



Aftale om kajarealer i Havnegade

Denne aftale er indgået mellem

Journal nr.:

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Vej & Park
Njalsgade 13
2300 København S

og

Centerplan A/S
Østergade 22, 1.
1100 København K
Cvr-nr.: 14-72-30-48

Aftalen vedrører kajarealer i Havnegade i København. Med baggrund i denne aftale udarbejdes en kontrakt, der regulerer følgende aftalte vilkår:

1. Centerplan A/S bidrager med 10 mio. kr. eksklusive moms til Københavns Kommunes planer for Havnegade promenaden, strækkende sig fra Nyhavn til og med Toldkammerbygningen.
2. Vej & Park reserverer i 5 år fra nærværende aftales indgåelse 200 m² ved Toldkammerbygningen til udeservering til m²-prisen på Nikolaj Plads, som for tiden udgør 174,20 kr. pr. m² pr. måned. Vej & Park afklarer, om der kan gives tilladelse til mere udeservering, men i givet fald på sædvanlige vilkår til samme m²-pris. Placeringen af de 200 m² afklares med Vej & Park.
3. Lejeaftalen for arealet under Toldkammerbygningen fornyes med en 30-årig lejekontrakt regnet fra tidspunktet fra aftalens indgåelse.
4. Der gennemføres en arkitektkonkurrence om en ny bygning indenfor kommuneplanens bestemmelser. Konkurrencen betales af Centerplan A/S og gennemføres i et samarbejde mellem Vej & Park og Centerplan A/S. Vej & Park skal godkende konkurrencegrundlaget og være ligeværdigt repræsenteret i dommerkomiteen.

Projektkontoret

Njalsgade 15, 4.sal
2300 København S

Telefon
3366 3500

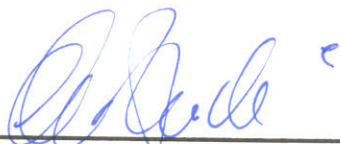
Telefax
3366 7401

E-mail
vejpark@tmf.kk.dk

www.vejpark.kk.dk

For Vej & Park:

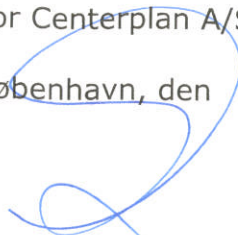
København, den 8/10 2006



Direktør Ole Bach
f/ Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Vej & Park
Njalsgade 13
2300 København S

For Centerplan A/S:

København, den 2006



Direktør Carsten Leveau
f/ Centerplan A/S
Østergade 22, 1.
1100 København K
Cvr.nr.: 14-72-30-48

Side 2 af 2

Med forbehold
for politisk
godkendelse.