



**Til Økonomiudvalget**

15-05-2012

**Uddybning af økonomien på baggrund af besigtigelse af ejendommen**

Sagsnr.  
2010-89459

Dokumentnr.  
2012-378185

Kejd har fremsendt en § 15 erklæring, hvor der tages forbehold for, at besigtigelsen af ejendommen og vurderingen af dens stand vil kunne medføre bemærkninger.

Sagsbehandler  
Lars Kaldahl

Denne besigtigelse er nu foretaget, og resultatet er, at Københavns Ejendomme nu må konstatere følgende:

”Med udgangspunkt heri samt Københavns Ejendomes egen inspektion af de i rapporten anførte punkter, er det Københavns Ejendomes anbefaling, at der udover købesummen også gives en bevilling på 423.000 kr. (2012 p/l) til udbedring af de bygningsdele, som i rapporten klassificeres som kassable og ringe.”

Socialforvaltningen skal hertil bemærke, at der er afsat 500.000 kr. til de af KEjd anførte behov for udbedring af bygningsdele og dermed må der forventes et mindreforbrug på ca. 77.000 kr.

Konkret er budgettet på 1.881.000 kr. sammensat på følgende vis:

Ombygningsudgifter	1.081.000 kr.
Udbedring af bygningsdele	500.000 kr.
Montering	300.000 kr.

**Boligkontoret**

Bernstorffsgade 17, 5.  
sal  
1592 København V

Telefon  
2492 9761

E-mail  
W796@sof.kk.dk

EAN nummer  
5798009683403

www.kk.dk