomiforvaltningen)

Lokale- og Anlægsfonden, 1.3 mio.kr.

Lokale- og Anlægsfonden har ved fondens bestyrelsesmøde den 23. marts 2006 tildelt projektet til Pladsen Ved Indre By Medborgerhus 1.3 mio.kr.

Kontakt: Holger Kortbek

(se vedlagte pressemeddelelse fra Lokale- og Anlægsfonden)

Københavns Kommunes, Kultur- og Fritidsforvaltningen, 0.5 mio.kr.

Københavns Kommunes, Kultur- og Fritidsforvaltningen administrerer "Københavns Kommunes Legat til Forskønnelse og Almene Bedste". Projektet til Pladsen ved Indre By Medborgerhus er blevet tildelt 0.5 mio. kr. ved forvaltningens møde den 30. marts 2006.

Kontakt: Sara Linell, Københavns Kommune Kultur- og Fritidsforvaltningen

Københavns Kommune, Københavns Ejendomme

Københavns Ejendomme har tildelt Indre By Medborgerhus 3.5 mio.kr. til en satsning på en revitalisering i form af en omfattende renovering af selve bygningen. Morgen Arkitekter har holdt møde med Direktør Karen Mosbech og Flemming Pedersen der er indstillet på samlet set at give bygning og plads et markant kvalitets- og brugsmæssigt løft.

Da projektet til bygningen har en fælles grænseflade med projektet til pladsen (eksempelvis kloakarbejder og facade) vil en del af pladsprojektet kunne finansieres via bygningsrenoveringsprojektet.

Kontakt: Direktør Karen Mosbech og arkitekt Flemming Pedersen.

Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Kickstartpuljen

Økonomiforvaltningen Københavns Kommune, har på tilkendegivet, at det er forvaltningens opfattelse, at projektet vil kunne leve op til kriterierne for opnåelse af støtte fra 'Kickstartpuljen'. Økonomiforvaltningen har oplyst at man først vil behandle ansøgningen når der foreligger en stillingtagen fra Lokale- og Anlægsfonden. Projektet til Pladsen Ved Indre By Medborgerhus håber på at få tildelt omkring 1 mio. kr. fra Kickstartpuljen.

Kontakt: Niels-Erik Wandall og Holger Bisgaard

Københavns Kommune, Byudviklingspuljen, 2. ansøgning.

Byudviklingspuljen vil blive ansøgt igen om et øget støttebeløb. Det skyldes at betingelsen for at opnå støtte fra puljen er, at der tilvejebringes ekstern finansiering til projektet på 25%. Med støtten på 1.3 mio.kr. fra Lokale- og Anlægsfonden udgør den eksterne finansiering ca. 42% i forhold til Byudviklingspuljens del. Det vil derfor være relevant at søge om eventuelle tilbageværende midler i Byudviklingspuljen.

Statens Kunstfond

Projektet til pladsen opererer med en kunstnerisk bearbejdning i form af en 'klatreskulptur' på pladsen og en 'lysinstallation' på transformerstationens facade. Økonomien til denne del af budgettet søges tilvejebragt ved et samarbejde med Statens Kunstfond.

Københavns Energi

Københavns Energi har som ejer af nabomatriklen og pladsens nordøstfacade i form af transformerstationen, udtrykt vilje til at bidrage til finansieringen.

Samlet finansiering

Som det fremgår af ovenstående er der på nuværende tidspunkt tilvejebragt midler i en størrelsesorden på 3.6 mio.kr.

Derudover kan vi regne med yderligere støtte som ovenfor nævnt således at en støtte fra Kickstartpuljen af en vis størrelse, vil være den udløsende faktor der gør at vi kan sætte projektet i gang.

Vi håber således meget at Økonomiforvaltningen vil se velvilligt på vores ansøgning.

Budget for projektet:

Pladsen:	
Rydning af eksisterende plads 1800 m2, forurennet jord klasse 2-3	750.000 kr.
Kloak, dræn og afløb uden reparationer	70.000 kr.
Belægninger i alt	1.650.000 kr.
Beplantning med nye træer	500.000 kr. kr.
Belysning	200.000 kr.
Restaurering af eksisterende portal mod Nørre Søgade	170.000 kr.
Flytning af København Energis trådhegn og port	43.000 kr.
Cykelparkering 30 cykler	55.000 kr.
Sejldugsoverdækning af aktivitetspladsen	220.000 kr.
Bouldervæg til transformerstationens facade	250.000 kr.
Klatreskulptur i rustfrit stål	200.000 kr.
Lysininstallation på transformerstationens facade med en kunstner	300.000 kr.
Håndværkerudgifter ialt	4.408.000 kr.
Uforudsete udgifter 15%	661.200 kr.
Rådgivning, arkitekt, ingeniør og landskabsarkitekt 15%	760.380 kr.
*I alt eksklusiv moms	5.829.580 kr.

Finansiering af projektet:

Samlet budget eksklusiv moms	5.829.580 kr
Københavns Kommune, Byudviklingspuljen	1.800.000 kr.
Lokale- og Anlægsfonden	1.300.000 kr.
Københavns Kommunes legat til forskønnelse og almene bedste	500.000 kr.
Københavns Kommune, Kickstartpuljen	1.000.000 kr.
Københavns Kommune, Byudviklingspuljen 2. bevilling	500.000 kr.
Københavns Energi, Københavns Ejendomme, Fonde herunder Statens Kunsfond	729.580 kr.

Udover Lokale- og Anlægsfonden er Augustinusfonden og Egmontfonden blevet ansøgt.

Københavns Energi der ejer transformerstation på den ene side af pladsen har udtrykt intentioner om, at støtte projektet.

Ligeledes vil en række fonde hvis formål specifikt retter sig mod den kunstneriske udsmykning blive ansøgt. Herunder særligt Statens Kunsfond der forventes at kunne medfinansiere pladsens skulpturelle elementer og lysinstallationen på transformerstationen.

Finansiering af projektets drift:

Driften af medborgerhuset vil fuldt ud blive finansieret af Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsforvaltningen.