



## **Bilag 5 - Status på igangværende projekter**

### ***Status på igangværende projekter, som søger supplerende midler i Klubhuspuljen 2017***

#### **Særligt om Fægteklubben Trekanten**

Fægteklubben Trekanten fik i Klubhuspuljen 2013 bevilget 1 mio. kr. til udbygning af eksisterende klubhusfaciliteter i Ryparken. Foreningen søger supplerende midler i Klubhuspuljen 2017, og vurderer, at med en supplerende bevilling, vil projektet kunne realiseres i 2017.

Foreningen oplyser, at forsinkelsen, det ændrede projekt, og den nye økonomi skyldes, at projektets første år gik med til bl.a. fondsansøgninger, hvor de kun opnåede 150 t. kr. fra Lokale- og Anlægsfonden.

Derudover ønskede ikke foreningen selv at stå som bygherre, hvorfor KFF gik ind for at hjælpe klubben videre med en bestilling til Byggeri København (ByK). ByK konkluderer, at budgetrammen er utilstrækkelig for projektets gennemførelse, hvorefter klubben vælger, at alligevel påtage sig bygherrerollen. Foreningen har nu reduceret tilbygningens areal fra 90 m<sup>2</sup> til 50 m<sup>2</sup>, og oplyser, at revideret dispositionsforslag og myndighedsprojekt blev udarbejdet august 2016.

#### **Særligt om Boldklubben Pioneren**

Boldklubben Pioneren fik i Klubhuspuljen 2013 bevilget 874.000 kr. til udbygning af eksisterende klubhuslokaler i Valby. Foreningen søger supplerende midler i Klubhuspuljen 2017, og vurderer, at med en supplerende bevilling, vil projektet kunne realiseres i 2017.

Foreningen oplyser, at forsinkelsen, det ændrede projekt, og den nye økonomi skyldes, at det oprindelige projekt ikke blev godkendt i Fredningsnævnet. Efter tegning af nyt projekt, opstod der problemer mellem forening og rådgiver, hvorfor foreningen, efter aftale med KFF, fik sat ny rådgiver på projektet. Den nye rådgiver har revideret projektet til at indeholde en udbygning med ophold/køkken, som foreningen selv vil beklæde og aptere. Efter lang sagsbehandling i Teknik- og Miljøforvaltningen, blev det nye projekt godkendt i september 2016.

#### **Særligt om Husum Boldklub**

Husum Boldklub fik i Klubhuspuljen 2015 bevilget 459.000 kr. til ombygning af baderum i deres klubhus. Efter beløbet var afsat, tilkendegav foreningen, at de eksisterende klubfaciliteter generelt er meget nedslidte, og at de i stedet ønskede at rive ned for at bygge et

#### **Byudvikling**

Nyropsgade 1  
1602 København V

Telefon  
2117 1306

Mobil  
2117 1306

E-mail  
CU9T@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009780393

nyt, tidssvarende klubhus på grunden, i tråd med udviklingen af området omkring Boldklubben og Husum skole. Kultur- og Fritidsudvalget besluttede sidste år at lade de 459.000 kr. indgå i en samlet økonomi for et nyt klubhus, som har en pris på i størrelsesorden 12 mio. kr. Projektet er godkendt af Teknik- og Miljøforvaltningen og Fredningsnævnet.

Foreningen er i gang med at søge fonde, og søger supplerende bevilling i Klubhuspuljen 2017.

### ***Status på andre igangværende projekter, som ikke har fået igangsat byggeriet indenfor et år***

#### **BSF Bellahøj 21st Barking**

BSF Bellahøj 21st Barking fik i Klubhuspuljen 2015 bevilget 2,2 mio. kr. til en ny spejderhytte i Brønshøj. Beløbet var inklusiv midlertidig leje af grunden på Brønshøjvej 29. Grunden er nu købt og overgået til Københavns Ejendomes portefølje, og foreningen har fået tilsagn om brugsret til grunden.

Foruden Klubhuspuljen, har foreningen fået tilsagn om bevilling på 2 mio. kr. i Knud Højgårds Fond, 3 mio. kr. fra Lokale- og Anlægsfonden og 4,5 mio. kr. fra A.P. Møller Fonden. Projektet har et finansieringsringbehov på 9,5 mio. kr. for spejderhytte samt 2,8 mio. kr. for udformning af udeareal med lege- og læringscirkler. Det samlede projekt mangler pt. 690.000 kr. Foreningen har en ansøgning hos Friluftsrådet, som de ikke har fået svar på, og vil supplere med en forventet egen opsparing på 250.000 kr.

Foreningen er ved at indhente sidste tilbud fra rådgivende ingeniørfirmaer, og skal derefter i gang med at lave udbudsprojekt. Foreningen vurderer, at byggeriet vil kunne igangsættes i 2017.

#### **Nørrebro Fighters**

Nørrebro Fighters fik i Klubhuspuljen 2015 bevilget 296.900 kr. til renovering af loftrum i eksisterende, lejede lokaler.

Foreningen oplyser at samarbejdet med entreprenør er stoppet, på baggrund af manglende kommunikation og tilbagemeldinger. Der blev søgt byggetilladelse hos Teknik- og Miljøforvaltningen i januar 2016, denne afventer foreningen stadig en tilbagemelding på.

Foreningen vurderer, at byggeriet vil kunne igangsættes i 2017.

#### **Boldklubben Stefan**

Boldklubben Stefan har i alt fået bevilget 3,75 mio. kr. i Klubhuspuljen 2015 og 2016, til renovering og ombygning af sit

klubhus i København NV. Foreningen oplyser, at forsinkelsen skyldes lang myndighedsbehandling. Dispensation fra Fredningsnævnet, at opnå ejerfuldmagt og byggetilladelse, har taget 12 måneder.

I september 2016 modtog foreningen endelig byggetilladelse, og er i gang med at tilrette udbudsmaterialet og forestå en udbudsrunde. Foreningen forventer at skrive kontrakt med entreprenør i 2016 og vil i samarbejde med entreprenør foretage en vurdering af, hvornår det vil være mest hensigtsmæssigt at påbegynde arbejdet, primært i forhold til vejrlig, som kan have betydning for nedrivning og udgravning.

Foreningen vurderer, at byggeriet vil kunne i gang sættes i 2017.

### **Danske Studenters Roklub**

Danske Studenters Roklub fik i Klubhuspuljen 2016 bevilget 1,5 mio. kr. til ombygning og nybyggeri af multirum i klubhus. Det samlede projekt har et finansieringsbehov på i alt 11 mio. kr., og foreningen arbejder på at søge supplerende fondsmidler. Derudover er de i gang med at indhente skitseforslag fra to arkitekter.

Foreningen vurderer, at projekter bliver igangsat i 2017.