Klima og Byudvikling
Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bilag 1 Overblik over politisk behandling

19-10-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 11848

Dokumentnummer i F2
262233

Sagsnummer eDoc
2026-0179700

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 5. oktober 2026, Katalog til at styrke fremdriften i udarbejdelsen af lokalplaner og mål for sagsbehandlingstider

På baggrund af Overførselssagen 2025-2026 har Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen udarbejdet et katalog over tiltag til at styrke fremdriften i udarbejdelsen af lokalplaner. Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skulle tage stilling til, om Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen skulle indarbejde input fra udviklere og grundejere i de allerede vedtagne tiltag. Derudover skulle Klima-, Miljø- og Teknikudvalget tage stilling til model for mål for sagsbehandlingstider. Forvaltningen foreslog Model A, der består i at fastholde det nuværende servicemål, hvor den maksimale ventetid for at opstarte en lokalplan gennemsnitligt er seks måneder.

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag som erstatning af 1. 2. og 3. at-punkt:

"at sagens sendes tilbage til forvaltningen med henblik på at lavet et revideret bud på servicemål."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Radikale Venstre og Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ønsker fortsat at der arbejdes videre med at gøre lokalplaner og processerne om dem mere gennemsigtige og inddragende for alle aktører og københavnere. Endvidere ser vi frem til at tidligere beslutning om forslag til at vende lokalplansprocessen mere om, så input fra relevante aktører og politiske afklaringer kommer tidligt i processen, snart behandles."

Liberal Alliance afgav følgende protokolbemærkning:

"Liberal Alliance bakker op om forslag, der kan forkorte sagsbehandlingstiden for nye lokalplaner i København. De lange sagsbehandlingstider udgør en væsentlig barriere for byens udvikling – ikke mindst for muligheden for at bygge flere boliger.

Liberal Alliance foreslår desuden, at tinglyste deklarationer om f.eks. krav om studieaktivitet i ungdomsboliger i videst muligt omfang anvendes som alternativ til lokalplanlægning, når formålet alene er at sikre boligerne anvendt af studerende. Det vil kunne forkorte planprocessen for kommende ungdomsboliger markant."

Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

"Venstre ønsker en markant nedbringelse af sagsbehandlingstiden for lokalplaner. Borgere og erhvervsliv skal kunne regne med en mere effektiv og forudsigelig proces, så gode projekter ikke forsinkes unødigt af lange kommunale sagsgange."

Borgerrepræsentationen den 20. august 2026, Medlemsforslag om sagsbehandlingsgaranti på lokalplaner

Enhedslisten og SF fremsatte forslag om udvalgshenvisning til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Det af Enhedslisten og SF fremsatte forslag om udvalgshenvisning blev godkendt med 46 stemmer imod 8.

For stemte: Ø, F, C, B, V, I, Å, O og Q

Imod stemte: A

Enhedslisten, SF, Socialdemokratiet, Radikale Venstre og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

"Det er afgørende for boligbyggeriet i København, at lokalplaner kommer til at tage kortere tid. Med Overførselssagen i marts vedtog partierne, at der skal udarbejdes modeller for, hvordan man kan fastsætte servicemål for, hvor lang tid en lokalplan må tage. Det arbejde blev Klima- Miljø- og Teknikforvaltningen pålagt, og udvalget skal tage stilling til resultatet d. 5. oktober. Derfor ønsker partierne at tage drøftelsen der, frem for at beslutte ufinansierede mål, så vi kan sikre den hurtigst mulige sagsbehandling af lokalplaner."

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 17. august 2026, Katalog til at styrke fremdriften i lokalplaner og mål for sagsbehandlingstider

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skulle tage stilling til, om Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen skulle indarbejde input fra udviklere og grundejere til øget fremdrift i lokalplansprocesser i de allerede vedtagne tiltag til at styrke fremdriften, samt at yderligere tiltag afventer den eksterne analyse af lokalplanområdet. Videre skulle der besluttes en model for mål for sagsbehandlingstider.

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag som erstatning af 1. atpunkt:

"at sagen sendes tilbage til forvaltningen med henblik på yderligere oplysninger."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance og Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ser en hurtigere eksekvering af boligbyggeriet som helt afgørende for København. Partierne ønsker alle virkemidler, der kan understøtte en hurtigere eksekvering, fremlagt og er derfor enige i beslutningen om at sende sagen tilbage til forvaltningen med ønske om, at forvaltningen hurtigst muligt vender tilbage med et katalog med forslag til at styrke fremdriften i arbejdet med lokalplaner, herunder modeller for mål for sagsbehandlingstider for forskellige kategorier af lokalplaner. Vi ser positivt på forvaltningens indstilling om at indarbejde input til for-

bedring af planprocesserne givet af de store grundejere i København, og ønsker ligeledes at støtte op om en styrkelse af området i forlængelse af beslutningerne i Budget 2026 og Overførelsessagen 2025/2026."

