

KØBENHAVNS KOMMUNE
 Att.: Bjarke Nilsson.
 Økonomiforvaltningen
 Københavns Ejendomme og Indkøb Nyropsgade 7
 1602 København V

20.07.2016

Vedr.: TILBUD

Hermed fremsendes tilbud på opbygning af lydreducerende tiltag samt gennemgang af udvendige døre i Undgomshuset, Dortheavej 61.
 Tilbud er baseret på rapport fra Rambøll dateret 4/7.2016 samt egen gennemgang og registrering af døre.
 Vedhæftet tilbud er følgende bilag:
 Dørregistrering samt placering.

Port samt sluse mod Dortheavej.

342.000 kr.

Figur 9 og 10. Forbedringsforslag 5

Levering af port placeret under eksisterende overgang mellem Dødsmaskinen og Salen.

Port udføres, så der bliver dobbeltdør ca. 1,90 x 2,20 cm mod bagvedliggende lydsluse.

Mod gård etableres port, så adgang på min. 3 m. i bredden og 3,5 m. i højden er mulig. Port leveres med beklædning af sortmalet stål, og som lydreducerende.

Bag port opbygges lydsluse som:

Der graves randfundament til ca. 1 m. i dybden og opbygges sokkel som H-blokke til terræn og Lecablokke til ca. 50 cm over terræn.

Vægge og loft opbygges som 45x195 mm spærtræ.

Indvendig beklædes med 18 mm OSB plade og 2 lag gips på spredt forskalling.

Der afsluttes med plader på loft og væg som Herakustikplader beklædt med hulplader i galvaniseret stål på væggen til 2,5 m. i højden
 Udvendig monteres vindspærre, 25 mm. afstandslister, forskalling og eternitbeklædning.

På tag afsluttes med tagbrædder og 2 lag tagpap inkl. nødvendige tilslutning mod eksisterende bygning.

Der udføres fald mod rende som føres til nedløb.

Hulrum mellem OSB og vindpap indblæses med træfiber eller papirgranulat.

Der udføres monteres loftslys som lysstofrør med tænding samt stikkontakt.

Sluse ved bagdør

244.800 kr.

Figur 4 og 5. Forbedringsforslag 1

Eksisterende dobbeltdør bevares.

Der opbygges sluse samme som ovenstående.

I enden af slusen etableres ny dobbelt ståldør ca. 1.90 x 2,20 m

Lukning af murværk

27.000 kr.

Løsningsforslag 3

Eksisterende plader demonteres og der opmures indvendig og udvendig med isoleret kerne mod eksisterende bygningsdele.
Nyt murværk udføres i forbandt med eksisterende facade.

Forsatsvinduer

40.500 kr.

Løsningsforslag 4

Der udføres rammer med lydreducerende glas monteret med gummilister på eksisterende vinduer
I fals beklædes med isoleringsplade som Rockfon.
Der regnes med 9 vinduer i 1. sals plan mod Salen.

Udvendige døre

121.500 kr.

Indeholdt er Løsningsforslag 2. Der henvises til vedhæftede bilag.

Levering og montering af nye døre 1-5
Udføres i Aluzink belagt stålplade.
Dørblad: Dørbladstykkelse 65 mm x pladetykkelse 1.25 mm.
Overfalsset på 4 sider.
Karmtype: Spec. til lyddør 40 dB med dobbelt tætning.
Pladetykkelse: 2 mm. Dybde: 130 mm. Vandnæse i top af karm.
Bundtype: Spec. bund til lyddør 40 dB.
Besætning som eksisterende døre
Eksisterende låsecylindere flyttes over på ny dør.
Der afsluttes mod murværk med gummifuge

Total**kr. ekskl. moms****775.800 kr.****Forbehold og antagelser**

Der tages forbehold for slusernes indvirken på brandmyndigheders krav og eksisterende flugtveje.
Ved døre, hvor der er flugtvejsbelysning i faste overstykker, flyttes disse over på de nye døre
Nødvendig tekniske hjælpemidler samt øvrige byggepladsudgifter er indeholdt
Der regnes med, at jord fra fundamenter kan bortkøres som ren jord KL01.

Har du spørgsmål til ovenstående er du naturligvis velkommen til at kontakte mig på mail eller telefon.

Med venlig hilsen

Esben Olsen

Byggeleder

Mail: esben@logik.dk

Mobil: 26 31 11 05

Kontor: 35 24 11 03

