

09-08-2006

Bilag 2 – Metropolzonen - proces og projektindhold i detaljer

Metropolzonen – området omkring Rådhuspladsen, Tivoli, Hovedbanegården, Vesterport og Havnen er et centralt område i København. Det er et trafikalt knudepunkt, hvor busser, tog og snart metro krydser hinanden, mange københavnere passerer dagligt igennem til fods, på cykel, i bil eller med offentlig transport. Det er porten til turisternes København ligesom besøgende fra omegnskommunerne og det øvrige Danmark passerer igennem fra Hovedbanegården mod strøget. Og endelig er det her, Københavns Rådhus er placeret.

Sagsnr.
317686Dokumentnr.
1910462Lotte Schiøttz, TMF
Sara Katrine Nissen, ØKF

Områdets centrale placering og funktion kan komme til at afspejle sig bedre i områdets udformning. I dag er der ikke nogen egentlig sammenhæng i byrummene, trafikken deler mere end den samler, de åbne banegrave rejser både æstetiske og funktionelle spørgsmål om optimal udnyttelse af byrummet. Hertil hører, at der fra både kommunalt og privat hold planlægges en række forskellige byudviklingsaktiviteter.

Intentionen med Metropolzoneprojektet er, at skabe et område som funktionelt og visuelt lever op til sin status som et udpræget metropolområde. De mange aktiviteter skal koordineres og tænkes ind i en større sammenhæng, nye funktioner skal måske tilføjes og trafikken skal omlægges til fordel for bedre byrum og fremkommelighed for både privat og offentlig transport såvel som for gående og cyklister. Endvidere skal forbindelsen til vandet styrkes, således at vandet ”trækkes” ind i byen og bliver et aktiv for bylivet i byens centrum

En række aktører i Metropolzonen har barslet med ønsker om udviklingsprojekter af forskellig art

- Realdania
 - Byggeri på Bryghusgrunden
 - Ønsket om at skabe liv langs Frederiksholms Kanal
- Nykredit og Frejas har et kontor- og boligprojekt mellem Kalvebod Brygge og Hambrosgade
- Scala – omdannelse, ombygning, nye funktioner
- Nordisk Film – nedrivning eller ombygning af Palads bygning
- Tivoli
 - Hotelbyggeri
 - Ny bebyggelse med facade mod Bernstorffsgade

- Underjordisk arkade til Hovedbanegården
- Rudolf Bergs hospital
- Ny indgang mod Tietgensgade
- Dansk Industri – tilbygning med 2 etager

Hertil hører, at der i Københavns kommune overvejes og arbejdes med projekter med betydning i Metropolzonen.

- Københavns Kommune
 - Kobling af by og vand langs den nordlige del af Kalvebod Brygge og Christians Brygge frem til Bryghusgrunden
 - Metro 4 - stationer
 - Parkeringsanlæg
 - Hovedbibliotek – evt. på vandværksgrunden eller i Scala
 - Vesterbro Passage
 - Forbindelseslinier til vandet
 - Åben besejling fra Kalve Brygge

Trafikale forudsætninger

Metropolzonen gennemskæres af tre væsentlige trafikale korridorer. H. C. Andersens Boulevard med 60 - 70.000 biler/døgn, Hammerichsgade-Bernstorffsgade med 15 - 20.000 biler/døgn, samt Kalvebod Brygge langs havnen med 30.000 biler/døgn. Derudover kører der 16.000 biler/døgn på Vesterbro Passage, 15.000 på Tietgensgade og 20.000 ad Stormgade. Vejene og den store biltrafik på dem udgør en stor barriere for krydsende cyklister og fodgængere.

De store trafikstrømme igennem Metropolzonens gadenet skal gennemtænkes og søges løst på en mere hensigtsmæssig måde. Ønsket om helt eller delvist at afvikle biltrafikken på de store veje vil være en meget stor udfordring (med mindre dette kan reguleres via trængselsafgifter) særligt set i lyset af at en løsning af trafikken på de mindre veje Vester Voldgade (15.000 biler/døgn), Studiestræde og Jernbanegade (7.000 biler/døgn) vil påvirke trafikmængden på de store veje.

Cykeltrafikken er størst på de helt store veje, f.eks. kører der ad Langebro 33.000 cykler/døgn, Gyldenløvesgade 22.000 cykler/døgn,

Vesterbrogade 13.000 cykler/døgn. Men cyklisterne fylder også godt op på de mindre veje. Visse steder er cykeltrafikken næsten lige så stor som biltrafikken.