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 22. juni 2026, Krav og hensyn i lokalplaner

Klima- Miljø- og Teknikudvalget skulle tage stilling til indholdsrammen for den eksterne analyse af lokalplanområdet. Analysen er bestilt ved Overførselssagen 2025-2026. På baggrund af behandlingen af indstillingen "Mulighed for at bygherre kan udarbejde lokalplaner og forenkling af lokalplanarbejdet" på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde den 16. marts 2026, blev Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen pålagt at undersøge, hvordan forskellige krav i lokalplaner påvirker tidsforbruget i lokalplanprocessen, og hvordan det er muligt at ændre på disse krav. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at krav i lokalplaner danner rammen for analysen. Forvaltningen vil fortsætte den nuværende praksis for udarbejdelse af lokalplaner, indtil der foreligger en ekstern analyse af lokalplanområdet.

Radikale Venstre, Liberal Alliance, Socialistisk Folkeparti og Venstre stillede følgende ændringsforslag som tilføjelse til 1. at-punkt:

"dog således, at analysen udover forvaltningens processer også analyserer hvor meget krav besværer processen for bygherre, samt hvad disse krav potentielt betyder for byggeudgifterne."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Borgerrepræsentationen den 30. april 2026, Overførselssag 2025-2026

KT33a Stabil drift af lokalplanområdet
Parterne er enige om, at Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen fremlægger et katalog med forslag til at styrke fremdriften i arbejdet med lokalplanerne, herunder modeller for mål for sagsbehandlingstider for forskellige kategorier af lokalplaner. Kataloget skal inddrage input fra større udviklere og grundejere i regi af indsats i eksekveringsprogram for flere boliger.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 27. april 2026, Orientering om Budgetanalyse af Område for Byplanlægning

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget blev orienteret om resultatet af budgetanalysen af Område for Byplanlægning. Budgetanalysen viser et merbehov til grundbudgettet på 6,7 mio. kr. i 2026 (2026-PL) og 6,8 mio. kr. i 2027 (2027-PL) stigende til 9,1 mio. kr. i 2028 og frem (2027-PL) samt et merbehov på 4 mio. kr. til nedbringelse af sagspuklen på området, såfremt ventetiden skal nedbringes til max. 6 måneder ved udgangen af 2027. Budgetanalysen præsenterer syv konkrete greb til forbedring af arbejdsgange i lokalplansarbejdet.

Borgerrepræsentationen den 5. december 2025, Godkendelse af dagsordenen – bilag 8 Konstitueringsaftale 2025

Dagsordenen blev godkendt uden afstemning.

Borgerrepræsentationen den 19. juni 2025, Opfølgning på tiltag i indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner

Teknik- og Miljøudvalget har igangsat en indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner. Borgerrepræsentationen skulle i den forbindelse tage stilling til de tiltag i indsatsen, som kræver politisk behandling. Tiltagene fremgår af indsatsen og drejer sig om forslag til ændret beslutning om politisk behandling af lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg, nyt servicemål samt færre bilag til lokalplaner. Tiltagene er en del af de permanente effektiviseringstiltag i indsatsen, som Teknik- og Miljøforvaltningen er ved at implementere.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Teknik- og Miljøudvalget den 16. december 2024, Indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 1. at tiltag A i indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner igangsættes 2. at tiltag B i indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner forelægges til politisk behandling i 2025 3. at tiltag C om midlertidig tilførsel af ressourcer, indkøb af ekstern bistand og digital understøttelse igangsættes, såfremt Borgerrepræsentationen afsætter finansiering i kommende budgetaftale 4. at medlemsforslag om at nedbringe ventetid for nye lokalplaner stillet af Enhedslisten, jf. Teknik- og Miljøudvalget den 30. september 2024 hermed er håndteret.

Det Radikale Venstre og Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag som nyt at-punkt:

"at henvise finansiering af tiltag C i indsatsen til forhandlingerne om budget 2026 jf. politisk handlerum."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne opfordrer forvaltningen til at fremlægge en eller flere sager med mulige effektiviseringer i andre dele af forvaltningen, da der med udgangspunkt i denne sag tydeligvis ligger et potentiale for effektiviseringer – effektiviseringer, der vil betyde, at servicen kan forbedres på andre af forvaltningens områder."