



## Kultur- og Fritidsudvalget

### DAGSORDEN

for ordinært møde torsdag den 22. juni 2006

### FRAVÆRENDE

Sager til beslutning

#### **9. Placering af nyt kulturhus på Hans Knudsens Plads - høring (KFU 287/2006)**

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Fritidsforvaltningens indstiller,

**at** Kultur og Fritidsudvalget godkender denne indstilling som høringssvar.

#### **RESUME**

Kultur- og Fritidsudvalget er anmodet om bemærkninger til, at et nyt kulturhus placeres på Hans Knudsens Plads frem for på Beauvaisgrunden.

Kultur- og Fritidsforvaltningen finder, at en placering på Hans Knudsens Plads opfylder kriterierne for et kulturhus.

En selvstændig placering på Hans Knudsens Plads kan muligvis fordyre byggeriet i forhold til den planlagte placering.

#### **SAGSBESKRIVELSE**

I sit møde den 17. maj 2006 (TMU 297/2006) drøftede Teknik- og Miljøudvalget en redegørelse om plads til kulturhus på Hans Knudsens Plads (bilag 1). Udvalget besluttede at anbefale over for Borgerrepræsentationen, at der arbejdes videre med denne placering af kulturhuset frem for den tidligere skitserede placering på Beauvaisgrunden.

"Beauvaisgrunden".

Som opfølgning ønskede Teknik- og Miljøudvalget orientering om, i hvilken grad de indretningsmæssige Kultur- og Fritidsforvaltningen fordyrer byggeriet samt om konsekvenserne af at nedlægge en borgervænget langs kulturhuset. Notat af 2. juni 2006 vedlægges (bilag 2).

Borgerrepræsentationens Sekretariat meddelte den 24. maj 2006 Teknik- og Miljøborgmesteren, at man Overborgmesteren i.h.t. § 9 i styrelsesvedtægten påser, at Kultur- og Fritidsudvalget bliver hørt i den sagen går videre til Borgerrepræsentationen. Kultur- og Fritidsudvalget er anmodet om bemærkning senest den 23. juni 2006.

### Kultur- og Fritidsforvaltningens bemærkninger

Forvaltningen lægger vægt på, at der ved placering af et nyt kulturhus tages højde for opfyldelse kriterier:

- *Tilgængelighed og adgang*: kulturhuset bør ligge med god tilgængelighed, dvs. adgang i gade og central placering i lokalområdet
- *Synlighed*: kulturhuset bør være synligt for at sikre dets rolle som lokalt samlingspunkt. Det bør ses, at det er et kulturhus og indbyder til, at borgerne bruger huset
- *Samspil med udendørsområde*: kulturhuset bør have adgang til udearealer omkring huset. Et eksempelvis Islands Brygge viser, at det skaber liv året rundt i kulturhuset, hvis der er sam indendørs- og udendørsaktiviteter.

Det er forvaltningens vurdering, at alle tre kriterier kan opfyldes på Hans Knudsens Plads.

For så vidt angår spørgsmålet om fordyrende elementer ved byggeriet, kan det oplyses, at Fritidsforvaltningen den 7. december 2005 afholdt et åbent ide- og visionsmøde for at afdække borgernes indhold og indretning af det nye kulturhus. Når spørgsmålet om kulturhusets placering er afklaret, skal der i samarbejde med lokalrådets borgere, prioriteres for at indpasse ønsker og krav inden for den rådighed. Det er forvaltningens umiddelbare vurdering, at ønskerne ikke stiller krav, der ligger ud over byggerier, som fx Kulturhuset Islands Brygge og Vanløse Kulturhus. Der er dog på nuværende tidspunkt grundlag for en vurdering af, hvorvidt byggeriet fordyres.

Der tages dog forbehold for, at den selvstændige placering på Hans Knudsens Plads kan fordyre byggetil den oprindeligt planlagte placering på Beauvaisgrunden.

### **Miljøvurdering**

Sagstypen er ikke omfattet af forvaltningens positivliste over sager, der skal miljøvurderes. Der skal dog en miljøvurdering, hvis et kulturhus på Hans Knudsens Plads skal realiseres.

