

FORSLAG TIL UDMØNTNING AF PULJEN TIL TILGÆNGELIGHED

Forslagsdel

Etablering af adgang for unge handicappede til Kraftverket - Københavns Kommunes eneste Demokrati- og projektværksted for unge københavnere i ejendommen Valgårdsvej 2, 2500 Valby. Ejendommen er ejet af Københavns Kommune og er udlagt til kulturelle og serviceorienterede formål.

Etablering af indvendigt elevartor samt lift fra gadeplan til kælder

Projektet giver fuld adgang til Kraftverkets aktiviteter og faciliteter og opfylder kravene i Bygningsreglementet og visionerne i Københavns Kommunes handicappolitik.

Baggrund

Valgårdsvej 2 er Københavns Kommunes ejendom og huser pt. demokrati- og projektværkstedet Kraftverket. Kraftverket er den eneste af sin slags i Københavns Kommune og tilbyder aktiviteter, kurser og projektrådgivning og derudover har computer- og internetfaciliteter, videoredigering, elektronisk musikværksted m.m.

Ejendommen tillader på nuværende tidspunkt ikke at bevægelseshæmmede kan få adgang til faciliteter eller aktiviteter, der tilbydes. For dels at kunne opfylde kravene i Bygningsreglementet og indfri visionerne i Københavns Kommunes Handicappolitik, samt for at opnå de mest funktionelle adgangsforhold for bevægelseshæmmede i bygningen, som er kategoriseret som bevaringsværdig, foreslås følgende:

Etablering af indvendig elevator som giver adgang fra gadeplan til stueetage og 1. sal samt etablering af trappelift fra gadeplan til kælder.

I stueplan i gavl mod Forsamlingshuset udlignes eksisterende trin til plant gulvniveau, hvorved det bliver nødvendigt med etablering af en rampe langs gavl mod vej. Ca. 5 meter inde fra gavl i husets midte etableres en elevator der betjener stueplan og 1. sal. Der vurderes at være den nødvendige plads til teknik m.v. både under og over elevatoren. Følgearbejder vil bl. a. være flytning af nuværende serverrum, samt etablering af handicaptolet i både stueplan og på 1. sal, hvilket teknisk og pladsmæssigt er muligt.

Ved denne løsning undgår man radikale og problematiske indgreb i det bevaringsværdige hus ydre. Adgang til kælder anbefales løst ved etablering af en trappelift monteret på kældervangen til kælder. Her skal ligeledes etableres handicaptolet.

Dette projekt vil give fuld adgang for bevægelseshæmmede til alle tre etager og dermed til alle kulturelle og sociale aktiviteter og arrangementer samt faciliteter, herunder mødelokaler, information, projektværksted, herunder, computer og Internet, fester og andre sociale arrangementer, øvelokale, elektronisk musikværksted, videoredigering og tegne- og maleværksted.

Projektet opfylder både krav i Bygningsreglementet og Visionerne i Københavns Kommune om handicappede sikres denne samme ret og mulighed som andre for adgang til bygninger. Derudover er der arbejdet med en løsning der arkitektonisk passer bedt til ejendommen, der er kategoriseret som bevaringsværdig.

Det foreslåede tilgængelighedsprojekt vil særlig tilgodese unge bevægelseshæmmedes.

De Samvirkende Invalideorganisationer (DSI) har klaget over at der ikke er adgang til Kraftverket for unge handicappede. I 2005 har Kraftverket og DSI afholdt møde og diskuteret mulige løsninger for tilgængelighed. DSI bakker op om projektet, da det giver fuld tilgængelighed for unge handicappede til unikt tilbud for unge københavnere i Københavns Kommune.

Projektet vil blive iværksat ultimo 2006.

Usikkerhedsfaktorer: Kraftverket vil søge eksternt medfinansiering fra Erhvervs- og Byggestyrelsens tilgængelighedspulje til eksempelprojekter. Ansøgningsfrist 16. maj 2006. Det er uvist hvornår der gives svar.

Økonomi

Etablering af indvendig elevator samt udvendig lift

<i>Etablering af lift til kælder</i>	<i>kr. 250.000</i>
<i>Etablering af handicaptoliet</i>	<i>kr. 50.000</i>
<i>Ændring af dørbrede m.v.</i>	<i>kr. 10.000</i>

<i>Etablering af indvendig elevator</i>	<i>kr. 1.500.000</i>
<i>Etablering af handicaptoliet(2 stk.)</i>	<i>kr. 100.000</i>
<i>Ændring a dørbreder m.v.</i>	<i><u>kr. 90.000</u></i>

I alt ***kr. 2.000.000***

Overordnet overslag er incl. Rådgiverhonorar

Eventuelt

Ejendommen Valgårdsvej 2, 2500 Valby huser pt. demokrati og projektværkstedet Kraftverket som henvender sig til alle unge københavnere. Hvis det i fremtiden besluttes at lukke dette projekt skal ejendommen ifølge lokalplanen anvendes til kulturelle og serviceorienterede formål, hvor der vil være de samme krav til tilgængelighed for handicappede som der i dag stilles til Kraftverket.