



## **Bilag 5 - forslag til ændringer**

Forvaltningen skal forslå,

1) Som følge af at byggeriet er placeret oven over Cityringens tunnelrør forslås følgende ændringer.

Der tilføjes følgende kommentar til lokalplanforsalgets § 5. Omfang og placering, som placeres efter § 5, stk.1.

*”Kommentar: Dele af det muliggjorte byggeri er placeret oven over Cityringens tunnelrør. Der skal derfor, om nødvendigt, indgås aftale med Metroselskabet inden byggetilladelse mv. kan meddeles. Efter jernbanelovens § 21c skal DSB, der er infrastrukturforvalter i København, give tilladelse, forinden anlægsarbejde i nærheden af en jernbane i drift, iværksættes.”*

Der tilføjes følgende kommentar til lokalplanforsalgets § 9. Foranstaltninger mod forureningsgener.

*”Kommentar: Cityringen er designet således, at miljølovgivningen, herunder grænseværdier for støj og vibrationer, overholdes i forhold til eksisterende forhold, dvs. forholdene i maj måned 2015. Det skal sikres, at det kommende byggeri fortsat overholder miljølovgivningen.”*

Lokalplantegning nr. 2, lokalplanforslaget side 21, ændres, således at Cityringens servitutbælte kommer til at fremgå.

2) § 3 Anvendelse

Stk. 2 Publikumsorienteret serviceareal ændres til

Stk. 2 Publikumsorienterede serviceerhverv

... Mod Tivolihaven skal alle etager være publikumsorienterede. ændres til:

... Mod Tivolihaven skal alle etager være åbne og udadvendte.

De foreslåede ændringer forudsætter ikke en supplerende høring efter planlovens § 27, stk. 3, idet de ikke skønnes på væsentlig måde at berøre ejere, lejere og brugere i og uden for lokalplanområdet.

26-06-2015

Sagsnr.

2015-0121133

Dokumentnr.

2015-0121133-5

Sagsbehandler

Karen Probst

### **Byplan Indre**

Postboks 348

2300 København S

Direkte telefon

20587338

E-mail

karpro@tmf.kk.dk

EAN nummer

5798009493149