### **Økonomi**

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

**Bilag**

1. Redegørelse om vurdering af placering af kulturhus på Hans Knudsens Plads til Teknik- og M (TMU 297/2006)
2. Notat af 2. juni 2006 om kulturhus på Hans Knudsens Plads

Carsten

Haurum

/Merete Evers Dewilde

## **Kultur- og Fritidsudvalget**

### **BESLUTNINGSPROTOKOL**

fra ordinært møde torsdag den 22. juni 2006

#### **AFBUD:**

- FRANK HEDEGAARD
- SIMON STRANGE

SIKANDAR MALIK SIDDIQUE MØDTE KL. 16.35 UNDER FORETRÆDET I RELATION TIL DAGSORDENENS PUNKT 26.

BJARNE FEY FORLOD MØDET KL. 18.30 EFTER BEHANDLINGEN AF PUNKT 20.

#### **9. Placering af nyt kulturhus på Hans Knudsens Plads - høring**

**(KFU 287/2006)**

#### **INDSTILLING OG BESLUTNING**

Kultur- og Fritidsforvaltningens indstiller,

**at** Kultur og Fritidsudvalget godkender denne indstilling som høringssvar.

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 22. juni 2006

Indstillingen blev tiltrådt.

Karin Storgaard videreførte sin protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget om, at Dansk Folkeparti beder forvaltningen om at tage højde for lokalrådenes og Kultur- og Fritidsforvaltningens udtalelser. Samtidig er det vigtigt så vidt muligt at beholde den planlagte størrelse af kulturhuset.

## **RESUME**

Kultur- og Fritidsudvalget er anmodet om bemærkninger til, at et nyt kulturhus placeres på Hans Knudsens Plads frem for på Beauvaisgrunden.

Kultur- og Fritidsforvaltningen finder, at en placering på Hans Knudsens Plads opfylder kriterierne for placering af et kulturhus.

En selvstændig placering på Hans Knudsens Plads kan muligvis fordyre byggeriet i forhold til den oprindeligt planlagte placering.



**Til:** Teknik- & Miljøudvalget

**Fra:** Teknik- & Miljøforvaltningen, Plan & Arkitektur

**Vedr.:** Redegørelse for placering af kulturhus på Hans Knudsens Plads

2. juni 2006

Journalnr.  
311/590-0001-06

Teknik og Miljøudvalget godkendte på mødet den 17. maj 2006 (TMU 297/2006) at anbefale Borgerrepræsentationen, at der arbejdes videre med en placering af et kulturhus for Ydre Østerbro på Hans Knudsens Plads frem for en tidligere skitseret placering på "Beauvaisgrunden".

Som opfølgning blev Plan & Arkitektur bedt om at redegøre for i hvilken grad de indretningsmæssige forslag fra Kultur- og Fritidsforvaltningen, som fremgik af redegørelsen, fordyrer byggeriet samt om konsekvenserne af at nedlægge en kørebane i Borgervænget langs kulturhuset.

Vedrørende spørgsmålet om, hvorvidt de indretningsmæssige forslag fra Kultur- og Fritidsforvaltningen fordyrer byggeriet, har Kultur- og Fritidsforvaltningen følgende bemærkninger:

Kultur- og Fritidsforvaltningen har den 7. december 2005 afholdt et åbent idé- og visionsmøde for borgerne i området. På mødet kom der idéer, ønsker og krav til indhold og indretning af kulturhuset. Disse ønsker skal, i samarbejde med lokalområdets borgere, prioriteres med henblik på at indpasse ønsker og krav inden for de m<sup>2</sup>, der er til rådighed.

Det er Kultur- og Fritidsforvaltningens umiddelbare vurdering, at ingen af ønskerne stiller særlige krav til indretningen af huset, der ligger ud over lignende byggerier som f.eks. Kulturhuset Islands Brygge og Vanløse Kulturhus. Vedrørende sammenhængen mellem inden- og udendørsaktiviteter i kulturhuset kan yderligere oplyses, at der ønskes mulighed for samspil med udendørsområdet omkring huset for at skabe liv i og omkring huset året rundt. Der er ikke tale om idrætsfaciliteter, men om opholdsområde med mulighed for f.eks. servering, borde/bænke, samt evt. mindre optrædere mv.

