Klima og Byudvikling
Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bilag 4

Medlemsforslag om sagsbehandlingsgaranti på lokalplaner

22-09-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 11848

Dokumentnummer i F2
276679

Sagsnummer eDoc
2026-0179700

Medlemsforslag

Det foreslås,

1. at Borgerrepræsentationen pålægger Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen at udarbejde et budgetnotat til forhandlingerne om Budget 2027 om indførelse af en sagsbehandlingsgaranti på maksimalt ét år for lokalplaner i kategorierne enkle, ukomplekse og komplekse, regnet fra modtagelse af henvendelse til endelig vedtagelse.

(Stillet af Det Konservative Folkeparti)

Motivering

Vi kan konstatere, at der mangler boliger i København. Vi bør som kommune derfor gøre alt, hvad vi som kommune kan gøre, for at private hurtigt og effektivt kan opføre boliger. I dag er der op til to års ventetid på, at sagsbehandling kan påbegyndes. Derpå går der flere måneder på at få oplyst sagen, og derefter omkring ét år at behandle lokalplansagen. Det betyder, at er kan gå mere end tre år at få en tilladelse til at opføre boliger i København.

Det er utilfredsstillende. Vi bør som kommune gøre alt, hvad vi kan, for at hjælpe folk, der vil bygge flere boliger i København, derfor stiller vi fra Konservativ side dette medlemsforlag, hvor vi ønsker at der bliver taget konkrete skridt i forhold til at sikre at sagsbehandlingstiden ikke overstiger ét år for tre af de fire kategorier af lokalplaner, vi arbejder med i kommunen: enkle, ukomplekse og komplekse.

Vi har fuldforståelse for, at den sidste kategori med meget komplekse lokalplan kræver længere sagsbehandlingstid grundet deres indbyggede kompleksitet, her er der naturligvis behov for at der allokeres den sagsbehandlingstid, der er nødvendig for at sikre en korrekte og dækkende sagsbehandling. Men for de øvrige lokalplaner, ønsker vi en sagsbehandlingsgaranti på ét år, der sikrer, at det ikke er kommunen, der er en stopklods i forhold til at få opført flere boliger i København.

Beslutning

Borgerrepræsentations beslutning i mødet den 20. august 2026

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Enhedslisten og SF fremsatte forslag om udvalgshenvisning til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Det af Enhedslisten og SF fremsatte forslag om udvalgshenvisning blev godkendt med 46 stemmer imod 8.

For stemte: Ø, F, C, B, V, I, Å, O og Q

Imod stemte: A

Enhedslisten, SF, Socialdemokratiet, Radikale Venstre og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

"Det er afgørende for boligbyggeriet i København, at lokalplaner kommer til at tage kortere tid. Med Overførselssagen i marts vedtog partierne, at der skal udarbejdes modeller for, hvordan man kan fastsætte servicemål for, hvor lang tid en lokalplan må tage. Det arbejde blev Klima- Miljø- og Teknikforvaltningen pålagt, og udvalget skal tage stilling til resultatet d. 5. oktober. Derfor ønsker partierne at tage drøftelsen der, frem for at beslutte ufinansierede mål, så vi kan sikre den hurtigst mulige sagsbehandling af lokalplaner."