Det er af høj prioritet for projektet, at der skabes gode forbindelser igennem området for cyklister og fodgængere således, at det bliver mere sikkert at færdes der samtidig med at der inviteres til ophold på områdets pladser.

Mål og forventet resultat

Målet med projektet er at udarbejde en helhedsplan for Metropolzonen. Baggrunden for helhedsplanen er et paralleløpdrag, som skal give nogle konkrete bud på udviklingen og brugen af området. Konkret vil projektet således munde ud i:

- En **helhedsplan** for Metropolzonen, som vil give bud på to elementer; dels en nærmere definition af visionen for bylivet i Metropolzonen dels byrummenes fysiske træk – herunder;
 - definere de vigtigste hovedstrøg og nye forbindelser mellem by og vand
 - definere de vigtigste nye og gamle ”mødepunkter” samt hvordan de kan forstærkes
 - definere de vigtigste trafikårer herunder vise, hvordan de eksisterende barrierereffekter kan mindskes
 - definere den fremtidige kollektive trafikbetjening og hvordan denne kan styrkes samt hvilke terminalfunktioner området skal rumme
 - definere by- og gaderummene
 - definere stisystemer for gående og cyklister
 - vise muligheder for hvordan byrummene kan anvendes til forskellige former for events på forskellige årstider
 - hvori der vil være forslag til nye byrum, brug af bebyggelser, trafik- og parkeringsløsninger, events mm.
- En **handlingsplan** der vil redegøre for realiseringen af helhedsplanen
- Der skal laves en **investeringsplan** for området, som i meget høj grad vil afhænge af samspillet med områdets aktører. Det er hensigten at kommunen og de involverede aktører indgår et

forpligtende økonomisk og fagligt samarbejde, som skal muliggøre realiseringen af projektet.

- Et **tema til kommuneplanstrategi 2007**
- Evt. et **kommuneplantillæg** for hele området, hvis det bliver nødvendigt.

Proces

Målet for processen er at;

- Aktørerne i området involveres og får ejerskab til udviklingsprojektet for herigennem at sikre en væsentlig medfinansiering.
- Der kommer nye idéer til, hvordan Metropolzonen skal forbedres
- Der sikres et højt fagligt niveau
- Der sikres en bred dialog med københavnere og besøgende
- Der skabes et godt grundlag for udarbejdelsen af en helhedsplan
- Der afprøves nye eksperimenterende metoder i forbindelse med borger- og aktørdialogen og parallelopdrag

De tre spor vil køre sideløbende og krydses, når dette vurderes givende for resultatet.

- **Dialogmøder** med aktørerne (Realdania, Nykredit, Freja, Tivoli, DI, Scala, Nordisk Film, DSB etc.). Det er hensigten at kommunen og de involverede aktører indgår et forpligtende økonomisk og fagligt samarbejde, som skal muliggøre udviklingen af helhedsplanen. Det første dialogmøde afholdes d. 22.august 2006.
- **Københavnerdialog** med byens borgere og besøgende. Det prioriteres højt, at dialogen med københavnere starter tidligt og bliver en central del af hele udviklingsforløbet.
- **Parallelopdrag/arkitektkonkurrence**

Overordnet tidsplan

År	Deadline	Indhold
2006	Ultimo august	Fælles indstilling på TMU og ØU vedr. procesplan og dialogstrategi
	13. september	Åbent Rådhus om metropoler og Metropolzonen
	Oktober	Vurdering af aktørtilgang og etablering af procespulje
	Efteråret	Gennemførelse af eventuelle analyser vedr. trafik, brug af offentlige rum.
	Efteråret	Forberedelse af parallelopdrag - programmering - research på teamsammensætning
	Efteråret	Dialogmøder med aktører vedr. procespulje
	Efteråret	Politisk behandling på TMU og ØU vedr. nærmere indhold i parallelopdrag, dialogproces med borgere og aktører samt økonomien heri.
	Vinter	Dialogmøder med københavnere
	Vinter	Igangsætning af parallelopdrag
2007	Vinter	Dialogmøder med aktører vedr. opstart af udviklingsforløb
	Forår/sommer	Udviklingsforløb – i parallelopdrag
	Sommer	Evt. budgetønsker mhp. budgetforhandlinger 2008
	Sommer	Udarbejdelse af helhedsplan og handlingsplan
	Ultimo 2007	Fremlæggelse og vedtagelse af helhedsplan, handlingsplan og på TMU, ØU og i BR