Der er dog ikke på nuværende tidspunkt grundlag for en nærmere vurdering af, hvorvidt byggeriet fordyres af indretningen udover de forbehold, der allerede er beskrevet i indstillingen. Der tages således fortsat forbehold for fordyrende elementer ved en selvstændig placering på Hans Knudsens Plads frem for som delelement i et større byggeri på Beauvaisgrunden, samt ved det øgede prisniveau i byggebranchen i forhold til at den udmeldte ramme på 30 mio. kr. er i 2005 priser.

**Byplan Nord**

**Rådhuspladsen 77  
1550 København V**

**Telefon  
33 66 12 90**

**Telefax  
33 66 70 20**

**Direkte  
33 66 13 80**

**E-mail  
lip@tmf.kk.dk**

**www.planogarkitektur.kk.dk**

Vedrørende spørgsmålet om konsekvenserne ved at nedlægge en vognbane vurderer Vej & Park, der er hørt i sagen, at 2 baner ligeud fra Borgervænget kan reduceres til 1 uden problemer. Det kræver, at en midterhelle flyttes og at vognbaneafmærkningen ændres. Ved samme lejlighed er der mulighed for at forbedre cyklisternes forhold med en cykelsti i Borgervænget langs Hans Knudsens Plads, hvor der er i dag blot er en cykelbane.

Side 2 af 2



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Borgmesteren

Teknik- og Miljøudvalget  
Kultur- og Fritidsudvalget  
Borgerrepræsentationen

31 MAJ 2006

### Vurdering af placering af kulturhus på Hans Knudsens Plads

Den 23. marts 2006 besluttede Borgerrepræsentationen,

at pålægge Teknik- og Miljøforvaltningen, at undersøge muligheden for at etablere kulturhuset, der var planlagt på Beauvaisgrunden, på Hans Knudsens Plads i stedet,

at undersøgelsen som minimum vurderer økonomien, de trafikale forhold, jordbundsforholdene, det arkitektoniske samspil med området og placeringens egnethed i forhold til lokalområdet,

at finansieringen af undersøgelsen sker indenfor Teknik- og Miljøforvaltningens ramme,

at undersøgelsen forelægges Borgerrepræsentationen inden sommerferien 2006.

I sit møde den 17. maj 2006 drøftede Teknik- og Miljøudvalget en redegørelse fra Teknik- og Miljøforvaltningen for placering af et kulturhus på Hans Knudsens Plads.

Udvalget besluttede at anbefale over for Borgerrepræsentationen, at der arbejdes videre med denne placering af kulturhuset frem for den tidligere skitserede placering på "Beauvaisgrunden".

Sagen er på dagsordenen for Borgerrepræsentationens møde den 1. juni 2006.

Imidlertid har Borgerrepræsentationens Sekretariat den 24. maj 2006 meddelt, at man på vegne af overborgmesteren påser, at Kultur- og Fritidsudvalget bliver hørt i denne sag, inden sagen går videre. Det sker med henvisning til § 9 i Styrelsesvedtægten.

På den baggrund anmoder jeg Kultur- og Fritidsudvalget om bemærkninger til sagen med frist den 23. juni 2006.

#### Sekretariatet

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 33 66

Telefax  
33 66 70 80

Direkte  
33 66 26 26

E-mail  
Borgmesteren@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009490049

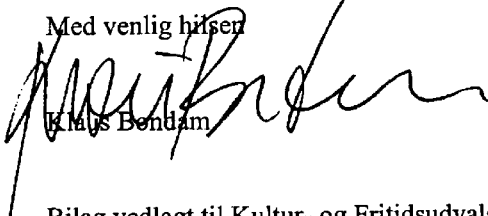
www.tmf.kk.dk



Samtidig skal jeg beklage, at sagen dermed ikke kan forelægges for  
Borgerrepræsentationen inden sommerferien.

Side 2 af 2

Med venlig hilsen



E. M. S. Bentzen

Bilag vedlagt til Kultur- og Fritidsudvalget:  
Indstilling og Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 17. maj 2006  
i sagen "Redegørelse om vurdering af placering af kulturhus på Hans  
Knudsens Plads"