



Til direktionen

12-03-2014

Statusnotat om indretning af klubhus for rockergruppen Bandidos på ejendommen Tudskærvej 30

Sagsnr.

2013-0229927

Dokumentnr.

2013-0229927-62

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 7. oktober 2013, at forvaltningen øjeblikkeligt skulle håndhæve den servitut, der er tinglyst på ejendommen Tudskærvej 30, såfremt ejendommens benyttelse er i strid med servituten.

Forvaltningen udstedte under henvisning hertil - efter forudgående parthøring – den 6. december 2013 et påbud om, at ejendommens ejer senest den 31. december 2013 skulle foranledige, at ejendommen ikke blev brugt til klubhus for personer med tilknytning til rockergruppen Bandidos.

Ejendommens ejer klagede den 30. december 2013 over påbuddet, og forvaltningen videresendte den 24. januar 2014 klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med forvaltningens bemærkninger til sagen.

Natur- og Miljøklagenævnet har den 4. marts 2014 orienteret forvaltningen om, at sagen bliver behandlet på et nævnsmøde den 31. marts 2014, og at nævnets afgørelse bliver meddelt inden for et par uger efter mødet.

Hvis Natur- og Miljøklagenævnet giver kommunen medhold, vil sagen umiddelbart herefter blive overgivet til Københavns Politi med anmodning om, at der rejses en straffesag. Forvaltningen vil anmode politiet om at nedlægge påstand om bøde og tvangsbøder, indtil anvendelsen af ejendommen til klubhus for rockere er ophørt. Herefter er det anklagemyndigheden, der skal vurdere, om der foreligger de beviser, der er nødvendige for at idømme ejeren et strafansvar.

Først i tilfælde af endelig dom – enten i byretten eller landsretten - som pålægger ejeren strafansvar, er der mulighed for at iværksætte opkrævning af tvangsbøder. Bøderne opkræves af politiet.

Hvis Natur- og Miljøklagenævnet giver kommunen medhold, må det dog forventes, at ejendommens ejer vil sagsøge nævnet og eventuelt kommunen, hvilket vil bevirke, at politiets straffesag vil blive stillet i bero.

Hvis Natur- og Miljøklagenævnet ikke giver kommunen medhold, i, at der er hjemmel til at udstede påbuddet, vil det i samarbejde med for-

Center for Byggeri

Njalsgade 15
Postboks 380
2300 København S

Telefon
2044 7230

E-mail
birsog@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

valtningens advokat blive vurderet, om at der er grundlag for at anlægge sag mod nævnet.