



## **Bilag 4 Tilgængelighedsvurdering – forslag til lokalplan ”Scala”**

Lokalplanen fastlægger krav til omfang og placering af bebyggelse og ubebyggede arealer. Der er optaget en generel bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planlovmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelsen, men tilgængelighed inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den videre proces vil der på dette grundlag i forbindelse med såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle er tilgodeset i forbindelse med nybyggeri. Det samme gælder ved større ombygninger af byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

Der vurderes ikke i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres i forbindelse med nybyggeri.

11-04-2012

Sagsnr.  
2012-51261

Dokumentnr.  
2012-282444

Sagsbehandler  
Karen Probst

**Center for Bydesign**

Postboks 449  
2300 København S

Telefon  
3366 1222

E-mail  
karpro@tmf.kk.dk