

23. maj 2019

Sagsnr.  
2019-0140026

Dokumentnr.  
2019-0140026-1

**Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. intern høring om Lokalplansforslag Nørrebrogade 154-156 og Uffesgade 1-3**

Arealet, som forslaget til lokalplan for Nørrebrogade 154-156 og Uffesgade 1-3 dækker, er en mindre del af en ældre lokalplan, 024, Fixkarréen, som sidst blev revideret i 1992.

Lokalplanen for Fixkarréen omhandlede den bysanering der skete i 80'erne, hvor der blev skabt luft i de gamle slumkarréer. Lokalplanen sikrede at der blev skabt udearealer til de bevarede ejendomme.

Det aktuelle forslag til bebyggelse fra 360 North/Blackstone vil fjerne en væsentlig del af områdets offentlige arealer og privatisere dem, da der kun vil være adgang til friarealerne på taget for de beboere der bor i de ejendomme der er ejet af 360 North/Blackstone og ikke for de øvrige beboere i karreen. Det vil ikke kun forringe beboernes adgang til friarealer, det er også i direkte modstrid med den nuværende lokalplan for området. Hvis man tillader det nye byggeri med friarealer på taget, så håber vi meget at der bliver tænkt meget over hvilke aktiviteter friarealerne indbyder til, så naboerne ikke bliver generet af støj fra friarealerne.

Lokaludvalget kan på baggrund af det ovenstående ikke støtte det foreslåede byggeri. Vi håber i øvrigt ikke at Københavns Kommune i sin iver efter at tillade nyt byggeri på Nørrebro glemmer at befolkningstilvæksten også øger behovet for skoler, børnehaver, parker, idrætsfaciliteter med mere i bydelen.

I forbindelse med vedtagelsen af dette høringssvar afgav Venstres repræsentant, Bjarke Kværnø, i Nørrebro Lokaludvalg en protokolbemærkning. Denne er vedlagt som bilag.

Med venlig hilsen

Mogens Petersen  
Formand for Nørrebro Lokaludvalg

**Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg**

Bragesgade 8B  
2200 København N

EAN nummer  
5798009800275