



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Fysik

NOTAT

Bilag 6 – udkast til aftale med Valby Andelsboligforening

Bilaget '*Bilag 1: Tegning over omdannelsen samt bump, gennemgående fortov og MC parkering*' er Bilag 4B i nærværende indstillingen.

7. marts 2018

Sagsnr.
2018-0059098

Dokumentnr.
2018-0059098-8

Sagsbehandler
Tim Strange Jensen

Byrumsprojekter

Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Aftale om anlæg af bump, gennemgående fortov og MC parkering på Harald Kiddes vej

Mellem

Københavns Kommune

Teknik- og Miljøforvaltningen

Islands Brygge 37

2300 København S

CVR nr.: 64 94 22 12

(herefter "Københavns Kommune")

og

Valby Andelsboligforening A/B

XXXX

XXXX

CVR nr.: XXXXX

(herefter "Valby Andelsboligforening")

samlet benævnt "Parterne"

Bilag

Bilag 1: Tegning over omdannelsen samt bump, gennemgående fortov og MC parkering

1. Baggrund

Københavns Kommune skal på Herman Bangs Plads etablere en ny plads med byrum og en nærgenbrugsstation. For at kunne etablere den nye Herman Bangs Plads, har Politiet bedt om, at trafikken ledes ned ad Harald Kiddes Vej. Harald Kiddes Vej er privat fællesvej til Valby Andelsboligforening. For at trafikken kan ledes ad Harald Kiddes Vej, skal vejen omdannes, så der opnås en tilstrækkelige stor vejbredde til at håndtere lastbilstrafikken. Derudover skal der lægges nyt slidlag. Københavns Kommune afholder udgifterne til omdannelsen. Valby Andelsboligforening ønsker, i forbindelse med Københavns Kommunes omdannelse af vejen, at der også etableres et bump, gennemgående fortov og MC parkering, som Valby Andelsboligforening afholder udgifterne til.

Valby Andelsboligforening har på generalforsamling den 4. april 2018 godkendt nærværende aftale og at Københavns Kommune anlægger bump, gennemgående fortov og MC parkering for Valby Andelsboligforenings regning.

Efter omdannelsen af vejen og etableringen af bump, gennemgående fortov og MC parkering, påhviler driften af Harald Kiddes Vej fortsat de vejberettigede grundejer jf. privatvejslovens bestemmelser herom. Der sker således ikke en ændring af driftsforpligtelsen på Harald Kiddes Vej og Københavns Kommune påtager sig ingen driftsforpligtelser på Harald Kiddes Vej i forbindelse med nærværende aftale.

2. Formål

Denne aftale har til formål, at fastlægge rammerne og betingelserne for Valby Andelsboligforenings finansiering af bump, gennemgående fortov og MC parkering på Harald Kiddes Vej.

3. Forudsætninger

Politiet skal godkende løsningen for Harald Kiddes Vej jf. Privatvejslovens §§ 57, stk. 1 og 2, derfor kan der sker ændringer i forhold til bilag 1. Såfremt der forekommer ændringer i forhold til bilag 1, skal Valby Andelsboligforening godkende dette før Københavns Kommune kan anlægge den ændrede løsning. Valby Andelsboligforenings udgifter må ikke overstige kr. 242.500,- inklusiv moms.

Københavns Kommune må ikke anlægge bump, gennemgående fortov og MC parkering uden Valby Andelsboligforenings godkendelse af det endelige hovedprojekt for bump, gennemgående fortov og MC parkering.

4. Kontaktpersoner

Københavns Kommunes kontaktperson er projektleder Tim Strange Jensen, som kan træffe aftaler med bindende virkning for Københavns Kommune.

Valby Andelsboligforenings kontaktperson er XXXXXX, som er bemyndiget til at træffe beslutninger om ændringer i projektet indenfor den økonomiske ramme og som kan træffe aftaler med bindende virkning for Københavns Kommune.

5. Udførelse

Københavns Kommune udfører samtlige anlægsarbejder ved en ekstern entreprenør og Københavns Kommune forestår al kontakt med og kontraktstyring af entreprenøren.

6. Ansvar

Københavns Kommune har ansvaret for, at bump, gennemgående fortov og MC parkering er projekteret og udført i overensstemmelse med Københavns Kommunes tekniske krav og standarder.

Københavns Kommune indgår aftale med ekstern entreprenør, fører tilsyn med entreprenørens arbejde, afholder afleveringsforretning og 1 års gennemgang.

7. Økonomi

Københavns Kommune har afsat 18,8 mio. kr. til det samlede projekt med omdannelse af Harald Kiddes Vej og etablering af den nye Herman Bangs Plads med byrum og nærgenbrugsstation. Udgifter til bump, gennemgående fortov og MC parkering er ikke en del af dette beløb.

Valby Andelsboligforening afholder udgifterne til bump, gennemgående fortov og MC parkering, som af Københavns Kommune er vurderet til at koste kr. 242.500,-. Dette beløb udgør et maksimum for Valby Andelsboligforenings finansiering, jf. ovenfor. Den præcise udgift for Valby Andelsboligforening kendes først når anlæg af bump, gennemgående fortov og MC parkering udføres. Parterne afholder selv egne interne omkostninger i forbindelse med anlægget.

8. Betaling

Københavns Kommunes eksterne entreprenør fakturerer udførelsen af bump, gennemgående fortov og MC parkering direkte til Valby Andelsboligforening. Forud for faktureringen til Valby Andelsboligforening gennemgår Københavns Kommune det udførte arbejde og sikrer, at der sker en korrekt fakturering og at det udførte er i overensstemmelse med aftale.

Fakturering skal ske til:

Valby Andelsboligforening A/B

XXX

XXX

9. Misligholdelse

Dansk rets almindelige grundsætninger om misligholdelsesbeføjelser er gældende for denne aftale.

I tilfælde af misligholdelse kan Parterne hver især gøre misligholdelsesbeføjelser gældende mod hinanden.

10. Ændring af aftalen

Enhver ændring til aftalen skal ske skriftlig og indgås mellem Parternes kontaktpersoner.

11. Tvister

Aftalen er underlagt dansk ret.

Såfremt der i partnerskabet måtte opstå uenighed mellem Parterne, er Parterne ved direkte forhandling forpligtet til at forsøge at finde en mindelig løsning.

Såfremt der ikke kan findes en mindelig løsning ved forhandling, kan hver af Parterne indbringe tvisten til afgørelse ved et civilt søgsmål for de almindelige domstole med Københavns Byret som værneting.

12. Underskrift

Dato

Dato

Stine C. Brink
Teknik- og Miljøforvaltningen

XXXXXX
Valby Andelsboligforening