



Til Teknik- og Miljøudvalget

19. april 2018

Regler om betaling for erstatning af træer

Sagsnr.
2018-0114069

Dokumentnr.
2018-0114069-2

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets møde 23. april 2018 har Fanny Broholm og Finn Rudaizky stillet spørgsmål om, hvorvidt der juridisk er noget til hinder for at lave en regel om, at entreprenører ud over at betale for erstatning af træer, der fældes i forbindelse med deres byggeri, også betaler et beløb, som går til en andel af opkøb af arealer indenfor kommunegrænsen til plantning af sammenhængende bynatur.

Spørgsmålet er stillet i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af ”Drøftelse af Københavns Kommunes Træpolitik”.

En bygherre kan få tilladelse til at fælde gadetræer på kommunalt areal i forbindelse med et byggeprojekt mod at plante nye træer i sammenhæng med projektet. Juridisk er det ikke muligt at pålægge en privat bygherre – udover kravet om erstatningstræer – at betale bidrag til plantning af sammenhængende bynatur eller til en pulje med dette formål. Et sådant krav kan ikke stilles uden, at det er hjemlet i lovgivningen. Det følger af det såkaldte legalitetsprincip, der siger, at kommunens virksomhed skal være legitimeret i lov eller anden relevant retskilde. På den baggrund vil det ikke være muligt at stille et sådant krav til bygherre.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN nummer
5798009809452